



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-5853/2016-79

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HM PARTNER PROJEKT d.o.o. u stečaju, Sesvete, I. Ištvanicev odvojak 14, OIB: 79751567572, 3. listopada 2019.

#### riješio je

- I. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-5853/2016 od 16. listopada 2018. upisano pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, pod brojem Z-55620/18 od 19.10.2018. u z.k.ulošku 25872 k.o. Grad Zagreb, k.č.br. 8234/34, u naravi stambena zgrada broj 153, Barutanski jarak i dvorište površine 928 m<sup>2</sup>, i to suvlasnički dio 1018/10000 etažno vlasništvo E-1 dvosobni stan oznake S1 u podrumu sastavljen od ulaznog prostora, dnevnog boravka sa blagavaonicom, kuhinje, kupaonice, sobe, hodnika i gospodarstva te dvije terase, ukupne površine 53,48 čm, parkirnog mjesta oznake PM8, ukupne površine 11,50 čm, parkirnog mjesta oznake PM9, ukupne površine 11,50 čm, zajedno obračunske površine 60,38 čm.
- II. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb postupiti po točki I. izreke ovog rješenja.

#### Obrazloženje

Izlučni vjerovnik Ivana Purgar iz Zagreba, Fratrovac 3A, je podneskom od 3. rujna 2019. predložila odnošenje rješenja o brisanju zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom pod brojem Z-55620/18 od 19. listopada 2018. u z.k.ul. 25872 poduložak broj 1 k.o. Grad Zagreb, prva etaža.

Stečajna upraviteljica se u podnesku od 11. rujna 2019. očitovala na traženje izlučnog vjerovnika te je navela kako se izlučno pravo na nekretnini opisanoj u izreci rješenja temelji na ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 19. ožujka 2009., tabularnoj izjavi od 26. ožujka 2009. poslovni broj OV-5945/09, Poreznom rješenju od 30. lipnja 2009. s dokazom o uplati, zapisnikom o primopredaji stana od 3. travnja 2009. te računu broj 06-09 od 23. ožujka 2009. Izlučni vjerovnik nije odmah nakon kupnje nekretnine podnio zahtjev za uknjižbu prava vlasništva, pa je u međuvremenu upisana ovrha u kojem postupku je stečajni dužnik ovršenik.

Izlučni vjerovnik je ishodio brisanje upisanih ovrha pa shodno svemu navedenom predlaže donošenje rješenja o brisanju zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini opisanoj u izreci rješenja.

S obzirom da nekretnina opisana u izreci rješenja ne pripada u stečajnu masu dužnika, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Karlovcu, 3. listopada 2019.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Branka Božić, Zagreb
2. Izlučni vjerovnik po punomoćniku Heleni Sjauš, Zagreb
3. e-Oglasna ploča suda
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZK odjel Zagreb, po pravomoćnosti
5. Spis

Broj zapisa: **1788e-9dc45**

Kontrolni broj: **03bc6-03629-951b6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.