

STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

42 240 IVANEC, Akademika Mirka Maleza 4

☎ (042) 781-520 📠 (042) 770-909 📞 0911502615 ✉ davorin.kapustic@gmail.com

Poslovni broj spisa : **46. St-7399/15**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Dužnik: **FAMES NEKRETNINE d.o.o. u stečaju**, Sesvete, Primorska 5, OIB:62507984293, zastupan po zakonskom zastupniku Davorinu Kapustić, stečajnom upravitelju iz Ivanca

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

I/ Zaključkom naslovnog suda od dana 20. veljače 2024. godine, kojeg sam putem e-komunikacije primio dana 05. ožujka 2024. godine, pozvan sam da se kao stečajni upravitelj dužnika u roku od 3 dana od dana zaprimanja istog, očitujem o razlozima propuštanja izrade i dostave sudu izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, kao i o razlozima ne udovoljavanja nalogu suda sadržanom u zaključku od 25. listopada 2023. u dijelu u kojem je stečajnom upravitelju naloženo staviti prijedloge za nastavak ovog postupka, sve kako se ne bi nepotrebno odugovlačio postupak, odnosno kako se ne bi dalje povećavali troškovi postupka.

II/ Obavještava se naslovni sud, kako 3. po redu izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, koje sam u ovom postupku po redovnom tijeku stvari trebao predati sudu najkasnije do dana 21. prosinca 2023. godine, omaškom nije sastavljeno iz razloga što sam pogrešno smatrao da sam to odradio, te da sljedeće redovno izvješće u ovom postupku trebam izraditi najkasnije do dana 21. ožujka 2024. godine, a sve se to dogodilo iz razloga što sam u očitovanju na Zaključak naslovnog suda od dana 25. listopada 2023. godine, istog dana svojim podneskom između ostalog naveo sve što se do tada u međuvremenu od prethodnog izvješća događalo u ovom postupku.

III/ Što se tiče naloga suda da se predlože daljnje radnje u ovom stečajnom postupku, kako bi se spriječilo njegovo odugovlačenje, navodi se kako sam u ovom postupku učinio sve što je bilo u mojoj moći da se ovršni postupci u kojima se prodaje imovina dužnika požure, te sam kao što je sudu i poznato pokrenuo i postupak za suđenje u razumnom roku, međutim navedeni postupci još uvijek traju i do sada još uvijek nije nastavljeno unovčavanje imovine dužnika, iako su se nakon toga počeli poduzimati pojedine radnje u tim postupcima, a što ću sve navesti u svom redovnom izvješću.

Što se tiče naloga suda da se predlože daljnje radnje u ovom stečajnom postupku, kako se ne bi dalje povećavali troškovi postupka, navodi se kako bi u tom smjeru bilo moguće jedino predložiti obustavu stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka iz čl. 293. Stečajnog zakona, međutim upitno je da li se to može primijeniti na konkretan slučaj, budući da se radi o specifičnoj situaciji o kojoj nisam uspio pronaći relevantnu sudsku praksu, jer je s jedne strane nesporno kako je stečajni dužnik suvlasnik brojnih nekretnina, te isti raspolaže stečajnom masom koja je dovoljne vrijednosti da se iz nje mogu podmiriti svi troškovi ovog stečajnog postupka, međutim s druge strane postupak prodaje te imovine zbog kompliciranih suvlasničkih odnosa u nekoliko ovršnih postupaka koji su također hitni, traje već više od 10 godina i nije izgledno da će isti tako brzo završiti.

IV/ S obzirom na sve gore navedeno, u nekoliko sljedećih dana naslovnom sudu će se dostaviti redovno izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dužnika, a u istom roku će se predložiti daljnje radnje u ovom stečajnom postupku.

U Ivancu, 05. ožujka 2024. godine.

Stečajni upravitelj Davorin Kapustić: