

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**  
Poslovni broj: **St-997/16**  
Stečajni sudac: **Marija Levanić-Škerbić**  
Stečajni dužnik: **CONING d.d. u stečaju**  
**OIB: 49557976962**  
**Varaždin, Augusta Šenoe 4-6**

U Čakovcu 07.04.2024. godine

## **PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

---

Dana 08.04.2024. godine ponovno je zakazano ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnina stečajnog dužnika na temelju rješenja o dosudi poslovni broj St-997/2016-838 od 25.08.2023. i to:

- čk.br. 32/2 (Vrt Titova obala) i čk.br. 33/2 (Vrt Titova obala) upisane u zk.ul. 1725, k.o. Senj,
- čk.br. 31 (dvorište u nutarnjem gradu) upisane u zk.ul. 2392, k.o. Senj,
- čk.br. 32/1 (Vrt Titova obala) i čk.br. 33/1 (Vrt Titova obala) upisane u zk.ul. 2116, k.o. Senj.

Dana 29.09.2023. godine, stečajna upraviteljica je sudu dostavila Obračun troškova za navedenu nekretninu te predložila namirenje razlučnog vjerovnika na način da se od kupovnine u iznosu 74.688,02 EUR / 562.736,87 kn za čk.br. 31 upisanu u zk.ul. broj 2392 koja je opterećena razlučnim pravom predlaže namiriti troškove unovčenja u iznosu od 5.084,02 EUR / 38.305,54 kn, dok se **razlikom od 69.604,00 EUR / 524.431,33 kn predlaže djelomično namiriti tražbinu razlučnog vjerovnika BKS Bank AG Austrija** (kao pravni slijednik BKS Bank d.d. Rijeka ranije tvrtke Kvarner banka d.d.), OIB: 95202348925, Klagenfurt, St.Veiter Ring 43, Austrija.

Na zakazanom ročištu za diobu kupovnine koje je održano dana 22. veljače 2024. godine, zamjenik punomoćnika razlučnog vjerovnika BKS Bank AG Austrija Domagoj Ivičić, odvjetnički vježbenik u OD Sevšek i Partneri iz Varaždina, navodi da ustraje kod navoda iz podneska od 21. veljače 2024. uz koji je priložen obračun potraživanja, a prema kojem je ukupno dospjelo potraživanje po predmetnom kreditu u iznosu 36.211,04 eura te pojašnjava da je iznos tražbine ovog vjerovnika na koju on polaže pravo na namirenje 36.211,04 eura. Stečajna upraviteljica je, s obzirom na navode zamjenika punomoćnika razlučnog vjerovnika, na ročištu izmijenila prijedlog diobe kupovnine pa je predložila da se razlučni vjerovnik BKS Bank AG Austrija namiri u iznosu od 36.211,04 eura te predlaže razliku u iznosu 33.392,96 eura uplatiti u stečajnu masu.

Dana 29. ožujka 2024. godine sudu i stečajnoj upraviteljici dostavljen je zajednički podnesak podzaložnog i založnog vjerovnika (BKS BANK AG Austrija i BOUTIQUE HOTEL BURA 45 d.o.o. Senj) te obračun potraživanja u kojem objašnjavaju te navode da su suglasni s pisanim i sudu dostavljenim prijedlogom i obračunom troškova stečajne upraviteljice od 29.09.2023. godine.

Stoga, stečajna upraviteljica predlaže sudu da donese rješenje o namirenju sukladno dostavljenom Obračunu troškova dana 29.09.2023. godine.

Lidija Lesar  
Stečajni upravitelj