



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3506/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valentini Božić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bolfan Denijela iz Zaprešića, Ulica Antuna Mihanovića 43 (OIB 44142276197), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 26.siječnja 2026.godine

r i j e š i o j e

U zemljišnoknjižnom ulošku 6080/etaža 85 k.o.Donje Vrapče dopušta se slijedeći upis:

na nekretnini Hrkać Miljenka iz Zagreba, Gundulićeva ulica 35 (OIB 57760814565), koja se sastoji od stana na III (trećem) katu, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, izbe, kupaone, WC-a, predsoblja i lođe, ukupne površine 48.74 čm, Ivane Brlić Mažuranić 6, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi kao posebnog dijela kč.br.4470/4 Ulica Dubravka Ivančana, Ulica Ivane Brlić – Mažuranić površine 1931 čm i to dvorište (površine 174 čm) i stambena zgrada, Zagreb, Ulica Dubravka Ivančana 4, Zagreb, Ulica Ivane Brlić - Mažuranić 2, 4, 6 (površine 1757 čm),

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 10.srpnja 2025.godine i tabularne izjave od 22.srpnja 2025.godine, uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Bolfan Denijela iz Zaprešića, Ulica Antuna Mihanovića 43 (OIB 44142276197)

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 26.siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valentina Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Denijel Bolfan, Zaprešić, Ulica Antuna Mihanovića 43

2. Miljenko Hrkać, Zagreb, Gundulićeva ulica 35
3. OTP banka d.d., Split, Ulica Domovinskog rata 61

O tome obavijest:

- 1.Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Susedgrad, Zagreb, Sigetje 2
- 2.Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Trg Marka Marulića 18



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.01.2026 09:
16

**Serijski broj
certifikata**

273349754593547884196907170047651296579706994877

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1821711003f28fc3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-