



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10254/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Niko Sekondo OIB: 36975077273 iz Dubrovnika, Petra Hektorovića 15, kojeg zastupa punomoćnik Vlaho Mujo odvjetnik u Dubrovniku a radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 447 sve k.o. Lovorno, 2. prosinca 2020.

r i j e š i o j e

1. Na temelju---- Povijesti promjena Područnog ureda za katastar u Dubrovniku klasa: 936-02/19-05/302 od 18.studenog 2019., Nagodbe P-542/86 te zapisnika od 13. studenog 2020. prihvaća se prijava određuje ispravak na nekretninama kčbr. 1273/1 oranica 831 m2, kčbr. 1273/2 oranica 860 m2, kčbr. 1273/3 oranica 991 m2 zk.ul. 447 k.o. Lovorno brisanjem Mujo Kate pok. Iva, Mujo Stane ud. Iva, Mujo Andro pok. Nika, Mujo Mijo pok. Nika, Čepnjić Ane rođ. Mujo, Umjo Ivo pok. Đura, i određuje upis na ime i korist Niko Sekondo OIB: 36975077273 iz Dubrovnika, Petra Hektorovića 15.
2. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč. 1. ovog rješenja, kada protekne rok od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja i pokretanja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.
3. Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.
4. Isprave navedene u točki 1. izreke stavljaju se u zbirku isprava.

Obrazloženje

U prijedlogu 20.studenog 2019. predlagatelj tvrdi da je stvarni vlasnici kčbr. 1273/1 oranica 831 m2, kčbr. 1273/2 oranica 860 m2, kčbr. 1273/3 oranica 991 m2s obzirom da su u posjedu zajedno sa svojim prednicima u dugogodišnjem posjedu a što potvrđuje i sudska nagodba u postupku P-542/86.

Rješenjem ovog suda od 18. lipnja 2020. pod poslovnim brojem Z-10469/2019 otvoren je pojedinačni ispravni postupak, a oglas o otvaranju i pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka od

objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Konavle, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar u Dubrovniku s rokom za prijave i prigovore 24.srpnja 2020.

Nitko nije podnio prijavu ni prigovor.

Provedeno je ročište na licu mjesta 13. studenog 2020. na kojem su identificirane nekretnine uz pomoć stručnog pomagača utvrđeno je da nekretnine nalaze južno od puta kroz konavosko polje na lokaciji Više tople te je riječ o zapuštenom poljoprivrednom zemljištu.

Na temelju Povijesti promjena Područnog ureda za katastar u Dubrovniku klasa: 936-02/19-05/302 od 18.studenog 2019., Nagodbe P-542/86 te obzirom da je na ročištu za ispravak provedenim na licu mjesta uz identifikaciju u dovoljnoj mjeri utvrđeno da su sva pitanja dovoljno raspravljena i u dovoljnoj mjeri dokazano da je prijava osnovana jer predlagatelju nitko nije osporio dugogodišnji pošten posjed, a obzirom da nije bilo niti drugih prijava a niti prigovora, sud je prihvatio prijavu predlagatelja, te je odlučeno kao u izreci oslonom na odredbe članka 202., 204. st. 1. u svezi s čl. 204. st.2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, dalje ZZK)-a u svezi s čl. 216. ZZK-a.

U Dubrovniku 2. prosinca 2020.

Sutkinja

Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 213 ZZK)

1. predlagatelju po pun.
2. e oglasna ploča
3. Mujo Miho pok. Nika, Dubrovnik, A.Starčevića 24
4. Čepnjić Ane rođ. Mujo Novo mesto 43/8, Herceg novi, Crna Gora
5. Mujo Ivo pok. Đura, Lovorno 11, Lovorno

O tome obavijest:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik
2. Porezna uprava Dubrovnik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

02.12.2020 15:35

Serijski broj certifikata

186689918109178487435741445341812416622

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z123471241560351e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-