

STEČAJNI UPRAVITELJ
ODVJETNIK ALEIN KHAN
0915451875
Rijeka, Trg sv. Barbare 1

ISTRA ALUMINIJ d.o.o.
u stečaju
LUPOGLAV
OIB: 35282955037

PRIMLJENO

30.11.2017

Na posl.br. St-743/16

TRGOVAČKOM SUDU
U PAZINU

PODNEŠAK ZA DIOBU KUPOVNINE

U ovom stečajnom predmetu je unovčena nekretnina n a kčbr.1065 zgr.upisana u k.o. Oprtalj unovčena je nekretnina z a iznos od 266.264. 91kn

Iz iznosa kupovnine potrebno je izdvojiti trošak unovčenja u skladu s odredbom čl. 254 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17)u koji spadaju troškovi i nagrada stečajnog upravitelja kao i trošak koji je teretio unovčenje nekretnine i vidu zakonskih davanja i poreza

a/trošak unovčenja (rez. nagrade bruto)	35.951,00kn
(FINA)	2.500,00 kn
ukupno trošak unovčenja / bruto /	38 451.00 kn

*Nagrada (osnovica za obračun 266.264,00kn)Uredba čl.7 (16.000 kn +19.951,00kn)

b/trošak utvrđenja 5%(osnovica 266.264,00)= **13.313,24 kn**

UKUPNO TROŠAK ČL.254 SZ 51.764,24 KN

Ukupno je potrebno iz kupovnine uplaćene na sudski depozit izdvojiti za trošak unovčenja iznos od **51.764,24 kn (a+b)** te prenijeti na račun dužnika HR 4723600001102567581 Zagrebačka banka d.d. dok preostali iznos od **214.500,67kn** treba proslijediti razlučnom vjerovniku ISTARSKOJ KREDITNOJ BANCII UMAG d.d.

Temeljem čl. 40.st.1 Zakona o porezu na dodanu vrijednost (NN73/13 do115/16) obveznik za isporuku predmetne nekretnine nije u obvezi obračunati porez na dodanu vrijednost.

U Rijeci 28.11.2017.

Stečajni upravitelj
Alein Khan odv.

ISTRA ALUMINIJ d.o.o.
u stečaju
LUPOGLAV
OIB: 35282955037

