

Matejka Tovornik
Smrjene 122
1291 Škofljica
mateja.tovornik@gmail.com / +386 40 829 554

Trgovački sud u Pazinu

Drščevka 1

52000 Pazin

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Priloga: pošte (obično - preporučeno)
20.02. 26. u 1 primjeraka sa priloga i

Pis: 18.02. 2026 god.

Pismen: - nedost: Primljene vj: Smrjene, 18. veljače 2026

Predmet: Obavijest o postojanju tražbine prema dužniku – TIVOLI TURIST
COMMERCE d.o.o., OIB 81628924759

Veza: Vaš dopis u predmetu: St-480/2025-10 od 24. prosinca 2025.

Poštovani,

u vezi s predmetnim prethodnim postupkom radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka protiv dužnika TIVOLI TURIST COMMERCE d.o.o., sukladno odredbama Stečajnog zakona i u interesu potpunog i pravilnog utvrđivanja imovinskog i obveznog stanja dužnika, obavještavam Vas o sljedećem:

Prema navedenom društvu imam novčanu tražbinu u iznosu od **7.640,22 EUR**, budući da mi je, unatoč cjelokupnom plaćanju najamnine, bila onemogućena uporaba smještaja u određenom razdoblju, jer je nekretnina najmodavca bila predmet sudskog postupka, i to:

- plaćene najamnine prema ponudi br. 17-2025 u iznosu od 6.000,00 EUR za najam kućice br. 55, koje su se trebale realizirati u 2025 godini za razdoblje od 20. 4. 2025. do 15. 10. 2025. (ukupno 179 dana), **u razmjernom dijelu s obzirom na zabranjenu uporabu za razdoblje od uključivo 10. 5. 2025. do 15. 10. 2025. (159 dana) u iznosu od 5.329,61 EUR;**
- plaćene najamnine prema ponudi br. 02-2024 u iznosu od 4.700,00 EUR za najam kućice br. 31, koje su se trebale realizirati u 2024. godini za razdoblje od 20. 4. 2024. do 15. 10. 2024. (ukupno 179 dana), **u razmjernom dijelu s obzirom na zabranjenu uporabu za razdoblje od uključivo 20. 4. 2024. do uključivo 16. 7. 2024. (88 dana) u iznosu od 2.310,61 EUR.**

Ovim dopisom želim osigurati da se moja tražbina pravilno uzme u obzir u popisu obveza koji je zakonski zastupnik društva TIVOLI TURIST COMMERCE d.o.o. dužan dostaviti sudu.

Molim da se ova obavijest priloži spisu predmeta i uzme u obzir pri daljnjoj procjeni imovinsko-financijskog stanja dužnika.

Srdačan pozdrav,

Matejka Tovornik



Prilozi:

- Ugovor o najmu kućice br. 55
- Ponuda br. 17-2025 od 12. 2. 2025.
- Potvrda o uplati 6.000,00 EUR
- Dopis društva Tivoli Turist Commerce d.o.o. o zabrani uporabe kućica s danom 10. 5. 2025.
- Ugovor o najmu kućice br. 31
- Ponuda br. 02-2024 od 1. 2. 2024.
- Potvrda o uplati 4.700,00 EUR
- Dopis društva Tivoli Turist Commerce d.o.o. o zabrani uporabe kućica od 11. 4. 2024.
- E-mail društva Oaza Mira (e-pošta Tivoli Turist Commerce d.o.o.) o početku uporabe kućica od 17. 7. 2024.