



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Puli-Pola  
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-5089/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ester Barbančić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Paus Mirjana, OIB: 09625142519, Poljaki 19, Petehi 52207 i dr. zastupani po punomoćniku odvjetnik Davor Peruško, Marulićeva ulica - Via Marko Marulić 16, Pula, Pula (Pola), protiv protustranke Općina Barban, OIB: 98875297738, Barban 69, Barban 52207 radi uknjižbe prava vlasništva i povrat u prijašnje stanje, dana 02. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 136 katastarske općine Gočan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sudske nagodbe od 30.03.2026., rješenja o nasljeđivanju iza pok. Michele Paussi br. O-55/2023, uknjižuje se pravo vlasništva, uspostavom ranijeg zemljišnoknjižnog upisa koji je bio prije provedbe rješenja Z-20999/2023 na nekretninama Općina Barban, OIB: 98875297738, Barban 69, Barban 52207 koje se sastoje od 144/576 dijela kčbr. 736/46 livada 10295 m2 za korist:

Paussi Michele od Giorgia dj. Michele

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 597 katastarske općine Gočan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sudske nagodbe od 30.03.2026., rješenja o nasljeđivanju iza pok. Michele Paussi br. O-55/2023, uknjižuje se pravo vlasništva, uspostavom ranijeg zemljišnoknjižnog upisa koji je bio prije provedbe rješenja Z-20999/2023 na nekretninama Općina Barban, OIB: 98875297738, Barban 69, Barban 52207 koje se sastoje od kčbr. 1414 pašnjak 4596 m2, kčbr. 7872/2 oranica 266 m2 za korist:

Paussi Michele od Giorgia dj. Michele

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5752 katastarske općine Gočan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sudske nagodbe od 30.03.2026., rješenja o nasljeđivanju iza pok. Michele Paussi br. O-55/2023, uknjižuje se pravo vlasništva, uspostavom ranijeg zemljišnoknjižnog upisa koji je bio prije provedbe rješenja Z-20999/2023 na nekretninama Općina Barban, OIB: 98875297738, Barban 69, Barban 52207 koje se sastoje od kčbr. 689 draga 827 m2 (pašnjak 827 m2), kčbr.

700 draga 2122 m2 (pašnjak 2122 m2), kčbr. 708 pausova njiva 2140 m2 (oranica 2140 m2), kčbr. 736/45 kunča brig 3878 m2 (pašnjak 3878 m2), kčbr. 736/52 ogradica 2647 m2 (pašnjak 2647 m2), kčbr. 738/2 piantade 3143 m2 (pašnjak 3143 m2), kčbr. 738/4 piantade 2320 m2 (pašnjak 2320 m2), kčbr. 740/3 ćuranovac 475 m2 (pašnjak 475 m2), kčbr. 741 piantade 1385 m2 (pašnjak 1385 m2), kčbr. 742 piantade 2176 m2 (pašnjak 2176 m2), kčbr. 743 piantade 1378 m2 (pašnjak 1378 m2), kčbr. 752 piantade 1791 m2 (pašnjak 1791 m2), kčbr. 753/1 grić 1730 m2 (pašnjak 1730 m2), kčbr. 753/2 grić 191 m2 (pašnjak 191 m2), kčbr. 755 grić 475 m2 (pašnjak 475 m2), kčbr. 757 grić 1971 m2 (pašnjak 1971 m2), kčbr. 758 grić 1647 m2 (pašnjak 1647 m2), kčbr. 767/2 piantade 4610 m2 (pašnjak 4610 m2), kčbr. 768/4 piantade 1010 m2 (pašnjak 1010 m2), kčbr. 768/7 piantade 220 m2 (pašnjak 220 m2), kčbr. 769/2 piantade 4231 m2 (pašnjak 4231 m2), kčbr. 770 piantade 230 m2 (pašnjak 230 m2), kčbr. 771 piantade 1010 m2 (pašnjak 1010 m2), kčbr. 772/1 piantade 950 m2 (pašnjak 950 m2), kčbr. 772/2 piantade 266 m2 (pašnjak 266 m2), kčbr. 774/2 piantade 468 m2 (pašnjak 468 m2), kčbr. 776/1 ćuranovac 216 m2 (pašnjak 216 m2), kčbr. 776/2 ćuranovac 619 m2 (oranica 619 m2), kčbr. 823 dvorine 7049 m2 (pašnjak 7049 m2), kčbr. 824 dvorine 4111 m2 (pašnjak 4111 m2), kčbr. 825 dvorine 572 m2 (livada 572 m2), kčbr. 826 dvorine 2068 m2 (oranica 2068 m2), kčbr. 832 korat 518 m2 (oranica 518 m2), kčbr. 833 korat 2762 m2 (livada 2762 m2), kčbr. 834 korat 8841 m2 (pašnjak 2000 m2, pašnjak 2000 m2, oranica 4841 m2), kčbr. 844 škrlinjak 1421 m2 (livada 1421 m2), kčbr. 884 vrta 827 m2 (pašnjak 827 m2), kčbr. 887/1 vrta 1306 m2 (pašnjak 1306 m2), kčbr. 895/1 križine 2859 m2 (pašnjak 2859 m2), kčbr. 895/2 križine 1011 m2 (pašnjak 1011 m2), kčbr. 895/3 križine 698 m2 (pašnjak 698 m2), kčbr. 895/4 križine 4133 m2 (pašnjak 4133 m2), kčbr. 1370/7 barbetini jaseni 1937 m2 (pašnjak 1937 m2), kčbr. 1370/10 jasen 2755 m2 (oranica 2755 m2), kčbr. 1370/15 barbetini jaseni 2318 m2 (pašnjak 2318 m2), kčbr. 1373/1 jasen 1007 m2 (pašnjak 1007 m2), kčbr. 1376/13 kosmata vala 4201 m2 (pašnjak 3001 m2, šuma 1200 m2), kčbr. 1376/14 kosmata vala 3172 m2 (šuma 3172 m2), kčbr. 1376/15 kosmata vala 1942 m2 (šuma 1942 m2), kčbr. 1376/17 kosmata vala 2787 m2 (pašnjak 2787 m2), kčbr. 1376/18 kosmata vala 1291 m2 (pašnjak 1291 m2), kčbr. 1376/19 kosmata vala 586 m2 (pašnjak 586 m2), kčbr. 1376/21 kosmata vala 1324 m2 (oranica 1324 m2), kčbr. 1376/22 kosmata vala 2949 m2 (pašnjak 2949 m2), kčbr. 1376/24 kosmata vala 1629 m2 (pašnjak 1629 m2), kčbr. 1376/25 pantrada 1795 m2 (pašnjak 1795 m2), kčbr. 1378/4 pantrada 2615 m2 (pašnjak 2615 m2), kčbr. 1379 pantrada 906 m2 (oranica 906 m2), kčbr. 1385 dorićine brajde 499 m2 (oranica 499 m2), kčbr. 1386 dorićine brajde 2154 m2 (vinograd 2154 m2), kčbr. 1387 dorićine brajde 658 m2 (oranica 658 m2), kčbr. 1388/2 dorićine brajde 144 m2 (oranica 144 m2), kčbr. 1388/3 dorićine brajde 180 m2 (oranica 180 m2), kčbr. 1395 solkanka 7093 m2 (pašnjak 7093 m2), kčbr. 1396 solkanka 572 m2 (pašnjak 572 m2), kčbr. 1398 vazmac 349 m2 (oranica 349 m2), kčbr. 1399 vazmac 1155 m2 (oranica 1155 m2), kčbr. 1400 vazmac 862 m2 (oranica 862 m2), kčbr. 1401 vazmac 4489 m2 (pašnjak 4489 m2), kčbr. 1406/2 kosmata vala 3406 m2 (pašnjak 3406 m2), kčbr. 1407/1 kosmata vala 1126 m2 (pašnjak 1126 m2), kčbr. 1407/2 kosmata vala 453 m2 (pašnjak 453 m2), kčbr. 1407/3 kosmata vala 1949 m2 (pašnjak 1949 m2), kčbr. 1411 soline 10218 m2 (pašnjak 10218 m2), kčbr. 1412/2 soline 5403 m2 (pašnjak 5403 m2), kčbr. 1417/3 rebra 1740 m2 (oranica 1740 m2), kčbr. 1418/2 rebra 980 m2 (oranica 980 m2), kčbr. 1423/1 bratulićke 1133 m2 (oranica 1133 m2), kčbr. 1423/3 bratulićke 543 m2 (oranica 543 m2), kčbr. 1423/4 bratulićke 953 m2 (oranica 953 m2), kčbr. 1425/2 bratulićke 824 m2 (oranica 824 m2), kčbr. 1443/2 velika njiva 1428 m2 (oranica 1428 m2), kčbr. 1443/3 velika njiva 1262 m2 (oranica 1262 m2), kčbr. 1443/4 velika njiva 1525 m2 (pašnjak 1525 m2), kčbr. 1443/5 velika njiva 2680 m2 (pašnjak 2680 m2), kčbr. 1443/6 velika njiva 3154

m2 (pašnjak 3154 m2), kčbr. 1457 ogradica 26070 m2 (pašnjak 26070 m2), kčbr. 1458 ogradica 1759 m2 (pašnjak 1759 m2), kčbr. 1460/2 ogradica 8570 m2 (pašnjak 8570 m2), kčbr. 1460/3 ogradica 4800 m2 (pašnjak 4800 m2), kčbr. 1463/2 ogradica 4698 m2 (pašnjak 4698 m2), kčbr. 1829/1 brajde na križići 2662 m2 (pašnjak 662 m2, vinograd 2000 m2), kčbr. 1829/2 brajde na križići 5039 m2 (vinograd 5039 m2) za korist:

Paussi Michele od Giorgia dj. Michele

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7691 katastarske općine Gočan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sudske nagodbe od 30.03.2026., rješenja o nasljeđivanju iza pok. Michele Paussi br. O-55/2023, uknjižuje se pravo vlasništva, uspostavom ranijeg zemljišnoknjižnog upisa koji je bio prije provedbe rješenja Z-20999/2023 na nekretninama Općina Barban, OIB: 98875297738, Barban 69, Barban 52207 koje se sastoje od kčbr. 958/7 stražica 1256 m2 (pašnjak 1256 m2), kčbr. 1443/8 velika njiva 1612 m2 (pašnjak 1612 m2), kčbr. 1454/2 grabrovci 1890 m2 (pašnjak 1890 m2) za korist:

Paussi Michele od Giorgia dj. Michele

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7879 katastarske općine Gočan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sudske nagodbe od 30.03.2026., rješenja o nasljeđivanju iza pok. Michele Paussi br. O-55/2023, uknjižuje se pravo vlasništva, uspostavom ranijeg zemljišnoknjižnog upisa koji je bio prije provedbe rješenja Z-20999/2023 na nekretninama Općina Barban, OIB: 98875297738, Barban 69, Barban 52207 koje se sastoje od kčbr. \*111 poljaci 1564 m2 (kuća, dv.gosp.zg 1564 m2), kčbr. \*112 poljaci 38 m2 (kuća, poljaci 38 m2) za korist:

Paussi Michele od Giorgia dj. Michele

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19001 katastarske općine Prnjani dopušta se sljedeći upis:

Na temelju sudske nagodbe od 30.03.2026., rješenja o nasljeđivanju iza pok. Michele Paussi br. O-55/2023, uknjižuje se pravo vlasništva, uspostavom ranijeg zemljišnoknjižnog upisa koji je bio prije provedbe rješenja Z-20999/2023 na nekretninama Općina Barban, OIB: 98875297738, Barban 69, Barban 52207 koje se sastoje od kčbr. 177/12 rupa 673 m2 (šuma 673 m2) za korist:

Paussi Michele od Giorgia dj. Michele.

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula, 02. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Ester Barbančić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Paus Mirjana, po punomoćniku odvjetniku Davoru Peruško iz Pule, ,
2. Brumnić Vera po punomoćniku odvjetniku Davoru Peruško iz Pule, ,
3. Aantolović Smiljana po punomoćniku odvjetniku Davoru Peruško iz Pule, ,
4. Velan Grozdana po punomoćniku odvjetniku Davoru Peruško iz Pule, ,
5. Paus Marija, po punomoćniku odvjetniku Davoru Peruško iz Pule, ,
6. Paussi Michele, putem oglasne ploče
7. Općina Barban, putem odvjetnika ime Vidulina iz Pule
8. Slivar Edi, Argonautska ulica - Via degli Argonauti 43, Pula, 52100 Pula (Pola)
9. Nikola Štoković, Arijel Bršić i Alen Brščić po punooćnici odvjetnici Tei Tončić

O tome obavijestiti:

Odjel za katastar Pula

Porezna uprava Pula



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

02.04.2026 13:  
05

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

378345139873528550418964200812963912534209048619

RSA

Z184748133ba61a3f