

**ZAHTJEV ZA PREKNJIŽENJE I/ILI ISPRAVAK
PODATAKA O IZVRŠENOJ UPLATI NOVČANIH
SREDSTAVA U PROVEDBI OVRHE NA NEKRETNINAMA I
POKRETNINAMA**

FINANCIJSKA AGENCIJA

Centar za provedbu ovrhe na nekretninama i
pokretninama i poslove Službe upisa

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNOSTI I
POSREDOVANJE U PROMETU POKRETNOSTI

15. 03. 2021

PRIMARNO I OTPRIMA POŠTE
KLASA: 04-21-4-328

I. PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA* (obvezno unijeti sve podatke):

Naziv/Ime i prezime: Ekonomik agencija d.o.o.

Adresa: Vukovarska 22, 20000 Dubrovnik

OIB: 80428967605

Podaci za kontakt (telefon, fax, e-mail): 091/180 81 98, dalibor@ekonomik-agencija.hr

Podaci o osobi koja je ovlaštena u ime i za račun podnositelja zahtjeva potpisati zahtjev za preknjiženje i/ili ispravak podataka o izvršenoj uplati ¹ (ime i prezime, adresa, telefon, fax, e-mail):

Dalibor Mršić, Rožat gornji 83, 20236 Mokošica, 091/180 81 98, dalibor@ekonomik-agencija.hr

Podaci o punomoćniku ² (naziv/ime i prezime, adresa, telefon, fax, e-mail):

/

**II. PODACI O SPISU ZA KOJI JE VEZANA UPLATA SREDSTAVA U VEZI KOJE SE TRAŽI
POVRAT PREMA SPECIFIKACIJI IZ TOČKE V. ZAHTJEVA** (podaci s Poziva na uplatu
predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ili Poziva na sudjelovanje u
elektroničkoj javnoj dražbi koji su objavljeni na mrežnim stranicama Agencije):

Poslovni broj spisa ³: ST-3597/2016

Izdavatelj ⁴: Trgovački sud u Zagrebu

Klasa spisa ⁵: 27189

**III. PODNOSIM ZAHTJEV ZA ISPRAVKOM MODELA I/ILI POZIVA NA BROJ ODOBRENJA ZA
UPLATU:**

- ☐ naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom,
- ☐ naknade za upis podataka u Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u
ovršnom postupku,
- ☐ naknade za izdavanje potvrda i preslika iz Očevidnika i sustava elektroničke javne dražbe,
- ☐ naknade za obavljanje poslova u vezi zahtjeva stranke za objavu poziva na sudjelovanje
u sredstvima javnog priopćavanja,
- ☒ jamčevine,
- ☐ kupovnine,

prema podacima iz Specifikacije uplata iz točke V. ovoga Zahtjeva, kako bi se, po ispravku modela,
poziva na broj odobrenja ili broja računa, uplata pravilno evidentirala na računu Financijske agencije.

IV. PRILOZI (označiti i/ili nadopuniti priloženo):

- ☒ Preslika naloga za plaćanje (HUB3) ili drugog dokaza o izvršenoj platno prometnoj transakciji (obvezan prilog)
- ☐ Preslika prve stranice osobne iskaznice Podnositelja zahtjeva ili putovnice (obvezan prilog za Podnositelja zahtjeva
– fizičku osobu/građanina)
- ☒ Preslika izvotka iz sudskog, obrtnog ili drugog registra (obvezan prilog ako se radi o poslovnom subjektu, obrtu i sl.)
- ☐ Punomoć u izvorniku (obvezan prilog ako Podnositelj zahtjev podnosi po punomoćniku)
- ☒ Preslika Poziva na plaćanje objavljenog na službenim stranicama Financijske agencije (neobvezan prilog)
- ☐ ostalo:

Popunjeni obrazac zahtjeva dostavlja se preporučenom poštom s povratnicom ili neposredno na sljedeće adrese:

FINA Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb
FINA Rijeka, Frana Kurelca 3, 51 000 Rijeka
FINA Osijek, L. Jagera 1-3, 31 000 Osijek
FINA Split, Mažuranićevo šetalište 24b, 21 000 Split

* Pod Podnositeljem zahtjeva smatra se svaka fizička osoba/građanin i/ili poslovni subjekt–uplatitelj sredstava ili kreditna institucija koja je izvršila platno prometnu transakciju.

¹ Obvezan podatak za Podnositelja zahtjeva - poslovni subjekt.

² Obvezan podatak za Podnositelja zahtjeva koji zahtjev podnosi po punomoćniku.

³ Poslovni broj spisa nadležnog tijela (npr. Ovr-15/2015).

⁴ Nadležno tijelo koje je izdalo spis (npr. Općinski građanski sud u Zagrebu).

⁵ Interna oznaka spisa pod kojim se spis, za koji je uplata izvršena ili u kojemu je uplata evidentirana, vodi u Financijskoj agenciji.



**ZAHTJEV ZA PREKNJIŽENJE I/ILI ISPRAVAK PODATAKA O
IZVRŠENOJ UPLATI NOVČANIH SREDSTAVA U PROVEDBI
OVRHE NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA**

V. SPECIFIKACIJA UPLATA ZA KOJE SE PODNOSI ZAHTJEV ZA PREKNJIŽENJE I/ILI ISPRAVAK PODATAKA O IZVRŠENOJ UPLATI:

Naziv / Ime i prezime platitelja	Datum uplate	Iznos uplate (u HRK)	Broj računa (IBAN) na koji su sredstva uplaćena	Model i PNB na koji su sredstva uplaćena	Ispravan model i PNB na koji se traži preknjiženje	Broj računa (IBAN) na koji se sredstva trebaju preknjižiti
Ekonomik agencija d.o.o.	8/1/2021	11.700,00	HR3323900011300028779	35 271896-8042896	35 298689-80428967605	35 298689-80428967605

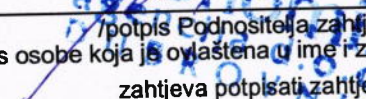
VI. RAZLOG RADI KOJEGA SE PODNOSI ZAHTJEV (obvezan podatak):

Molim naslov da se uplaćena sredstva od 8.1.2021 u iznosu 11.700,00 kn od 1. elektroničke javne dražbe (za nadmetanje dražbe pod ID 27189) preknjiže za 2. elektroničku dražbu (za nadmetanje dražbe pod ID 29868). Uplaćena jamčevina i preknjiženje sredstava se odnosi zaisti predmet prodaje odnosno za parkirališno mjesto.

Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u ovom zahtjevu istiniti i točni te ih potvrđujem svojim potpisom.

Mjesto i datum podnošenja zahtjeva:

Dubrovnik, 10.3.2021


/potpis Podnositelja zahtjeva/
/potpis osobe koja je ovlaštena u ime i za račun podnositelja
zahtjeva potpisati zahtjev. /

FINA (zahtjev odobrio):

Napomena:

⁶Potpis osobe koja je ovlaštena u ime i za račun podnositelja zahtjeva potpisati zahtjev Podnositelja zahtjeva (obvezno samo za poslovne subjekte).

Financijska agencija prikuplja osobne podatke korisnika u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom i postupku upisa u Očevidnik nekretnina i pokretnina, koje provodi temeljem odredaba Ovršnog zakona, Stečajnog zakona i pripadajućih pravilnika. Osobni podaci sadržani na ovom Zahtjevu za preknjiženje i/ili ispravak podataka o izvršenoj uplati novčanih sredstava u provedbi ovrhe na nekretninama i pokretninama koristit će se samo u svrhu u koju je navedeni Zahtjev podnesen, te se u druge svrhe ne mogu koristiti. Podnositelj potpisom ovog Zahtjeva potvrđuje da su kontakt podaci koje je naveo na ovom Zahtjevu točni i istiniti, te pristaje da ga Financijska agencija u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom i postupku upisa u Očevidnik nekretnina i pokretnina kontaktira putem istih.

Nadležni sud

Trgovački sud u Dubrovniku

MBS

060062947

OIB

80428967605

EUID

HRSR.060062947

Status

Bez postupka

Tvrtka

EKONOMIK AGENCIJA d.o.o. za trgovinu, turizam, ugostiteljstvo i posredovanje, turistička agencija
EKONOMIK AGENCIJA d.o.o.

Sjedište/adresa

Dubrovnik (Grad Dubrovnik)
Vukovarska 22

Adresa elektroničke pošte

info@ekonomik-agencija.hr

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * Poslovanje nekretninama
- * Usluge prevođenja
- * Pružanje usluga turističkih vodiča
- * Računovodstveni, knjigovodstveni poslovi
- * Porezno savjetovanje bez prava na zastupanje stranke u poreznim postupcima
- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * Kupnja i prodaja robe
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Javni cestovni prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i catering i pružanje usluga smještaja
- * Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
- * Zastupanje i posredovanje stranih i domaćih tvrtki i osoba
- * Računalne i srodne djelatnosti
- * Prijevoz putnika i tereta brodicom
- * Iznajmljivanje plovila (charter)
- * Iznajmljivanje i posredovanje u iznajmljivanju vozila, motocikla, skutera, plovniha objekata, sandolina, jedrilica, dasaka za jedrenje, bicikala na vodi, pribora i opreme za kupanje i skijanje na vodi, suncobrana, ležajki
- * Djelatnost turističke agencije

Osnivači/članovi društva

Ana Mršić, OIB: 01001255822 (Prikaži vezane subjekte)
Rožat, Rožat Gornji 83
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

ANA MRŠIĆ, OIB: 01001255822 (Prikaži vezane subjekte)
Rožat, Rožat Gornji 83
- član uprave
- direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Dalibor Mršić, OIB: 18713181524 (Prikaži vezane subjekte)
Rožat, Rožat Gornji 83
- prokurist
- sa svim ovlastima i ograničenjima predviđenim u čl. 44.- 54. Zakona o trgovačkim društvima
- imenovan odlukom člana društva 11.05.2012.g.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 14.7.1997. godine
Odlukom Skupštine društva od 13. rujna 2001.g. razrješen je dosadašnji član uprave i imenovan novi, te je promijenjeno sjedište društva. Pročišćeni tekst Izjave od 13. rujna 2001.g.
Odlukom Skupštine od 18.09.2006.g. Izjava od 13.09.2001.g. je zamijenjena društvenim ugovorom te razriješen i imenovan član uprave. Društveni ugovor od 18.09.2006.g.
Odlukom Skupštine društva od 10.06.2014.g. u cijelosti je zamijenjen osnivački akt od 18.09.2006.g., novom Izjavom.
Pročišćeni tekst Izjave od 10.06.2014.g.

Statusne promjene: podj. subj. upisa razdv. s preuzimanjem

Odvajanje s preuzimanjem
Odlukom skupštine od 11.04.2012.g. kojom je odobren Ugovor o podjeli i preuzimanju od 29.02.2012.g. društvo je sudjelovalo u postupku odvajanja s preuzimanjem, prijenosom dijela imovine prava i obveza u iznosu od 686.100,00 kuna (aktive) i neraspoređena dobit, te obveze za zajmove prema članovima društva u iznosu od 686.100,00 kuna pasive iz društva EKONOMIK AGENCIJA d.o.o., Dubrovnik, Vukovarska 22, MBS:060062947, OIB:80428967605, na društvo ZEKONOMIK d.o.o. za trgovinu, turizam, ugostiteljstvo i posredovanje, Dubrovnik, Put Republike 38D, MBS:060155679, OIB:51623547392, kao društvo preuzimatelj.

Zabilježbe

Redni broj zabilježbe: 1

- Sukladno odredbi čl. 550 O, st. 2. Zakona o trgovačkim društvima, vjerovnicima društva koje se dijeli, daje se osiguranje, ako se u tu svrhu jave u roku od 6 mjeseci, od dana objave upisa odvajanja s preuzimanjem u sudski registar koje se dijeli.

Pravo na osiguranje nemaju oni vjerovnici društva koje se dijeli čije su tražbine osigurane u cijelosti različnim pravima, kao ni oni koji imaju pravo prvenstvenog namirenja u stečaju.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja
19.06.2020 2019 01.01.2019 - 31.12.2019 GFI-POD izvještaj

**POTVRDA O IZVRŠENOM NALOGU****Platitelj**

Broj naloga	2021007347298	
Račun platitelja	HR0423400091100144960	
Model i poziv na broj platitelja	HR99	
Naziv platitelja	EKONOMIK AGENCIJA D.O.O.	
Adresa	VUKOVARSKA 22	
Mjesto, država	DUBROVNIK, HRVATSKA	
Iznos	11.700,00 HRK	Instant: Ne Hitno: Ne

Primatelj

Račun primatelja	HR3323900011300028779	
Model i poziv na broj primatelja	HR35 271896-80428967605	
Naziv primatelja	FINA-UPL. JAMČEVINE U PROVEDBI OVRHE	
Adresa	ULICA GRADA VUKOVARA 70	
Mjesto, država	ZAGREB	

Podaci o plaćanju

Opis plaćanja	Uplata jamčevine za sudjelovanje elektr.javnoj dražbi za parkingmjes to-predmet St-3597/2016
---------------	--

Šifra namjene

Datum i vrijeme zaprimanja	08.01.2021. 12:41:21
Datum izvršenja	08.01.2021.
Datum i vrijeme izdavanja potvrde	08.03.2021. 22:17:27

Napomena: Vjerodostojnost ove potvrde možete potvrditi pozivom na broj telefona 01/489-1313 (+38514891313).

Ekonomic
agencija d.o.o.
DUBROVNIK

Za sve dodatne informacije i pitanja molimo Vas nazovite besplatni info telefon 0800-PBZ-COM (0800-729-266).



**FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB**

Klasa: O/110-10/20-01/506

Ur.br.: 07-01-21-279

Zagreb, 16.02.2021.

Na temelju članka 45. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (NN 93/14) te članka 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), a u povodu zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-3597/2016 od dana 29.10.2020. godine u stečajnom postupku nad dužnikom:

MIROTEKS, D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I USLUGE U STEČAJU, 10000 ZAGREB, VLAŠKA 61, OIB: 79507807332, zastupanom po stečajnom upravitelju MAROJU STJEPOVIĆU, 10000 ZAGREB, PRERADOVIĆEVA ULICA 25, OIB: 57640555089, radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijska agencija objavljuje sljedeći

POZIV NA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Pozivaju se ponuditelji da pristupe elektroničkoj javnoj dražbi za predmet prodaje prema uvjetima kako slijedi:

I. PODACI O PREDMETU PRODAJE

Opis predmeta prodaje:

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, k.č.br.485/24, ZGR. 2535, ZGRADA, ZGR. 2537, ZGRADA, upisana u zk.ul.2731, k.o. Gruž, 136. Suvlasnički dio: 12/7115 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136), parkirališno mjesto u podrumu br. 30, ukupne površine 12,00 m².

II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

Način prodaje:

Predmet se prodaje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Druga elektronička javna dražba počinje 16.02.2021.g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 11.05.2021.g. u 23:59:59 sati.

Ponude u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 28.04.2021.g. s početkom u 00:00:00 sati do 11.05.2021.g. u 23:59:59 sati.

Ako je najpovoljnija valjana ponuda dana u zadnjih deset minuta prije isteka roka koji je u pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi određen kao vrijeme završetka prikupljanja ponuda, prikupljanje ponuda produživat će se za deset minuta od svake posljednje najpovoljnije valjane ponude sve dok ne protekne deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude.

Ponuda se smatra prihvaćenom kada je sustav elektroničke javne dražbe ponuditelja obavijestio da je njegova ponuda evidentirana kao valjana. Ponuda mora biti evidentirana u sustavu elektroničke javne dražbe prije isteka vremena koje je naznačeno kao vrijeme završetka elektroničke javne dražbe (odnosno prije isteka produženog nadmetanja) da bi se ista smatrala predanom u tijeku nadmetanja.

Uvjeti prodaje:

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje:

117.000,00 kn (slovima: stosedamnaesttisućakuna).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 58.500,00 kn (slovima: pedesetosamtisućapetstokuna).

Poreze i pristojbe u svezi s prodajom dužan je snositi kupac.

Početna cijena za nadmetanje:

58.500,00 kn (slovima: pedesetosamtisućapetstokuna).

Iznos dražbenog koraka:

2.000,00 kn (slovima: dvijetisućekuna).

Iznos, rok i način uplate jamčevina:

U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 11.700,00 kn (slovima: jedanaesttisućasedamstokuna).

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od dana objave ovog poziva te na računu Agencije mora biti evidentirana najkasnije 19.04.2021. godine. Uplate evidentirane na računu Agencije nakon 19.04.2021. neće se smatrati valjanim uplatama i tim uplatiteljima neće biti omogućeno sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije i to IBAN: HR3323900011300028779, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR35.

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate. Za uplate doznačene iz inozemstva obvezno je u Opisu plaćanja navesti PNB ili OIB uz ID nadmetanja.

Svaki uplatitelj prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati brojku 298689, a kao podatak drugi (P2) OIB uplatitelja jamčevine u duljini od 11 znamenki. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-). Prilikom uplate jamčevine na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

Prilikom uplate jamčevine potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku.

Uplatitelj jamčevine dužan je nakon uplate jamčevine, a prije početka nadmetanja, u servisu e-Dražba provjeriti je li mu je vidljivo nadmetanje za koje je uplatio jamčevinu, što je znak da je uplata jamčevine primljena i evidentirana na računu Agencije.

Ova elektronička javna dražba provodi se pod jedinstvenim identifikatorom (identifikator nadmetanja) broj: 29868

Naznaka prava koja ne prestaju prodajom:

Nema.

Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup:

Nekretnina je dana u zakup.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt:
Uz dogovor sa stečajnim upraviteljem Marojem Stjepovićem (mob: 091/211-1181)

Plaćanje kupovnine:
15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Posebni uvjeti koje kupac mora ispuniti da bi mogao steći predmet prodaje:
Nadležno tijelo nije navelo podatke.

III. PRETPOSTAVKE ZA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Ponude za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem. U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati osobe koje:

- imaju digitalni certifikat s pravom pristupa servisu e-Dražba (valjani digitalni certifikata, i to normalizirani/autentikacijski, kojim se potvrđuje identitet osobe te kvalificirani/potpisni, koji omogućuje primjenu naprednog elektroničkog potpisa)
- su pravovremeno uplatile jamčevinu u skladu s ovim Pozivom na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi,
- su ispunile prijavu za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba.

Detaljni podaci o servisu e-Dražba dostupni su na mrežnim stranicama Financijske agencije (www.fina.hr).

NAPOMENE:

1. Ovaj poziv objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije (članak 132.b Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
2. Elektronička javna dražba počinje objavom poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Od objavljivanja poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama Agencije do početka prikupljanja ponuda mora proteći najmanje 60 dana (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
3. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavit će se, na prijedlog stranke, u sredstvima javnog priopćavanja ako stranka predujmi Agenciji za to potrebna sredstva (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).
4. Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije u iznosu, roku i na način utvrđen u pozivu na sudjelovanje (članak 12. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku NN156/14 i 1/2019).
5. Jamčevina mora biti evidentirana na računu Agencije u roku objavljenom u pozivu na sudjelovanje koji ne može biti kraći od 60 dana od objave poziva (članak 12. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku NN156/14 i 1/2019).
6. Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava, osim u slučajevima iz čl. 39. st. 3. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/19).
7. Ponude se prikupljaju elektroničkim putem radnim i neradnim danima u vremenu od 0 do 24 sati. Iznimno, ako je najpovoljnija valjana ponuda dana u zadnjih deset minuta prije isteka roka koji je u pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi određen kao vrijeme završetka prikupljanja ponuda, prikupljanje ponuda produživat će se za deset minuta od svake posljednje najpovoljnije valjane ponude sve dok ne protekne deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude (članak 17. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/19).
8. U slučaju prekida ili odgode ovršnog postupka jamčevina će se iskoristiti za nastavak odgođene ili prekinute elektroničke javne dražbe osim ako odlukom nadležnog tijela Agenciji ne bude naloženo da izvrši povrat uplaćene jamčevine.
9. Kupac je dužan uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu kupovinu u roku određenom u zaključku o prodaji. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će

rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položenog jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava (članak 106. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17).

10. Ako za vrijeme trajanja nadmetanja dođe do tehničkih nedostupnosti zbog kojih su ponuditelji onemogućeni neometano predavati ponude u konkretnom nadmetanju Agencija postupa sukladno članku 29. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/2019).
11. Sudjelovanje u svakoj pojedinoj dražbi je neovisno o eventualnom sudjelovanju u prethodnoj dražbi. Poziv na sudjelovanje objavljuje se za svaku pojedinu elektroničku javnu dražbu te se stoga jamčevina uplaćena za sudjelovanje u nadmetanju u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi ne može automatizmom iskoristiti za sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi.

U ovom stečajnom predmetu prodaje se više predmeta prodaje. Način i uvjeti prodaje za ostale predmete prodaje objavljeni su u Pozivima na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koji su dostupni na mrežnim stranicama Agencije, u aplikaciji Javna objava (www.fina.hr, ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna).

Financijska agencija