

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

07-09-2018

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
31000 OSIJEK

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2, 31 000 OSIJEK
Poslovni broj spisa: St-358/14
Dužnik: SLAVONIJA IGM D.O.O. U STEČAJU, Braće Radića 200, Našice,
OIB: 36015539875

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD 7. 6. 2018. do 7. 9. 2018. godine

Postupajući sukladno zakonskoj obvezi iz čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15), kao stečajni upravitelj SLAVONIJA industrija građevnog materijala d.o.o. u stečaju Našice, stečajnom sudu podnosim pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase. Niže u nastavku donosim pregled poduzetih radnji od posljednjeg Izvješća stečajnog upravitelja dostavljenog naslovnom sudu 7. 6. 2018. godine.

Od posljednjeg izvješća stečajnog upravitelja održana je 6. sjednica Odbora vjerovnika i to dana 3. srpnja 2018. godine sa sljedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Stečajni plan
3. Donošenje odluke o nastavku unovčenja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul.br. 1350 k.o. Nin-Zaton, k.č.br. 509 PUNTA 40639 m² i to: suvlasnički dto 29/100

Na sjednici je jednoglasno prihvaćeno Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Glede odluke o daljnjem unovčenju suvlasničkog dijela 29/100 nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1350, k.o. Nin-Zaton, k.č.br. 509 PUNTA od 40639 m², ŠUMA od 4578 m², ŠUMA od 3036 m², ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA STAMB. ZGR od 56 m², PAŠNJAK od 1395 m², PAŠNJAK od 31154 m², ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA STAMB. ZGR od 236m², ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA STAMB. ZGR od 184 m², Odbor vjerovnika dao je suglasnost stečajnom upravitelju radi zakazivanja novog ročišta za usmenu javnu dražbu kod javnog bilježnika za prodaju predmetne nekretnine prema početnoj cijeni u iznosu od 1.662.235,10 kn. Uvjeti prodaje ostaju isti kao u slučaju posljednjeg ročišta za prodaju održanog kod javnog bilježnika Mirjane Borić dana 22. veljače 2018. godine s time što će odluku o prihvaćanju ponude i sklapanju ugovora o prodaji s ponuditeljem donijeti skupština vjerovnika.

Postupajući sukladno toj Odluci, stečajni upravitelj zakazao je ročište za usmenu javnu dražbu za dan 10. 8. 2018. godine u 13,00 sati u uredu Mirjane Borić, javnog bilježnika u Osijeku,

E-vog. block
Ref -

Vijenac J. Gotovca 13. Na usmenoj javnoj dražbi sudjelovao je jedan ponuditelj – GRAD NIN, Višeslavov trg 1, 23 232 Nin čija ponuda je u cijelosti udovoljavala uvjetima prodaje.

S obzirom kako je Odbor vjerovnika donio odluku da će Skupština vjerovnika odlučiti o prihvaćanju ponude za kupnju nekretnine upisane u zk.ul.br. 1350 k.o. Nin-Zaton, k.č.br. 509 Punta od 40639 m2 i to: suvlasnički dio 29/100 te da je pristigla valjana ponuda, stečajni upravitelj predložio je sudu sazvati sjednicu Skupštine vjerovnika radi donošenja predmetne odluke. Sukladno odredbi čl. 103. Stečajnog zakona, a u vezi s odredbom čl. 441. st. 2. istog zakona, sud je donio rješenje o sazivanju skupštine vjerovnika i zakazao ju za dan 13. 9. 2018. godine.

Osim navedenog, na sjednici Odbora vjerovnika, stečajni je upravitelj upoznao je članove sa sadržajem stečajnog plana koji je dostavljen svim članovima odbora vjerovnika na uvid, ali čija završna – finalna verzija još nije predana stečajnom sudu iz razloga što su razlučni vjerovnici ZABA d.d. i HBOR iznijeli određene primjedbe na način namirenja.

U tijeku je izrada finalne verzije stečajnog plana.

Ostalih promjena u odnosu na posljednje izvješće nije bilo.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na računu stečajnog dužnika nalazi se novčani iznos od 2.499.051,09 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka, a ovisno o odluci Skupštine vjerovnika, pristupit će se sklapanju ugovora o prodaji nekretnine u Ninu.

Nakon usuglašavanja sudionika sa sadržajem konačne verzije stečajnog plana, stečajni upravitelj će stečajni plan podnijeti stečajnom sudu.

Osijek, 7. 9. 2018. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj

SLAVONIJA IGM d.o.o.
u stečaju
B. Radica 200/31500 Našice
OIB: 36015539875 (3)