

020.10
Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 04.06.2019. DO 20.09.2019.** R-861/19-48

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA**

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa

St-861/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

stečajna masa iza ARBO ING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mirka Viriusa 16,

OIB: 36659636375

Primitljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 25. 9. 2019. god. u 1. primjeraka sa prilogā.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom
Predano na poštu preporučeno dana 23. 9. 2019. god.
Plaćena pristojba
Vrednosc pristojba
Potpis službenik

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Iz svih pribavljenih podataka iz javnih evidencija te iz uvida u stvarno stanje za zaključiti je kako stečajni dužnik posjeduje slijedeću imovinu:

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zk odjel Samobor u zk.ul. 6598 k.o. Samobor, kat. čestica 4778/13 i to: 2. Suvlasnički dio: 2468/10000, Etažno vlasništvo (E-2).

Riječ je o dvosobnom stan S2 na katu netto korisne površine od 57,67 m² sa pripadajućim parkirnim mjestom PM5 u dvorištu stvarne površine od 11,50 m² vrijednost kojeg se procjenjuje na iznos od 650.000,00 kn.

Nekretnina se nalazi pod razlučnim pravom stečajnih vjerovnika Zagrebačka banka d.d., Hrvatska banka za obnovu i razvitak i Republike Hrvatske.

Povodom ovrhe nad predmetnoj nekretnini pokrenut je od strane vjerovnika Zagrebačka banka d.d. ovršni postupak pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod brojem Ovr-7604/2015 dana 11.11.2015.g. Povodom podneska stečajnog upravitelja ovršni sud donio je rješenje o prekidu postupka koji je potom nastavljen na način da je utvrđena stvarna nenadležnost Općinskog suda te je predmet ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu gdje se sada vodi pod brojem Ovr-153/2019.

Kako je ustup dovršen tek u kolovozu 2019.godine još nije učinjena niti jedna sudska radnja u istom postupku.

Druge imovine stečajni dužnik nema.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Kako još nije došlo do unovčenja nekretnine stečajne mase to se predmetni prijedlog u ovom trenutku ne može podnijeti.

Mjesto i datum

20.09.2019.

Stečajni upravitelj

Korana Ferdelji

Stečajna masa iza
ARBO-ING d.o.o.
u stečaju
Vrbovec, A. Mihanovića 3