

ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju

Trogirska cesta 4, Plano

OIB: 51191227541

Trgovački sud u Splitu

Sukošanska 6, Split

Predmet: St-282/2022

Podnesak

Stečajni upravitelj ovim podneskom obavještava naslovni Sud i vjerovnike stečajnog dužnika da je dana 15.9.2023 god. obavljen izvanredni pregled strojeva i opreme u pogonu Plano. Nadzor je obavljen zbog indicija da se iz kruga tvornice neovlašteno iznose pokretne u vlasništvu stečajnog dužnika. Pregled je obavljen uz prisustvo bivših zaposlenika Ivana Milata, Ivana Mitra, odvjetnika Josipa i odvjetnice Ane Mahmutović, te stečajnog upravitelja. Ustanovljeno je da kompletno nedostaju Linija V za proizvodnju PVC cijevi, te linija VI, također za proizvodnju PVC cijevi. Također, u pogonu nisu zatečeni alati za mufanje linije 5, FI 250 (sve), FI 315, FI 500(sve), te dva gnatta uređaja s proizvodne linije broj dva. Pozvana je policija na očevid, koja je napravila izvještaj, stečajni upravitelj je inspektoru dao iskaz, a isto je ponovno učinio i u subotu 16.9.2023, u prostorijama Policijske stanice Trogir.

Zbog opasnosti od potencijalni daljnjih iznošenja imovine, poglavito zbog činjenice prisutnosti dvaju kamiona zakupoprirnca, stavljena su dva nova lanca i lokota na ulaz sa sjeverne i južne strane pogona. Ključeve ima upravitelj i bivši radnik Alpro-a, Saša Dević, s kojim će biti sklopljen ugovor o djelu za cjelodnevno čuvanje pogona, koje počinje teći od subote 16.9.2023 god. Istome će mjesečno biti isplaćivan iznos od 929,06 eur (7.000,00 kn). Stečajni upravitelj je na izvještajnom ročištu dobio odobrenje skupštine, u slučaju da Tabak Grupa d.o.o. ne prihvati izglasani iznos zakupnine, da ima ovlasti angažirati fizičku osobu za čuvanje pogona u mjesečnom iznosu od 929,06 Eur (7.000,00 kn).

Ugovorom o zakupu, objavljenim na e-oglasnoj ploči dana 18.4.2023, između zakupodavca (ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju) i zakupoprirnca (TABAK GRUPA d.o.o.) člankom 4, "izričito je zabranjeno iznošenje bilo koje imovine zakupodavca iz proizvodnog pogona Plano". Nadalje, člankom 6 je navedeno da "zakupodavac zadržava mogućnost trenutnog raskida ugovora sa zakupnikom, ako isti ne izvršava svoje obveze o redovnom plaćanju svojih obveza, ne postupa

s opremom u skladu s uputama, ili drugim postupcima za koje zakupodavac procjeni da bi mu mogli nanijeti štetu, te u tom slučaju otkaz ugovora odmah proizvodi pravne učinke."

Kako se radi o grubom kršenju ugovora, zakupoprimac je mailom obaviješten o izvanrednom raskidu Ugovora o zakupu, dok će poštom preporučeno dobiti u pisanom obliku. Nakon nastupanja pravnih posljedica raskida ugovora, napraviti će se detaljan popis imovine uz prisustvo radnika koji su prisustvovali pri početnom popisu imovine, te sudskog vještaka koji će utvrditi u kojem obujmu je nastupila šteta na opremi. U slučaju da se do nastupanja pravnih posljedica raskida Ugovoru o zakupu, tj. skupštine vjerovnika zakazane za dan 22.9.2023 god., kompletni objekt zajedno sa svim strojevima, opremom, ne vrati u prvobitno stanje, stečajni upravitelj će sukladno uputi policijskog inspektora podnijeti kaznenu prijavu protiv nepoznatog počinitelja, uz indicije o počinitelju.

17.9.2023

PRILOG:

- Mail korespodencija