

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Na poslovni broj: 7 St-60/2021

Razlučni vjerovnik: FERO-TERM d.o.o., sa sjedištem u Donjem Stupniku, Gospodarska 17, OIB: 69638067216, zastupano po pun. Jadranka Mitrović, dipl. iur.

Stečajna masa iza MED-CAMINA d.o.o., OIB: 11035901231, Split, Stoci 2^a, zastupano po stečajnom upravitelju Damir Vrca

PODNEŠAK

- razlučnog vjerovnika;
ročište za diobu kupovnine ostvarene
unovčenjem kat.čest. 1432/1 k.o. Kraj

ad 1) Uvodno. Društvo FERO-TERM d.o.o., sa sjedištem u Donjem Stupniku, Gospodarska 17, OIB: 69638067216, izjavljuje da je raniji naziv/tvrtka društva glasila: FERO-TERM MALOPRODAJA d.o.o., te da je ranije sjedište društva bilo na adresi: Buzin, Bani 73, a koja promjena statusnih podataka provedena u sudskom registru.

DOKAZ: povijesni izvadak iz sudskog registra.

Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 3. studenoga 2009. (dalje u tekstu: Osnova) ovjerenog pod brojem OV-7295/09 javnog bilježnika Vedrane Bilan iz Splita, sklopljenog između FERO-TERM MALOPRODAJA d.o.o., OIB: 69638067216, kao Vjerovnika i Založnog vjerovnika i KARIKA d.o.o., OIB: 74342520552, kao Dužnika i Založnog dužnika, u zemljišnim knjigama je na nekretnini uknjiženo založno pravo – hipoteka na teret 2 zkt. vlasništvo dužnika i založnog dužnika Karika d.o.o., Split, OIB: 74342520552 za iznos od 256.642,36 kuna uvećano za zakonske zatezne kamate tekuće od 4. studenoga 2009. godine pa nadalje prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za osam postotnih poena sve do isplate te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske i to na: nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Sinju, **katastarska općina Kraj, broj zemljišnoknjižnog uložka: 30, broj zemljišta (kat. čestice) 1432/1, oranica, površine 2291 m², vlasništvo: 1. zk tijelo II.** – udio: 1/1, sada upisano na: MED-CAMINA d.o.o., OIB: 13289872723 (ranije upisano kao vlasništvo: KARIKA d.o.o. MB 1480731, Split).

ad 2) Razlučni vjerovnik je suglasan s obračunom troškova stečajnog upravitelja od 5. travnja 2022. prema kojemu se od ukupnog iznosa kupovine ostvarene prodajom naprijed navedene nekretnine u iznosu od 170.000,00 kuna troškovi ukupno iznose 38.585,55 kuna.

ad 3) Razlučni vjerovnik dostavlja obračun tražbine na dan 26.04.2022. kako slijedi.

Ovom Izjavom Razlučni vjerovnik – društvo FEROTERM d.o.o. izjavljuje da na dan 26. travnja 2022. godine njegova tražbina temeljem naprijed navedene Osnove iznosi:

- **glavnica: 78.407,21 kuna;**

- **zakonske zatezne kamate tekuće od 4.11.2009. do 25.04.2022.: 116.501,33 kuna;**

Ukupno: 194.908,54 kuna.

U prilogu Razlučni vjerovnik dostavlja dokumentaciju: IOS za dužnika KARIKA d.o.o. od 21. travnja 2021. te obračun zakonskih zateznih kamata od 12.04.2022.

Stoga Razlučni vjerovnik predlaže namirenje iz kupovnine postignute prodajom predmetne nekretnine uplatom na njegov račun **IBAN HR5424020061100098948 ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D.**

Donji Stupnik, 14. travnja 2022. godine.

FERO-TERM d.o.o.
član uprave
Jadranka Mitrović, dipl. iur.
po punomoći