Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-891/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po višoj sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: ad/1 Ankica Malenica, OIB: 83450756816, Gospićka 7, 22000 Šibenik, ad/2 Jadranka Iljkić, OIB: 45619024841, Gospićka 3, 22000 Šibenik, zastupani po punomoćniku Marini Malenica, odvjetnici u Vodicama, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 23. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 88 K.O. Brištani
u kojem je upisana kat. čest. 902/4

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: ad/1 Ankica Malenica, OIB: 83450756816, Gospićka 7, 22000 Šibenik, ad/2 Jadranka Iljkić, OIB: 45619024841, Gospićka 3, 22000 Šibenik, zastupani po punomoćniku Marini Malenica, odvjetnici u Vodicama, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 88 K.O. Brištani
u kojem je upisana kat. čest. 902/4

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/8 Samodol Matija Ud. Ivana 2. Suvlasnički Dio: 1/8 Samodol Josip Pok.Ivana, Brištane, 0. 4. Suvlasnički Dio: 24/384 Jurašin Mate Stipanov 5. Suvlasnički Dio: 2/24 Čipčić Luca Žena Jose 6. Suvlasnički Dio: 25/288 Samodol Ante Pok. Paške 7. Suvlasnički Dio: 20/192 Skelin Marija Žena Jakova 8. Suvlasnički Dio: 5/48 Čipčić Ante, Oib: 64541869805, Kolarova Ulica 11, 10000 Zagreb 11. Suvlasnički Dio: 35/576 Samodol Ante Pok. Paške 12. Suvlasnički Dio: 24/384 Jurašin Drago Pok. Šime, Brištane, Samodoli 4 13. Suvlasnički Dio: 1/16 Bačić Ante, Oib: 44901254045, Maksimirska Cesta 107, 10000 Zagreb 14. Suvlasnički Dio: 1/16 Bačić Zdravko

Pok. Paške, Oib: 91507308186, Brodarica, Obala 4. Kolovoza 1941. G. Br. 68. 17. Suvlasnički Dio: 35/576 Mujić Marija, Oib: 49118106081, Ulica Braće Matić 6, 35000 Slavonski Brod te je u teretovnici C pod br. Z-844/12 od 24.10.2012. na suvlasničkom dijelu: 13 i 14 uknjiženo pravo plodouživanja za korist: Bačić Ana ud. Paške, OIB: 03655334662, Drinoci, Bačići uz cestu 1;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/2023-02/304, URBROJ: 541-26-04/5-23-5 od 5. listopada 2023. promijene podaci u posjedovnici te da se dopusti i provede:

- promjena adrese i upis površine i kulture kat. čest. 902/4 oranica na:
  - kat. čest. 902/4 Gradinice, voćnjak površine 889 m2, maslinik površine 889 m2, sveukupne površine 1778 m2

te da se potom izvrši besteretni otpis:
- kat. čest. 902/4 Gradinice, voćnjak površine 889 m2, maslinik površine 889 m2, sveukupne površine 1778 m2

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ankica Malenica, OIB: 83450756816, Gospićka 7, 22000 Šibenik, za ½ i

Jadranka Iljkić, OIB: 45619024841, Gospićka 3, 22000 Šibenik, za ½,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/8 Samodol Matija Ud. Ivana 2. Suvlasnički Dio: 1/8 Samodol Josip Pok.Ivana, Brištane, 0. 4. Suvlasnički Dio: 24/384 Jurašin Mate Stipanov 5. Suvlasnički Dio: 2/24 Čipčić Luca Žena Jose 6. Suvlasnički Dio: 25/288 Samodol Ante Pok. Paške 7. Suvlasnički Dio: 20/192 Skelin Marija Žena Jakova 8. Suvlasnički Dio: 5/48 Čipčić Ante, Oib: 64541869805, Kolarova Ulica 11, 10000 Zagreb 11. Suvlasnički Dio: 35/576 Samodol Ante Pok. Paške 12. Suvlasnički Dio: 24/384 Jurašin Drago Pok. Šime, Brištane, Samodoli 4 13. Suvlasnički Dio: 1/16 Bačić Ante, Oib: 44901254045, Maksimirska Cesta 107, 10000 Zagreb 14. Suvlasnički Dio: 1/16 Bačić Zdravko Pok. Paške, Oib: 91507308186, Brodarica, Obala 4. Kolovoza 1941. G. Br. 68. 17. Suvlasnički Dio: 35/576 Mujić Marija, Oib: 49118106081, Ulica Braće Matić 6, 35000 Slavonski Brod te je u teretovnici C pod br. Z-844/12 od 24.10.2012. na suvlasničkom dijelu: 13 i 14 uknjiženo pravo plodouživanja za korist: Bačić Ana ud. Paške, OIB: 03655334662, Drinoci, Bačići uz cestu 1.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok

počinje teći 28. listopada 2026., a istječe protekom 27. studenoga 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi preslike osobnih iskaznica predlagatelja, povijest promjena na katastarskim česticama, dokaz na okolnost diobe s Milkom Čipčić.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelji Ankica Malenica i Jadranka Iljkić su ovom sudu 15. siječnja 2026., po punomoćniku Marini Malenica, odvjetnici u Vodicama, podnijeli prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 902/4 K.O. Brištani, a kojoj je priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEO FORMA d.o.o. br. GF 3384-23 od 17. kolovoza 2023. evidentiran stvarni položaj navodeći da je ista u naravi maslinik i voćnjak, da im ju je darovala majka Marija Skelin, a ona stekla u diobi sa sestrom Milkom Čipčić.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: ugovor o darovanju ovjeren kod javnog bilježnika Dijane Šimić iz Drniša br. OV-1843/2023 od 31. kolovoza 2023., izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 88 K. O. Brištani- neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 1393 K.O. Brištani- neslužbena kopija, geodetski elaborat izrađen od GEO FORMA d.o.o. br. GF 3384-23 od 17. kolovoza 2023. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/2023-02/304, URBROJ: 541-26-04/5-23-5 od 5. listopada 2023.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 23. listopada 2026.

V I Š A S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Iljkić Jadranka po opunomoćeniku Marina Malenica, -
2. Malenica Ankica po opunomoćeniku Marina Malenica, -
3. Čipčić Ante, Kolarova ulica 11, 10000 Zagreb
4. Jurašin Drago Pok. Šime, Brištane, Samodoli 4
5. BAČIĆ ANTE, Maksimirska cesta 107, 10000 Zagreb
6. Bačić Zdravko Pok. Paške, Brodarica, Obala 4. Kolovoza 1941. G. Br. 68.
7. MUJIĆ MARIJA, Ulica Braće Matić 6, 35000 Slavonski Brod
8. ČIPČIĆ MILKA, Čipčići 11, Ključ
9. Bačić Ana, Bačići Uz Cestu 1, Drinovci, 22320 Drniš
10. e-oglasna ploča - do 27.11.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.10.2026 10:34	**Serijski broj certifikata**	228591507458648200208744638597953057887888109935
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1913169726aee516	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -