



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-1103/2021-103

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA BARANJSKO PETROVO SELO – NOVI BEZDAN, u stečaju, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 9, MBS 030255839, OIB 66874812087, 29. kolovoza 2022.

#### z a k l j u č i o j e

- I Kupcu Jurica Gorup, Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 110, OIB 53298396208 predaje se u posjed nekretnina upisana u zk.ul.br. 583, k.o. Baranjsko Petrovo selo, kč.br. 1046 u naravi oranica Selišće, površine 1252 m<sup>2</sup> kao vlasništvo kupca.
- II Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku zk odjel Beli Manastir nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" – Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA BARANJSKO PETROVO SELO - NOVI BEZDAN

Na listu "C" - Teretovnica

1.

1.3 Primitljeno: 12.02.1998. Z - 1026/98.

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 22.12.1997. i ugovora o izdavanju garancije od 03.12.1997. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u -A- kč.br. 940, 1045, 1046 za iznos od 540.000,00 kn. u korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, ZAGREB

3.

3.1 Zaprimljeno 18.06.2007. broj Z-2926/07

Na temelju ovosudnog pravomoćnog ovršnog rješenja br. OVR-120/07. od 21.02.2007. uknjižuje se ovršno založno pravo na nekretnine u A, za iznos od 700.274,91 KN za korist RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA.

III Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 12.564,51 kn.

### Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-1103/2021-84 od 7.07.2022. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 25.07.2022. godine, te kako je kupac u cijelosti uplatio kupovninu FINI u iznosu od 12.564,51 kn, a FINA dana 8.08.2022. ukupan iznos doznachila ovome sudu, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) i čl. 247 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Osijek, 29. kolovoza 2022.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Broj zapisa: **eb310-aa454**

Kontrolni broj: **06f82-0f5fa-f281b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.