

PRIMLJENO:

26 -04- 2018

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA U STANJU STEČAJNE MASE

Neposredno predano pošti: 18
Pošta: R
Primjeraka: 2 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Prilozi:

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 15 St-683/16

Dužnik: T.P.G. d. o. o. „u stečaju“ Lovran, Cesta Lovranska Draga 32 OIB:
25746354837

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Sukladno obvezi stečajnog upravitelja, stečajni upravitelj podnosi izvješće o stanju stečajne mase i tijeku stečajnog postupka u gore navedenom predmetu

Ovo izvješće je nadopuna prethodnih izvještaja koje je stečajni upravitelj dostavio stečajnom sucu.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine oznake k.č. 96/4 k.o. Matulji i to suvlasnički udio 1 koji u naravi predstavlja stan s pripadkom terase ukupne površine 49,69 m². Navedena nekretnina procjenjena je na iznos od 444.000,00 kn. Dana 25.01.2018. godine počela je elektronička javna dražba te je određeno da se na istoj javnoj dražbi nekretnina ne može prodati za iznos niži od 355.200,00 kn.

Dana 17.04.2018. završena je prva elektronička javna dražba za nekretninu stečajnog dužnika oznake k.č. 96/4 k.o. Matulji i to suvlasnički udio 1 koji u naravi predstavlja stan s pripadkom terase ukupne površine 49,69 m². Prema podacima FINA-e iznos najviše ponude iznosio je 562.200,00 kn.

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina i to k.č.438 u 1/2 dijela k.o. Brgud u naravi livada i k.č.439 u 1/2 dijela k.o. Brgud u naravi livada. Trgovački sud u Rijeci donio je dana 15.02.2018. godine rješenje o prodaji koje je postalo pravomoćno.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od nekretnina oznake:

k.č. 96/4 k.o. Matulji i to suvlasnički udio 1 koji u naravi predstavlja stan s pripadkom terase ukupne površine 49,69 m² upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci – zemljišno knjižni odjel Opatija i nekretnina oznake k.č.438 u 1/2 dijela k.o. Brgud u naravi livada i k.č.439 u 1/2 dijela k.o. Brgud u naravi livada upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci – zemljišno knjižni odjel Opatija.

Također stečajni dužnik vlasnik je pokretnine je pokretnine kamiona marke Man model 9.136 godine proizvodnje 1986. godine koji je neregistriran te nije u voznom stanju.

Stečajni dužnik ima tražbinu prema trgovačkom društvu Eurostroj nova d.o.o. Čavle u iznosu od 10.000,00 kn temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Opatiji posl.br. P31/14 01.08.2014. godine. Stečajni dužnik pokušao je naplatiti navedenu tražbinu međutim trgovačkom društvu Euro stroj nova d.o.o. blokiran je poslovni račun. Također FIN-a je 04.08.2017. godine podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka koji je zaveden pod posl.br, ST-483/17.

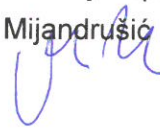
III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se donošenje rješenja o dosudi za nekretninu oznake k.č. 96/4 k.o. Matulji i to suvlasnički udio 1 koji u naravi predstavlja stan s pripadkom terase ukupne površine 49,69 m² upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci – zemljišno knjižni

odjel Opatija prodane na elektroničkoj javnoj dražbi, te donošenje zaključka o prodaji za nekretnine oznake k.č.438 u 1/2 dijela k.o. Brgud i k.č.439 u 1/2 dijela k.o. Brgud upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci – zemljišno knjižni odjel Opatija.

Mjesto i datum
Pazin, 21.04.2018.

Stečajni upravitelj
Mijandrušić Kristijan



DNA

e - Ogr. ploča !

27.4.2018. 