

62.1  
Stečajni upravitelj

Verko Kutleša

Miroslava Milića 10

10000 Zagreb

Mob 091 514 38 04

Email: [verkokutlesa@gmail.com](mailto:verkokutlesa@gmail.com)

Zagreb, 22. 01.2025.

12-1015/2024-49

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Prinijeto neposredno (ručno) ..... 22.1.2025. ....  
primljena sa .....  
Pismeno u .....  
Predajno na postu .....  
20 ..... god.  
Plaćena pristojba .....  
Nedostaje pristojba .....  
Potpis službenika

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

St-1015/2024.

**Predmet: Prijedlog za isplatu nagrade stečajnom upravitelju Verku Kutleši**

U vezi zahtjeva za očitovanjem stečajne sutkinje Suzane Ivanović i u privitku podneska stečajnog vjerovnika Borne Josipa Godana iz Zagreba, Srebrnjak 125a/1 od 14. lipnja 2023.g. i podneska FINA-e od 3. listopada 2023.g., koji se odnose na naknadno pronađenu imovinu kod stečajnog dužnika DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE GODAN i prijedloga za naknadnu diobu stečajne imovine, obavio sam potrebne nužne radnje radi donošenja odluke za nastavak stečajnog postupka.

Prema dostavljenim prijedlozima stečajni dužnik je imao imovinu koja predstavlja stečajnu masu u tom trenutku, i to:

1. Novčana sredstva na žiro-računu Zagrebačke banke
2. Četverosoban stan sa garažom u vlasništvu u Zagrebu, Srebrnjak 90 a i
3. Prava iz rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Novom Zagrebu u koja pripada i stan u Ulici Gomboševa 32, Novi Zagreb.

Temeljem zahtjeva stečajne sutkinje obavio sam provjera kod nadležnih državnih tijela (razni javni registri) i kod Zagrebačke banke, te nakon toga utvrdio istinitost predložene imovine za naknadnu diobu i o tome podneskom obavijestio nadležni sud 09. siječnja 2024.g. da dužnik ima slijedeću imovinu:

1. NOVAC na žiro-računu kod Zagrebačke banke u iznosu od 526.945,90 EUR. Naknadno je dostavljeno i novo stanjena žiro-računu.
2. STAN u Zagrebu, Srebrnjak 90 A, površine 92,25 m2 i GARAŽU, površine 23 m2

### 3. PRAVA prema rješenju o nasljeđivanju Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj: O-3372/21

Stečajna sutkinja je rješenjem od 12. veljače 2024.g. utvrdila nastavak stečajnog postupka, te zakazala ročište 21. svibnja 2024.g.

U vezi stečajnog postupka za naknadno pronađenu imovinu obavio sam slijedeće radnje:

- Izvršio sam provjere kod nadležnih državnih tijela i pribavio potrebne podatke od: Porezne uprave, Ministarstva financija RH, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Hrvatski zavod za statistiku, FINA, javni registar za vozila, letjelice, zrakoplove,
- zaključio sam ugovor sa stručnim knjigovodstvenim servisom za obavljanje knjigovodstveno-računovodstvenih poslova, te raznih administrativnih poslova za potrebe stečajnog postupka,
- preuzeo sam raspoloživu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika,
- doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka,
- sastavio sam predračun troškova stečajnog postupka i dostavio na odobrenje skupštini vjerovnika,
- otvorio sam transakcijski račun i obavio prijenos novčanih sredstva sa prolaznog računa na otvoreni račun kod Zagrebačke banke,
- obavljao sam knjigovodstveno-računovodstvene poslove stečajnog dužnika,
- odredio popisno povjerenstvo za popis imovine i izvršio popis naknadno pronađene imovine, te sastavio izvješća za popis imovine na dan 11.02. i 31.12.2024.
- sačinio sam početnu bilancu na dan 11.02.2024.,
- sačinio bilancu na dan 31.12.2024.
- brinuo sam se kao dobar gospodarstvenik o poslovima stečajnog dužnika, obavio prijenos zastupnika za račune plina, struje, smeća, voda, itd.,
- obavio sam sve potrebne provjere na Trgovačkom sudu u Zagrebu i pribavio svu potrebnu dokumentaciju za završetak likvidacije ustanove MEDICINSKO ZDRAVSTVENO UČILIŠTE u likvidaciji, čiji je osnivač DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE GODAN u Zagrebu, te podnio prijedlog stečajnom sudu na odluku za završetak likvidacije,
- sam i u suradnji sa odvjetnicima podnio tri podneska/požurnice Općinskom sudu u Zagrebu, te obavio nekoliko telefonskih razgovora sa sudskom savjetnicom, radi ispravka rješenja o nasljedstvu za stan u Novom Zagrebu, Gomboševa 32
- sastavio sam popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza, ispitao sve prijavljene tražbine, sastavio tablice prijavljenih tražbina u zakonskom roku, te u roku dostavio jedan primjerak sudskoj pisarnici na uvid, te sastavio izvješće za ispitno i izvještajno ročište,
- brinuo sam se o ostvarivanju tražbine dužnika o čemu sam u izvješćima izvijestio nadležni sud,

- provjeravao sam kod Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje status osiguranika radnika,
- podnosio sam pisana izvješća o tijeku stečajne mase i stanju stečajne mase u zakonskom roku,
- provjerio sam stanje na žiro-računu i pribavio podatke o stanju na žiro-računu, te izvještavao nadležni sud,
- izvršio sam procjenu nekretnina angažirajući stalnog sudskog vještaka, te platio račun za izvršene usluge sudskog vještačenja za procjenu vrijednosti dva stana u iznosu 1.000,00 EUR,
- naplatio sam svu zakupninu za stan prema ugovoru o zakupu u iznosu od 14.300,00 EUR,
- platio sam račune za računovodstvene usluge u iznosu od 900,00 EUR,
- pripremio sam diobni popis i dostavio ga nadležnom sudu sa prijedlogom za diobu,
- za ispitno i izvještajno ročište utvrdio sam **stečajnu masu** stečajnog dužnika koja je iznosila:
  - 1) Nekretnine: 524. 300,00 EUR
  - 2) Novac na žiro-računu: 526. 945,90 EUR
  - 3) **UKUPNO stečajna masa 1. 051. 245, 90 EUR**
- **Tražbine vjerovnika su:** u iznosu od **274.800,30 EUR**
- Osigurao sam novčana sredstva u stečajnoj masi za isplatu svim stečajnim vjerovnicima.

Svi dokazi su dostavljeni u prilogima prije dostavljenih izvješća, isto tako su popisani u Zapisniku o primopredaji dokumentacije između stečajnog upravitelja Verka Kutleše i stečajne upraviteljice Davorke Huljev, od 17. siječnja 2025.g., a nalaze se u arhivu stečajne upraviteljice Davorke Huljev.

U ovom stečajnom postupku je bilo potrebno osobito zalaganje stečajnog upravitelja, te visok stupanj stručnosti i profesionalnosti obzirom na obim poslova i složenost poslova koje je stečajni upravitelj obavio. Ovaj stečajni postupak je obuhvatio poseban dio stečajnog postupka tj. naknadnu diobu u nastavku stečajnog postupka u kojem je trebalo završiti i započeti likvidacijski postupak ustanove MEDICINSKO ZDRAVSTVENO UČILIŠTE u likvidaciji, čiji je osnivač DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE GODAN, a uz to trebalo je završiti sudski OSTAVINSKI POSTUPAK na Općinskom sudu u Novom Zagrebu u vezi ispravka rješenja o nasljedstvu za stan u Novom Zagrebu, Gomboševa 32.

Ja vjerujem da sam obavio 80 % posla u ovom predmetu, a to je 80 % nagrade, a Vi možete odrediti moju nagradu razmjerno obavljenim poslovima u stečajnom postupku .

Sukladno članku 13. Uredbe o kriterijima načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima osnovica za utvrđivanje nagrade je iznos koji će se naknadnom diobom isplatiti vjerovnicima, a iznos koji će se isplatiti vjerovnicima je 274. 800,30 EUR, što odgovara ukupnoj nagradi u iznosu od 23.217,62 EUR.

Pošto je sada potrebno samo podijeliti iznos novca na žiro-računu koji sam osigurao, a ja vjerujem da sam obavio 80 % posla u stečajnom postupku, onda me prema spomenutoj Uredbi pripada 80 % nagrade, a to je iznos od 18.574,10 EUR.

Sukladno Uredbi članka 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) nagrada stečajnom upravitelju obračunava se po tablici vrijednosti unovčene stečajne mase.

**Prema Tablici nagrada iznosi 174.932,88 kn ili 23.217,62 EUR**

Vrijednost unovčene stečajne mase odnosno iznos koji će se naknadnom diobom isplatiti vjerovnicima u EUR je 274.800, 00 EUR

				RAZLIKA U kunama	Razlika u EUR	Nagrada u %	Iznos nagrade u kn	Nagrada u EUR
-		do		100.000,00		18	18.000	
Na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	200.000,00		12	24.000	
Na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	200.000,00		10	20.000	
Na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	500.000,00		8	40.000	
Na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	4.000.000,00		7	74.932	
						<b>UKUPNO</b>	<b>174.932,88 kn</b>	<b>23.217,62 EUR</b>

Osnovica za utvrđivanje nagrade je iznos koji će se naknadnom diobom isplatiti vjerovnicima., a to je 274.800,00 EUR :  
7,534450 = 2.070469,12 kn, pa nagrada iznosi 23.217,62 EUR-

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj

Verko Kutleša

STEČAJNI UPRAVITELJ  
VERKO KUTLEŠA, dipl.oec.  
Ulica Miroslava Milica 10  
Zagreb