

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju  
Mašić 43/B, Gornji Bogičevci, OIB: 00905041635  
Stečajni upravitelj: Dražen Vidman  
St – 1508/2017

(2)

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
STALNA SLUŽBA  
U SLAVONSKOM BRODU  
St- 1508/2017

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Stalna služba u  
Slavonskom Brodu

06.11.2018

PRIMLJENO

**POPIS DOKUMENTACIJE KOJA SE DOSTAVLJA  
ZA ISPITNO ROČIŠTE**

Za potrebe ispitnog ročišta koje je zakazano za dan 20. studenog 2018. godine, dostavlja se slijedeća dokumentacija u 2 (dva) primjerka:

- tablica prijavljenih tražbina I. viši isplatni red (nema prijavljene tražbine)
- tablica prijavljenih tražbina II. viši isplatni red r.br.1
- tablica razlučnih i izlučnih vjerovnika (nema razlučnih i izlučnih vjerovnika)
- popis predmeta stečajne mase (čl. 221 SZ)
- popis vjerovnika ( čl.222 SZ)
- pregled imovine i obveza (čl. 223. SZ)
- 1 fascikla s tražbinom
- Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

Mašić, 5.11.2018.

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju Mašić  
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o.  
- u stečaju -  
Mašić, NOVA GRADIŠKA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku  
Poslovni broj spisa: St-1508/2017  
Stečajni dužnik: BAOTIĆ EDWARDS d.o.o., OIB: 00905041635  
Mašić 43/B, Gornji Bogićevci

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

U skladu s člankom 258. Stečajnog zakona te Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose obrasci u predstečajnom i stečajnom postupku, Obrazac 19 ( NN 107/15) sastavljena je tablica prijavljenih tražbina u koju su uvrštene prijave pristigle do 31.10.2018., kako slijedi:

| PRVI VIŠI ISPLATNI RED |   |                                 |                                    |                              |                                 |                              |                             |                       |
|------------------------|---|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| R. br. prijave         | Ime i prezime/naziv vjerovnika/adresa/sjedište, OIB | Iznos prijavljene tražbine (kn) | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine (kn) | Pravna osnova priznate tražbine | Iznos osporene tražbine (kn) | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave |
|                        |   |                                 |                                    |                              |                                 |                              |                             |                       |

Nema prijavljenih tražbina prvog višeg isplatnog reda

Mašić, 5.11.2018.

Stečajni upravitelj  
Dražen Vrljanec

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o.

- u stečaju -

Mašić, NOVA GRADIŠKA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-1508/2017

Stečajni dužnik: BAOTIĆ EDWARDS d.o.o., OIB: 00905041635

Mašić 43/B, Gornji Bogićevci

## TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

U skladu s člankom 258. Stečajnog zakona te Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose obrasci u predstečajnom i stečajnom postupku, Obrazac 19 ( NN 107/15) sastavljena je tablica prijavljenih tražbina u koju su uvrštene prijave pristigle do 31.10.2018., kako slijedi:

### DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

| R.br. prijave | ime i prezime/naziv vjerovnika, adresa/ sjedište, OIB  | Iznos prijavljene tražbine (kn) | Pravna osnova prijavljene tražbine     | Iznos priznate tražbine (kn) | Pravna osnova priznate tražbine        | Iznos osporene tražbine (kn) | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave   |
|---------------|--|---------------------------------|--|------------------------------|--|------------------------------|-----------------------------|---|
| 1.            | RH - Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, Zagreb, Katanićeva 5/A, OIB: 18683136487, | 5.038,36                        | porez na tvrtku, članarine HGK, kamate | 5.038,36                     | porez na tvrtku, članarine HGK, kamate | 0,00                         |                             | Rješenje MF Porezne uprave Područni ured Slavonija i Baranja Ispostava Nova Gradiška Klasa: UP/I-410-12/2016-01/492 od 2.9.2016. Klasa: UP/I-410-12/20158-01/476 od 21.10.2015. Klasa: UP/I-410-12/2014-01/70 od 28.7.2014. |
|               | <b>PRIJAVLJENE TRAŽBINE II VIŠI ISPLATNI RED UKUPNO</b>  |                                 | <b>0,00</b>                            | <b>5.038,36</b>              | <b>0,00</b>                            |                              |                             |   |

Mašić, 5.11.2018.

Stečajni upravitelj

**BAOTIĆ EDWARDS**  
- u stečaju -  
Mašić, NOVA GRADIŠKA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku  
Poslovni broj spisa: St-1508/2017  
Stečajni dužnik: BAOTIĆ EDWARDS d.o.o., OIB: 00905041635  
Mašić 43/B, Gornji Bogićevci

### TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

U skladu s člankom 258. Stečajnog zakona te Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose obrasci u predstečajnom i stečajnom postupku, Obrazac 19 ( NN 107/15) sastavljena je tablica prijavljenih tražbina u koju su uvrštene prijave pristigle do 31.10.2018., kako slijedi:

| R.br. prijave | Ime i prezime/naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osiguran razlučnim pravom | Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom | Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo |
|---------------|--|---|--|---|--|
|               |  |   |  |   |  |

Nema prijavljenih razlučnih prava

Mašić, 5.11.2018.

Stečajni upravitelj/  
Dražen Vidmar

**BAOTIĆ EDWARDS d.o.o.**  
- u stečaju -  
Mašić, NOVA GRADIŠKA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-1508/2017

Stečajni dužnik: BAOTIĆ EDWARDS d.o.o., OIB: 00905041635

Mašić 43/B, Gornji Bogićevci

## TABLICA IZLUČNIH PRAVA

U skladu s člankom 258. Stečajnog zakona te Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose obrasci u predstečajnom i stečajnom postupku, Obrazac 19 ( NN 107/15) sastavljena je tablica prijavljenih tražbina u koju su uvrštene prijave pristigle do 31.10.2018., kako slijedi:

| R.br. prijave | Ime i prezime/naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB | Pravna osnova izlučnog prava | Predmet izlučnog prava |
|---------------|--|------------------------------|------------------------|
|               |  |                              |                        |

Nema prijavljenih izlučnih prava

Mašić, 5.11.2018.

Stečajni upravitelj  
Dražen Vidman  
**BAOTIĆ EDWARDS** d.o.o.  
- u stečaju -  
Mašić, NOVA GRADIŠKA

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju  
Mašić 43/B, Gornji Bogićevci, OIB: 00905041635  
Stečajni upravitelj: Dražen Vidman  
St – 1508/2017

---

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE ( čl.221. SZ )

| r.br | Opis  | Vrijednost imovine na dan<br>31.8.2018. |
|------|---|---|
| 1.   | Materijalna imovina (oranica u selu, kuća<br>i dvorište u selu) | 444.973,00                              |
| 2.   | Pokretnine- vozilo Citroen Jumper                               | 0,00                                    |
|      | <b>Imovina (r.br.1+2)</b>                                       | <b>444.973,00</b>                       |

**Napomena:** U popisu predmeta stečajne mase naznačena vrijednost nekretnine na dan otvaranja stečajnog postupka (31.8.2018.) iskazana je temeljem knjigovodstvene vrijednosti, te će se usklađenje izvršiti nakon procjene nekretnina od strane ovlaštenog sudskog vještaka.

Mašić, 5.11. 2018.

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju Mašić  
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o.  
- u stečaju -  
Mašić, NOVA GRADIŠKA

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju  
Mašić 43/B, Gornji Bogićevci, OIB: 00905041635  
Stečajni upravitelj: Dražen Vidman  
St – 1508/2017

---

**POPIS VJEROVNIKA ( čl.222.SZ )**

| <i>Ime i prezime/naziv vjerovnika,<br/>adresa/sjedište, OIB</i>  | <i>Iznos prijavljene tražbine<br/>(kn)</i> | <i>Pravna osnova prijavljene<br/>tražbine</i>     |
|--|--|---|
| <i>RH - Ministarstvo financija,<br/>Porezna uprava, Područni ured<br/>Slavonski Brod, Zagreb,<br/>Katančičeva 5/A, OIB:<br/>18683136487,</i> | <i>5.038,36</i>                            | <i>porez na tvrtku, članarine<br/>HGK, kamate</i> |

Mašić, 5.11.2018

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju Mašić  
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o.  
- u stečaju -  
Mašić, NOVA GRADIŠKA

**BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju**  
**Mašić 43/B, Gornji Bogićevci, OIB: 00905041635**  
**Stečajni upravitelj: Dražen Vidman**  
**St – 1508/2017**

**PREGLED IMOVINE I OBVEZA ( čl.223.SZ )**

**Imovina**

| R.br | Opis imovine   | Knjigovodstvena<br>vrijednost na dan<br>31.12.2016. | Iskazana vrijednost<br>na dan 31.8.2018. |
|------|--|---|--|
| 1.   | Materijalna imovina (oranica u selu, kuća i dvorište u selu) | 444.973,00  | 444.973,00                               |
| 2.   | Pokretnine- vozilo Citroen Jumper                            | 0,00  | 0,00                                     |
|      | <b>Ukupno ( r.br.1+2)</b>                                    | <b>444.973,00</b>                                   | <b>444.973,00</b>                        |

**Napomena:** Iskazana vrijednost imovine na dan 31.8.2018. prema financijskom izvještaju predanom na dan 31.12.2017.

**Obveze**

| R.br | Osnov obveze                    | Knjigovodstvena<br>vrijednost na dan<br>31.12.2016. | Prijavljene/priznate<br>tražbine<br>na dan 26.03.2018. |
|------|---------------------------------|---|--|
| 1.   | Obveze za poreze i doprinose    | 15.153,02   | 5.038,36   |
| 2.   | Obveze za zaposlene             | 2.496,00  | 0,00   |
| 3.   | Obveze prema dobavljačima       | 1.455,38  | 0,00   |
| 4.   | Obveze za pozajmice od vlasnika | 454.884,92  | 0,00   |
| 5.   | Ostale kratkoročne obveze.      | 55.718,77   | 0,00   |
|      | <b>Ukupno (r.br.1+2+3+4+5)</b>  | <b>529.708,09</b>                                   | <b>5.038,36</b>  |

Mašić, 5.11.2018.

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju Mašić  
Dražen Vidman, stečajni upravitelj  
**BAOTIĆ EDWARDS d.o.o.**  
- u stečaju -  
Mašić, NOVA GRADIŠKA



BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju

**Mašić 43/B, Gornji Bogićevci**

OIB: 00905041635

Dražan Vidman, stečajni upravitelj

Ivanec, 5.11.2018.

**Trgovački sud u Osijeku**

**Stalna služba u Slavonskom Brodu**

**Na poslovni broj St- 1508/2017**

**Stečajni sudac: Davorin Pavičić**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, stalna služba u Slavonskom Brodu, poslovni broj: 2 St-1508/2017-3 od 31. kolovoza 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. Gornji Bogićevci, Mašić 436/B, OIB: 00905041635, te je istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan Dražan Vidman iz Ivanca, V. Nazora 77, OIB: 42883746819.

Sukladno čl. 227. St. 1. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi :

### **Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzorcima**

#### **I. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, stalna služba u Slavonskom Brodu, poslovni broj: 2 St-1508/20177 dana 31. kolovoza 2018. godine pred Naslovnim sudom otvoren je stečajni postupak nad TD BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. Gornji Bogićevci, Mašić 436/B, OIB: 00905041635.

Ispitno i izvještajno ročište održati će se 20. studenog 2018. godine

Stečajni upravitelj podnosi sudu predmetno izvješće za Ispitno i izvještajno ročište, zajedno sa tablicama prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava na propisanim obrascima u skladu sa čl. 259. Stečajnog zakona, pregled imovine i obveza, popis predmeta stečajne mase, popis tražbina.

#### **II. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Stečajni upravitelj je preuzeo dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te su nakon preuzimanja dužnosti poduzete aktivnosti kako slijedi:

- preuzet je stari žig dužnika te je izrađen novi s oznakom „u stečaju“,
- obaviješten je Državni zavod za statistiku,

- poslani su dopisi zakonskim zastupnicima Marku Baotiću i Željku Vinkoviću radi dostave poslovne dokumentacije za stečajnog dužnika, a koje navedeni nisu primili
- poslan je dopis Policijskoj upravi Brodskog Posavskoj, postaji Nova Gradiška za dostavu podataka o vlasništvu vozila za stečajnog dužnika
- poslan je dopis Državnoj geodetskoj upravi za dostavu podataka o posjedovanju nekretnina
- izvršena je detaljna analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina svih pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika do dana održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta,
- angažirano društvo Biro plus d.o.o. Čakovec za obavljanje knjigovodstvenih usluga stečajnog dužnika tijekom stečajnog postupka
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljena je tablica tražbina prema isplatnom redu ( II viši isplatni red),
- obavljani su svi drugi poslovi u skladu sa Stečajnim zakonom,

### **III. STANJE DRUŠTVA I UZROCI STEČAJA**

TD BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. registriran je kod Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu, MBS: 060180390, OIB: 00905041635, sa sjedištem u Mašić , Mašić 43/B.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika građenje stambenih i nestambenih zgrada, šifre djelatnosti po NKD-u 4120 i u okviru tih djelatnosti obavljao je svoje glavne aktivnosti. Osnivači/ članovi društva su Antony Campell Edwards, OIB: 55017230333 iz Velike Britanije i Marko Baotić, OIB:41160160425 iz Babine Grede.

Prema izvršenom uvidu u registar javno objavljenih financijskih izvještaja na stranicama FINE utvrđeno je da je dužnik zadnje izvješće predao za 2016. godinu, te da NIJE predano izvješće za 2017.godinu.

U zahtjevu predlagatelja FINE, Podružnice Osijek, navedeno je da stečajni dužnik NEMA zaposlenih radnika i da se nalazi u blokadi već početkom 2015., te ima evidentiranje neizvršene osnove za plaćanje.

- prilog: Financijski izvještaj za 2016. godinu

### **IV. UPUĆENI DOPISI ZA DOSTAVOM KNJIGOVODSTVENE DOKUMENTACIJE**

U cilju izrade početne stečajne bilance i pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika zatražena je knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika od odgovornih osoba. Upućeni su dopisi

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju

**Mašić 43/B, Gornji Bogićevci**

OIB: 00905041635

Dražen Vidman, stečajni upravitelj

gosp. Marku Baotiću, gosp. Željku Vinkoviću i TD EDWARDS BAOTIĆ d.o.o., a međutim isti su se vratili na adresu stečajnog upravitelja s naznakom „obavješten, nije podigao“.

- prilog : kopija poslanih dopisa

Stečajnom upravitelju do dana izrade ovog izvješća nije predana nikakva dokumentacija za stečajnog dužnika potrebna za izradu početne stečajne bilance, te je pribavljena javno objavljena dokumentacija sa službenih stranica Financijske agencije.

#### **V. POČETNA STEČAJNA BILANCA NA DAN 31.8.2018. GODINE**

Prema financijskom izvješću predanom za 2016. godinu, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, izrađena je početna stečajna bilanca sa iskazanim stanjem imovine u ukupnom iznosu od 444.973,00 kn i obveza u ukupnom iznosu od 5.038,36 kn a kako je prikazano u nastavku u tabeli 1.

**Tabela 1.**

| R. br.    | Opis   | Financijsko izvješće na dan 31.12.2016. | Procijenjena vrijednost imovine na dan 31.8.2018. (početna stečajna bilanca) |
|-----------|--|---|--|
| 1.        | Materijalna imovina (oranica u selu, kuća i dvorište u selu) | 444.973,00                              | 444.973,00   |
| 2.        | Pokretnine- teretno vozilo Citroen Jumper                    | 0,00                                    | 0,00   |
| <b>A)</b> | <b>IMOVINA (r.br. 1+2)</b>                                   | <b>444.973,00</b>                       | <b>444.973,00</b>  |
| 3.        | Obveze za poreze i doprinose                                 | 15.153,02                               | 5.038,36   |
| 4.        | Obveze za zaposlene  | 2.496,00                                | 0,00   |
| 5.        | Obveze za pozajmice od vlasnika                              | 454.884,92                              | 0,00   |
| 6.        | Ostale kratkoročne obveze                                    | 55.718,77                               | 0,00   |
| <b>B)</b> | <b>OBVEZE (r.br. 3+4+5+6)</b>                                | <b>529.708,09</b>                       | <b>5.038,36</b>  |

Kako iz tabele 1. proizlazi, imovina stečajnog dužnika sa danom otvaranja stečajnog postupka prikazana je u iznosu od **444.973,00 kn**, dok obveze stečajnog dužnika temeljem prijavljenih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika prikazane su u iznosu od **5.038,36 kn**.

## **A) IMOVINA**

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od pokretnina, zaliha robe, te potraživanja ukupne knjigovodstvene vrijednosti od **448.562,64 kn**, a kako slijedi u nastavku.

### **1. Nekretnine**

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka su:

- Kuća i dvorište u selu - zemljišno-knjižni odjel Nova Gradiška, zk- uložak 168, kat. čest. 532 - ukupne površine 1790 m2 upisano kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu,

- Oranica u selu - zemljišno-knjižni odjel Nova Gradiška, zk- uložak 350, kat. čest. 533 - ukupne površine 9834 m2 upisano kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu,

Vrijednost nekretnina u iznosu od 444.973,00 kn iskazana na početnoj stečajnoj bilanci prema financijskom izvješću na dan 31.12.2016.godine, a koja će vrijednost biti naknadno usklađena.

**Napomena:** Na navedenim nekretninama nema upisanih tereta.

- prilog: izvadak iz zemljišne knjige za broj ZK uložka 168  
izvadak iz zemljišne knjige za broj ZK uložka 350

### **2. Pokretnine**

Pokretnine se sastoje od teretnog vozila Citroen Jumper 2,8 HDI, godina proizvodnje 2002., koje je kroz godine poslovanja amortizirano te je vrijednost vozila iskazana u iznosu od 0,00 kn. Vozilo nije pronađeno i stečajni upravitelj nema saznanja gdje se predmetno vozilo nalazi.

Prema službenoj evidenciji Policijske postaje Nova Gradiška stečajni dužnik je evidentiran kao vlasnik navedenog vozila, te nema podataka o teretima.

- prilog: Uvjerenje policijske postaje

## **B) OBVEZE**

Do dana 31.10.2018. godine tražbine je prijavio 1 vjerovnik (Ministarstvo financija RH, Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod), a iznos prijavljene i priznate tražbine stečajnog vjerovnika iznosi **5.038,36 kn.**

Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod zastupana po ŽDO Slavonski Brod je prijavila tražbinu koja je svrstana u II. viši isplatni red, a pravna osnova tražbine odnosi se na porez na tvrtku, članarinu HGK i kamate.

Prijavljenih tražbina koje bi se razvrstale u I. viši isplatni red nema.

## **VI) PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Stečajni upravitelj predlaže da stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje slijedeće odluke:

- Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika,
- Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika,
- Da se sukladno odredbama stečajnog zakona pozovu raniji zakonski zastupnici stečajnog dužnika Marko Baotić i Željko Vinković radi predaje sve dokumentacije i vozila Citroen Jumper stečajnom upravitelju,
- Da se uplati predujam, obzirom da postoji imovina iz koje će se namiriti svi troškovi stečaja, a navedeni predujam će se iskoristiti za troškove procjena imovine.

BAOTIĆ EDWARDS d.o.o. u stečaju Mašić  
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

### **Prilog 1:**

- tablica prijavljenih tražbina I. viši isplatni red,
- tablica prijavljenih tražbina II. viši isplatni red,
- tablica ukupno prijavljenih tražbina,
- popis pregleda stečajne mase sukladno čl. 221 SZ
- popis vjerovnika sukladno čl. 222 SZ
- pregled imovine i obveza sukladno čl. 223 SZ.

**BAOTIĆ EDWARDS d.o.o.**  
- u stečaju -  
**Mašić, NOVA GRADIŠKA**