

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku**

Poslovni broj spisa: **St-54/14**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**DOLOS STANOVI d.o.o. u stečaju, Šibenik, 22000 Šibenik, P. Preradovića 7,  
OIB: 15393855799**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21. lipnja do 21. rujna 2019.**

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku je zaključkom od 19. rujna 2018. odredio uvjete i način prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Nekretnine nisu prodane niti na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, koja je završila završava 10. rujna 2019.

Treća elektronička javna dražba započela je 11. rujna a završava 03. prosinca 2019. Na ovoj dražbi nekretnine se neće prodati ispod ¼ procijenjene vrijednosti, tj. ispod 188.000,00 kuna.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Imovinu stečajnog dužnika čine:

- čest. zem. 5246/2, zk.u. 3924 u naravi pašnjak
- čest. zem. 5254/3, zk.u. 3922 u naravi oranica, površine 610 m<sup>2</sup>
- čest. zem. 5247/2, zk.u. 3923 u naravi pašnjak, površine 938 m<sup>2</sup>
- čest. zem. 5247/3, zk.u. 3923 u naravi pašnjak, površine 67 m<sup>2</sup>
- čest. zem. 524671, zk.u. 4886 u naravi pašnjak, površine 45 m<sup>2</sup>,

sve k.o. Primošten, ukupne površine 1.879 m<sup>2</sup>.

Ukupna procijenjena vrijednost gornjih nekretnina je 752.000,00 kuna.

Nekretnine su opterećene razlučnim pravom Raiffeiselandesbank Karnten, Klagenfurt, Austria.

Stečajni dužnik nema novčanih sredstava na žiro računu. Dospjele obveze stečajne mase nisu podmirene.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U naredno razdoblje poduzeti će se potrebne radnje radi unovčenja nekretnina, diobi kupovnine i podmirenju troškova stečajnog postupka, te zaključenju stečajnog postupka.

Obavljati će se i druge radnje predviđene Stečajnim zakonom i drugim propisima  
(računovodstvenim, poreznim i dr.)

Mjesto i datum:

Zadar, 27. rujna 2019.

Stečajna upraviteljica:

Marica Nekić