



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-21741/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Petar Meić-Sidić, OIB: 03715967524, Pomerio 22, Rijeka, 2. Davorka Meić-Sidić, OIB: 31256545140, Obala Rtine 5, Pirovac i 3. Jadranka Prebeg, OIB: 88261316247, Selčinska ulica 12, Sesvete, koje sve zastupaju punomoćnici odvjetnici u Odvjetničkom društvu Špehar & Špehar & Rukavina u Zagrebu, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 9. travnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 4246 K. O. Pirovac

kat. čest. 656/1;

b) Zemljišnoknjižni uložak 7324 K. O. Pirovac

kat. čest. 656/6,

kat. čest. 656/7;

c) Zemljišnoknjižni uložak 8821 K. O. Pirovac

kat. čest. 657/1,

kat. čest. 657/5,

kat. čest. 657/6.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Pirovac, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 15. travnja 2026. i istječe protekom 15. svibnja 2026.

IV. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. [Petar Meić-Sidić, OIB: 03715967524, Pomerio 22, Rijeka](#), 2. [Davorka Meić-Sidić, OIB: 31256545140, Obala Rtine 5, Pirovac](#) i 3. [Jadranka Prebeg, OIB: 88261316247, Selčinska ulica 12, Sesvete](#), koje sve zastupaju punomoćnici odvjetnici u Odvjetničkom društvu Špehar & Špehar & Rukavina u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 4246 K. O. Pirovac**kat. čest. 656/1**

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: MEIĆ - SIDIĆ DAVORKA, OIB: 31256545140, PIROVAC, OBALA RTINE 5, ŠPREM DUŠANKA Ž. IVANA, MILJAK ANA Ž. VLADE, PREBEG JADRANKA, OIB: 88261316247, SESVETE, SELČINSKA 12, MEIĆ-SIDIĆ ZORAN POK. JOSIPA, MEIĆ-SIDIĆ ZDENKO POK. JOSIPA, MEIĆ SIDIĆ ANKA UD. JOSIPA, MEIĆ - SIDIĆ DAVORKA, OIB: 31256545140, PIROVAC, OBALA RTINE 5, MEIĆ-SIDIĆ PETAR, OIB: 03715967524, POMERIO 22, 51000 RIJEKA, MEIĆ-SIDIĆ PETAR, OIB: 03715967524, POMERIO 22, 51000 RIJEKA

b) Zemljišnoknjižni uložak 7324 K. O. Pirovac**kat. čest. 656/6,****kat. čest. 656/7**

na kojim česticama je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: MEIĆ - SIDIĆ DAVORKA, OIB: 31256545140, PIROVAC, OBALA RTINE 5, ŠPREM DUŠANKA Ž. IVANA, MILJAK ANA Ž. VLADE, PREBEG JADRANKA, OIB: 88261316247, SESVETE, SELČINSKA 12, MEIĆ-SIDIĆ ZORAN POK. JOSIPA, MEIĆ-SIDIĆ ZDENKO POK. JOSIPA, MEIĆ SIDIĆ ANKA UD. JOSIPA, MEIĆ - SIDIĆ DAVORKA, OIB: 31256545140, PIROVAC, OBALA RTINE 5, MEIĆ-SIDIĆ PETAR, OIB: 03715967524, POMERIO 22, 51000 RIJEKA, MEIĆ-SIDIĆ PETAR, OIB: 03715967524, POMERIO 22, 51000 RIJEKA

c) Zemljišnoknjižni uložak 8821 K. O. Pirovac**kat. čest. 657/1,****kat. čest. 657/5,****kat. čest. 657/6**

[na kojim česticama je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŠPREM DUŠANKA Ž. IVANA, MILJAK ANA Ž. VLADE, MEIĆ-SIDIĆ ZORAN POK. JOSIPA, MEIĆ-SIDIĆ ZDENKO POK. JOSIPA, MEIĆ SIDIĆ ANKA UD. JOSIPA, MEIĆ - SIDIĆ DAVORKA, OIB: 31256545140, PIROVAC, OBALA RTINE 5, MEIĆ-SIDIĆ PETAR, OIB: 03715967524, POMERIO 22, 51000 RIJEKA, PREBEG JADRANKA, OIB: 88261316247, SESVETE, SELČINSKA 12](#)

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na

kat. čest. 656/1 Z. U. 4246 K. O. Pirovac**kat. čest. 657/1 Z. U. 8821 K. O. Pirovac** upiše na ime[Petar Meić-Sidić, OIB: 03715967524, Pomerio 22, Rijeka](#), za 1/3 dijela,[Davorka Meić-Sidić, OIB: 31256545140, Obala Rtine 5, Pirovac](#) za 1/3 dijela i

Jadranka Prebeg, OIB: 88261316247, Selčinska ulica 12, Sesvete, za 1/3 dijela, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, a

kat. čest. 656/6 Z. U. 7324 K. O. Pirovac

kat. čest. 657/5 Z. U. 8821 K. O. Pirovac, upiše na ime

Petar Meić-Sidić, OIB: 03715967524, Pomerio 22, Rijeka, za cijelo (1/1) uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika, a

kat. čest. 656/7 Z. U. 7324 K. O. Pirovac

kat. čest. 657/6 Z. U. 8821 K. O. Pirovac, upiše na ime

Jadranka Prebeg, OIB: 88261316247, Selčinska ulica 12, Sesvete, za cijelo (1/1) uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 15. travnja 2026. i istječe protekom 15. svibnja 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su podnijeli prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da su vlasnici i posjednici čestica navedenih u izreci za cijelo.

2. U prijedlogu su naveli da su iste stekli diobom sklopljenom između predlagatelja i Zorana Meića-Sidića i Zdenka Meića-Sidića (kao nasljednika Jose Meića-Sidića), Dušanke Šprem i Petre Žiljak (kao slijednice Ane Žiljak). Predlagatelj Petar Meić-Sidić da je iste stekao darovanjem od oca Mihovila Meića-Sidića i kupoprodajom od Ane Meić-Sidić, Darka Meića-Sidića i Damira Meića-Sidića. Davorka Meić-Sidić da je istu stekla i darovanjem od oca Šime Meića-Sidića, dok je Jadranka Prebeg istu stekla darovanjem od Marije Reljica-Kostić. Prednici navedenih djelbenika da su još ranije sklopili diobu kojom su podijelili vlasništvo predmetnih čestica.

3. Predlagatelji su uz prijedlog dostavili: diobeni ugovor sklopljen između Mihovila Meića Sidića, Jose Meića-Sidića, Ane Meić-Sidić, Pime MEića-Sidića, Marije Kostić, Ane Žiljak, Dušanke Šprem i Pavice Jelušić od 29. prosinca 1986.; Ugovor o darovanju sklopljen između Mihovila Meića-Sidića kao darovatelja i Petra Meića-Sidića kao daroprimalca ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Nevenke Nakić u Šibeniku, broj OV-6979/09 dana 29. prosinca 2009.; Ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopljen između Ane Meić-Sidić, Darka Meića-Sidića i Damira Meića-Sidića kao prodavatelja i Petra Meića-Sidića kao kupca, ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Renate Kutija Kušpilić u Zagrebu, broj OV-17897/09 dana 2. prosinca 2009.; Ugovor o darovanju nekretnina sklopljen između Marije Reljica Kostić kao darovatelja i Jadranke Prebeg

kao daroprimatelja ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, broj OV-3635/2009 dana 24. lipnja 2009.; Ugovor o darovanju nekretnina sklopljen između Marije Reljica Kostić kao darovatelja i Jadranke Prebeg kao daroprimatelja ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Velimira Čerića u Zagrebu, broj OV-1444/10 dana 4. veljače 2010.; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, poslovni broj O-2119/22, UPP/OS-369/22-8 od 25. ožujka 2023. iza Anke Meić-Sidić; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ive Živković u Zagrebu, poslovni broj O-8365/11, UPP/OS-97/11 od 16. veljače 2012. iza Ane Žiljak; Sporazum sklopljen između Petra Meića-Sidića, Davorke Meić-Sidić, Dušanke Šprem, Petre Žiljak, Jadranke Prebeg, Zorana Meića-Sidića i Zdenka Meića-Sidića, ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Josipa Govića u Tisnom, broj Ov-458/2025 dana 20. kolovoza 2025. i OV-460/2025 dana 20. kolovoza 2025. i OV-463/2025 dana 21. kolovoza 2025. i od javnog bilježnika Ivane Macanić u Zagrebu, broj OV-6962/2025 dana 22. kolovoza 2025.; Ugovor o darovanju nekretnina sklopljen između Šime Meića-Sidića kao darovatelja i Davorke Meić-Sidić kao obdarenika, ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, broj OV-7337/2009 dana 27. studenog 2009.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 9. travnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Meić-Sidić Davorka po opunomoćeniku Tomislav Špehar, Ulica Ede Murtića 4, 10000 Zagreb
2. Meić-Sidić Petar po opunomoćeniku Tomislav Špehar, Ulica Ede Murtića 4, 10000 Zagreb
3. Prebeg Jadranka po opunomoćeniku Tomislav Špehar, Ulica Ede Murtića 4, 10000 Zagreb
4. Općina Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac
5. ŠPREM DUŠANKA, Obala Rtine 3, 22213 Pirovac
6. Žiljak Petra, Mlinovi 69/B, 10000 Zagreb
7. Meić-Sidić Zoran, Obala Rtine 2/A, 22213 Pirovac
8. Meić-Sidić Zdenko, Kralja Krešimira IV 7, 22213 Pirovac
9. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.04.2026 08:
50

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

722751723664199252676254618999424449338275620646

RSA

Z184917319d9da3f1