

R/20 684-1615/18
14

Odvjetnica
LOVORKA JURANOVIĆ
Verdieva 6/III, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primitljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
god. u	2 primjeraka sa 4 priloga
12-03-2019.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim ometom	
Predan na poštom preporučeno danu 14-3-19. god	
plaćena pristojba	kuna i državni bilježina - manje
plaćeno	kuna - podnesak prihvaćen bez pristojbe
Primitljeno vrijednosti (nova)	
Na posl. br. 6 St-1475/18	
Potpis ojetnika:	
TRGOVAČKOM SUDU	
U OSIJEKU	

Stečajna sutkinja Nada Roso

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

2X.-

Priloga: 4 .-

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-1481/18 od 31. siječnja 2019. godine imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom ŽILJAK CENTAR j.d.o.o. (OIB: 32391441799) Zagreb, Mandaličina 24, sa zadaćom da najdulje u roku od 8 dana prije ročišta zakazanog za 20. ožujka 2019. godine dostavim sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija Regionalni centar Zagreb dana 24.05.2018. godine, iz razloga što je dužnik na dan 18.05.2018. godine u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 394 dana u ukupnom iznosu od 71.873,78 kn, u koji je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. U prijedlogu se navodi da dužnik ima 2 zaposlena radnika.

Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja:

- upućen dopis zakonskom zastupniku dužnika s pozivom na dostavu financijske dokumentacije društva, podataka o imovini i obvezama društva, podatke o broju zaposlenih u društvu te o fizičkoj/pravnoj osobi koja za dužnika obavlja knjigovodstvene usluge, kao i radi dogovora o terminu obilaska poslovnog prostora dužnika
- izvršen uvid u RGFI-godišnji financijski izvještaj za 2016.
- zatraženo uvjerenje CVH STP "MTT" Rijeka o vlasništvu vozila
- pribavljeno uvjerenje Gradskog ureda za poslove Grada Zagreba od dana 06.02.2019. godine

- pribavljena potvrda ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 06.02.2019.godine
- pribavljena potvrda HZMO Područne službe u Rijeci o broju zaposlenih radnika

2. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik ŽILJAK CENTAR j.d.o.o. (OIB: 32391441799) Zagreb, Mandaličina 24 , osnovano je i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu dana 28.11.2016. godine kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, a upisani temeljni kapital iznosi 10,00 kn.

Osnivači/članovi društva su Vesna Žiljak (OIB:17502143407) iz Zagreba, Mandaličina 24, jedini osnivač j.d.o.o..

Osoba ovlaštene za zastupanje je Vjekoslav Žiljak (OIB: 27036957256) iz Zagreba, Ivana Filipovića 20, direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno.

3. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

Pismeno upućeno zakonskom zastupniku društva Vjekoslavu Žiljak dana 05. veljače 2019. godine na njegovu adresu navedenu u sudskom registru, vratilo se neuručeno s naznakom dostavljača "odselio".

Dokaz: - preslika dopisa z.z. dužnika od 05.02.2019. i omotnice neuručene pošiljke (prilog 1)

Stoga se ovo izvješće temelji na javno dostupnim podacima te podacima pribavljenim od nadležnih tijela.

Uvidom u zadnji objavljeni GFI za 2016. godinu, utvrđeno je da je društvo na dan 31.12.2016. godine imalo iskazanu aktivu u iznosu od 9.149 kuna, koja se sastoji od sljedećeg:

Potraživanja	4.894
Novac u banci i blagajni	2.155
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	2.100
Ukupno	9.149

Na dan 31.12.2016. godine, prema bilanci, kratkoročne obveze iznosile 9.087 kuna, dok dugoročne obveze nisu evidentirane.

Društvo je u 2016. godini ostvarilo dobit u iznosu od 52,00 kuna.

Prilikom ishođenja uvjerenja o vlasništvu vozila, u CVH d.d. Stanici za tehnički pregled vozila CVH STP "MTT" Rijeka saopćeno mi je da dužnik nema status u njihovim evidencijama, o čemu ne izdaju potvrde.

Iz uvjerenja Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba od dana 06.02.2019.g. proizlazi da dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove.

Dokaz: - uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba klasa: 935-08/19-01/2161 urbroj: 251-15-02-1-19-2 od dana 06.02.2019.g. (prilog 2)

Iz potvrde ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj 8918/2019 od 06.02.2019. proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik ili nositelj prava korištenja na nekretninama u zemljišnoj knjizi i knjizi položenih ugovora za područje nadležnosti ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Dokaz: - potvrda ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj 8926/2019 od 06.02.2019. (prilog 3)

Prema potvrdi HZMO Područne službe u Rijeci dužnik na dan 05.02.2019.g. ima jednog prijavljenog osiguranika.

Dokaz: -dopis HZMO Područne službe u Rijeci od 19.02.2019.g. (prilog 4)

4. POSTOJANJE STEČAJNIH RAZLOGA

Prema dostupnim i naprijed citiranim podacima o stanju imovine i obveza dužnika, proizlazi da je u odnosu na dužnika sigurno ispunjen stečajni razlog iz čl. 6 st. 1 SZ-a- nesposobnost za plaćanje, budući da je račun dužnika u blokadi.

Ukoliko bi se uzeli kao vjerodostojni podaci o imovini iz bilance za 2016.g., imajući u vidu iznos blokade računa dužnika, proizašlo bi da je u odnosu na dužnika ostvaren i stečajni razlog prezaduženosti iz čl. 7 SZ-a.

5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

1	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju sukladno čl. 4 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima	5.000,00 kn
2	Materijalni trošak privremenog stečajnog upravitelja (za slanje dopisa z.z. dužnika prema potvrdi o slanju preporučene pošiljke dana 05.02.2019. uz prilog 1- 14,60 kuna; troškovi biljega za uvjerenje katastra i ZK odjela ukupno 50,00 kuna)	64,60 kn
3	Putni trošak za pristup privremenog stečajnog upravitelja na ročište dana 20.03.2019. godine (Rijeka-Osijek 440 km x2+ cestarina 192 kn x 2)	2.144,00 kn
4	Trošak izrade pečata	180,00 kn
5	Otvaranje, vođenje (12 mjeseci) i zatvaranje računa	800,00 kn
6	Trošak knjigovodstva (625,00 kn x 12 mjeseci)	7.500,00 kn
7	Putni troškovi stečajnog upravitelja (3 odlaska	

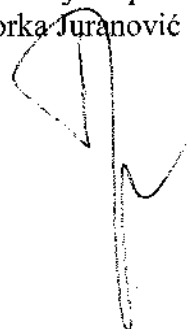
	Rijeka-Osijek-Rijeka)	6.432,00 kn
8	Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja	1.000,00 kn
9	Naknada FINA-e za 2 objave GFI	460,00 kn
10	Paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00 kn
11	Trošak arhiviranja dokumentacije	2.000,00 kn
12	Nagrada stečajnom upravitelju-16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 10.000,00 kuna (čl. 7 Uredbe)	1.600,00 kn
13	Ukupno	29.180,60 kn

6. PRIJEDLOG ODLUKA

Obzirom da su u odnosu na dužnika ispunjeni stečajni razlozi, a da dužnik prema za sada dostupnim podacima nema imovine iz koje se mogu podmiriti troškovi postupka, predlaže se da sud sukladno čl. 132 st. 1 SZ-a pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 29.180,60 kn, a ukoliko pozvane osobe u ostavljenom roku ne uplate predujam da se donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

U Rijeci, 11. ožujka 2019. godine

Privremena stečajna upraviteljica
Lovorka Juranović



27. 11. 2019

Stečajna upraviteljica
LOVORKA JURANOVIĆ
Verdieva 6/III, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

U Rijeci, 05. veljače 2019. godine

Gospodin
VJEKOSLAV ŽILJAK
Ulica Ivana Filipovića 20
10000 Zagreb

Poštovani gospodine Žiljak,

rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-1481/2018 od 31. siječnja 2019. godine imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom dužniku ŽILJAK CENTAR j.d.o.o, Zagreb, sa zadaćom da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te ima li dužnik imovinu kojom bi se mogli pokriti troškovi stečajnog postupka, te da o navedenom podnesem izvješće sudu.

Stoga Vas kao zakonskog zastupnika društva Žiljak centar j.d.o.o. a u svrhu izvršenja navedene zadaće, molim da mi dostavite slijedeće podatke:

- financijsku dokumentaciju društva, a posebno godišnje financijsko izvješće za prethodnu (2018.) godinu
- podatke o imovini društva (nekretnine, pokretnine, novčana sredstva, potraživanja prema trećim osobama i dr.), po mogućnosti u obliku javnobilježnički ovjerenog propisa imovine
- podatke o obvezama društva
- podatke o broju zaposlenih u društvu
- podatke o fizičkoj/pravnoj osobi koja za dužnika obavlja knjigovodstvene usluge.

Tražene podatke i dokumentaciju molim da mi dostavite u roku od 8 dana od dana primitka ovog dopisa poštom na adresu u Rijeci, Verdиеva 6/III ili e-mailom na adresu: lovorka.juranovic@gmail.com.

U svakom slučaju, molim Vas da me kontaktirate i putem telefona na broj 0989058659 kako bismo u ovom postupku mogli brže i lakše izvršiti svoje zadaće te Vam stojim na raspolaganju za sva daljnja pitanja i pojašnjenja.

S poštovanjem,

Lovorka Juranović



Hrvatska pošta

GB 03111819556

Potvrda o primitku

- ☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

POŠILJATELJ:

Lovorka Juranović
 RIJEKA, Verdieva 6/II

PRIMATELJ:

Vjekoslav Željak
Ul. Ivana Filipovića 20

110000

Zagreb

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost

110000 kn

Prijamni broj:

Masa: 114.60

5.02

Poštarina: 05.02.19 13:47:33

2609

Osnovne dopunske usluge:
 (staviti x za odabranu uslugu)

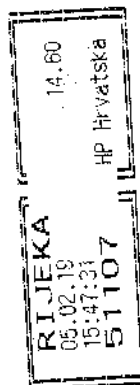
- ☐ Plus ☐ Izdvojeno
☒ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju
☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2017

Hrvatska pošta

RF 14 286 554 4 HR

R



03 26DE 0

ODVIJETNICA
 Lovorka Juranović
 RIJEKA, Verdieva 6/II

Gospodin

VJEKOSLAV ŽELJAK

Ulica Ivana Filipovića 20

10000 Zagreb

VRATITI

- ☐ NE PRIMA ☐ UMRO ☐ OTPUTOVAO
☐ NEODENAT ☒ NIJE TRAZIO
☐ A NEDOVOLJNA
☐ STOJI VIŠE



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 935-08/19-01/2161

URBROJ: 251-15-02-1-19-2

ZAGREB, 06.02.2019

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE povodom zahtjeva STEČAJNI UPRAVITELJ LOVORKA JURANOVIĆ, RIJEKA, VERDIEVA BR. 6/III na temelju čl. 162. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18) , čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09) , izdaje:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da ŽILJAK CENTAR J.D.O., OIB:32391441799, MANDALIČINA ULICA 24, 10000 ZAGREB, HRVATSKA nije upisan/a u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE .

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 06.02.2019.
Ova potvrda izdaje se u svrhu **postupaka pred sudom** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba prema tar. br. 4 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17 i 129/17) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Andreja Bojić
stručni referent za katastarske poslove

KLASA: 140-10/19-12/130

URBROJ: 341-14-05/8-19-

Rijeka, 19. veljače 2019.

LOVORKA JURANOVIĆ, stečajni upravitelj

VERDIEVA 6/III, RIJEKA 51000

Predmet: - ŽILJAK CENTAR j.d.o.o. - dostavljaju se podaci

Poštovana, prema Vašem traženju za trgovačko društvo ŽILJAK CENTAR j.d.o.o., ZAGREB, MANDALIČINA 24, OIB: 32391441799, prema evidencijama Zavoda na dana 05. veljače 2019., ima prijavljenog osiguranika:

- ŽILJAK VESNA OB: 03375464693 od 08.12.2016.

S poštovanjem.

Načelnica Odjela za mirovinsko osiguranje:

Danijela Aleksić, dipl. ekon.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu

Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Broj. 8926/2019

ZAGREB, 06.02.2019.

Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, povodom zahtjeva stranke Stečajna upraviteljica Lovorka Juranović na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da **Žiljak Centar j.d.o, OIB: 32391441799, Mandaličina Ulica 24, 10000 Zagreb** nije upisan/a kao vlasnik/ca ili nositelj/ica prava korištenja u zemljišnim knjigama i knjizi položenih ugovora čije je vođenje u nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagreba, što se ne odnosi na stalne službe u Dugom Selu i Svetom Ivanu Zelini.

Navedeno se odnosi na zemljišnoknjižne uloške koji se vode u digitalnom obliku i na knjigu položenih ugovora.

O tome da li je imenovani/a vanknjižni/a vlasnik/ca ili korisnik/ca ovaj sud ne raspolaže podacima.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu **postupka pred sudom** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 06.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 35 Zakona o sudskim pristojbama - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13, 110/15) u iznosu od 30 kuna naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 8926/2019.



ZK referent:

Mirela Ružić Kovačević