

1B-50

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
06-07-2016 / primjeraka sa **1** prilogom
 i _____ rubrika.
 Podnesak: stečajno postupak otvoren - s ostacima imovine
 Predan sudu: _____ god.
 Plaćena pristojba: _____ kuna u državnim biljezima - manje
 plaćeno: _____ kuna u državnim biljezima bez pristojbe.
 Prilježena vjernoost: _____
 Podpis: _____
 Mjesto: _____

684-369/13-143 720

Obrazac 20

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU

Stečajni postupak - 14 St-369/13

2 - ogl. pl.
22.03.16

Stečajni dužnik: PAN TRGOVINA d.o.o. - u stečaju
 Đakovo, Pape Ivana Pavla II br. 10
 OIB 39628436169,

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 19.01.2016. do 06.07.2016. godine

Cjelovito izvješće o tijeku stečajnog postupka predao sam dana 26.04.2016. godine, kao pripremu za skupštinu vjerovnika koje je održana 06.05.2016. godine.

a. Radnje stečajnog upravitelja

- dana 20.01.2016. godine, u Glasu Slavonije sam oglasio poziv za davanje ponuda za kupnju alkoholnih destilata, a javno otvaranje ponuda zakazano je za dan 03.02.2016. godine,
- dana 19.01.2016. godine, izvijestio sam stečajnog suca o oglašavanju prodaje alkoholnih destilata,
- dana 20.01.2016. godine, doneseno je Rješenje o ispravku i dopuni tablica priznatih tražbina stečajnih vjerovnika,
- dana 03.02.2016. godine, izvršeno je otvaranje pisanih ponuda za kupnju alkoholnih destilata,

prije otvaranja ponuda primljena je jedna uplata jamčevine i jedna pisana ponuda za kupnju alkoholnih destilata ponuditelja društva PAN - papirna industrija - Tvornica papira Zagreb d.o.o. iz Zagreb,

Ponuditelj je dao ponudu za otkup cjelokupne količine destilata za iznos od 3.734.000,00 kuna, s tim da je plaćanje:

- iznosa od 2.170.000,00 kuna - prijeboj sa osnova zakupa poslovnog prostora,
- iznos od 1.564.000,00 kuna, uplata na račun.

Ponuda je uvjetna, te stupa na snagu po dobivanju odobrenja kupca za ovlaštenog držatelja trošarinskog skladišta.

- dana 12.02.2016. godine, održana je sjednica odbora vjerovnika, s jedninom točkom dnevnog reda: razmatranje ponude za kupnju alkoholnih destilata. Na sjednici su mišljenja članova odbora vjerovnika bila podijeljena:

Luca Hamuljak - predstavnik radnika je bila protiv prihvata ponude,

Hrvoje Šimić predstavnik PAN-trgopromet d.o.o. je bio za prihvata ponude,

Zorko Tomić zamjenik ŽDO, predstavnik Porezne uprave je bio suzdržan.

Odbor vjerovnika je donio Odluku kojom mi nalaže da zatražim od ponuditelja dopunu ponude kojom bi utvrdili krajnji rok važenja ponude (potreban za ishođenje trošarinskog odobrenja) i rok plaćanja kupoprodajne cijene.

- dana 15.02.2016. godine, pisanim putem zatražio sam od ponuditelja tražena pojašnjenja i dopunu ponude.
- dana 16.02.2016. godine, predao sam izvješće stečajnom sucu o pristigloj ponudi za kupnju alkoholnih destilata,
- dana 16.02.2016. godine, predao sam izvješće stečajnom sucu o zahtjevu za pobijanje dužnikovih pravnih radnji,

- dana 22.03.2016. godine, održan je sastanak s predstavnikom ponuditelja PAN Papirna industrija, tvornica papira Zagreb i sačinjena je Promemorija o međusobnim pravima i obvezama u postupku kupoprodaje alkoholnih destilata,
- dana 07.04.2016. godine, predao sam prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika,
- dana 08.04.2016. godine, nakon pravomoćnosti presuda u prekršajnom postupku, o kojima kao stečajni upravitelj nisam imao saznanja, Prekršajni sud Đakovo je poslao naloge radi provedbe ovrhe FINA,
- dana 08.04.2016. godine, temeljem 4. Naloga za naplatu FINA je skinula s računa stečajnog dužnika iznos od 21.502,17 kuna, te blokirala račun za daljnji iznos od 66.702,83 kuna.
- dana 18.04.2016. godine, poduzeo sam sve pravne radnje radi deblokade žiro-računa i povrata zaplijenjenih sredstava, na način da sam zatražio ukidanje klauzule pravomoćnosti s rješenja, te istakao prigovor da se presude nisu ovršne isprave
- dana 18.04.2016. godine, bio sam na sastanku s predsjednicom Prekršajnog suda Đakovo, gdje je postignut dogovor da se račun deblokira i zaplijenjena sredstva vrate,
- Rješenjem stečajnog suca posl. br. St.369/13-137 od 21.04.2016. godine, zakazana je skupština vjerovnika,
- dana 26.04.2016. godine, predao sam izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka,
- dana 06.05.2016. godine, održana je skupština vjerovnika
- dana 10.05.2016. godine, održana je rasprava na Prekršajnom sudu u Đakovu, protiv okrivljene prave osobe PAN trgovina – u stečaju, radi toga što dužnik nije isplatio plaće, koji prekršaj je počinjen prije otvaranja stečajnog postupka,
- dana 31.05.2016. godine, primio sam Presudu prekršajnog suda da je stečajni dužnik dužan platiti novčanu kaznu u iznosu od 80.000,00 kuna, zbog prekršaja iz prethodne alineje,
- dana 06.06.2016. godine, podnio sam žalbu protiv presude iz prethodne alineje,
- dana 01.06.2016. godine, sklopljen je Sporazum o kupoprodaji alkoholnih destilata (predugovor),
- dana 03.06.2016. godine zaprimio sam Rješenje Ministarstva pravosuđa o povratu neosnovano ovršenih sredstava,
- dana 09.06.2016. godine, održana je rasprava u predmetu tužitelja Željko Rihter protiv tuženika PAN trgovina d.o.o. – u stečaju, radi utvrđenja osnovanom tražbine I višeg isplatnog red, radi isplate plaća,
- dana 09.06.2016. godine, održana je rasprava u predmetu tužitelja Ivan Šetka protiv tuženika PAN trgovina d.o.o. – u stečaju, radi utvrđenja osnovanim tražbine I višeg isplatnog red, radi isplate plaća
- dana 23.06.2016. godine, deblokiran je račun povratom neosnovano zaplijenjenih sredstava u iznosu od 20.100,00 kuna,
- dana 30.06.2016. godine, primio sam presudu Općinskog suda u Đakovu, parnični postupak Pr-479/2015-14 tužitelja Željko Rihter iz Đakova, kojim se utvrđuje osnovanom tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda s osnova neisplaćene plaće u bruto iznosu od 139.006,00 kuna,
- dana 30.06.2016. godine, primio sam presudu Općinskog suda u Đakovu, parnični postupak Pr-582/2015-13 tužitelja Ivana Šetka iz Đakova, kojim se utvrđuje osnovanom tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda s osnova neisplaćene plaće u bruto iznosu od 144.224,12 kuna,

b. Popis postupaka pred sudovima

Nakon otvaranja stečajnog postupka, nastavljeni su prekinuti postupci i to:

- Općinski sud u Đakovu, parnični postupak P-568/13 (sada Pr-479/2015) tužitelj Željko Rihter iz Đakova, radi naknade plaće.
Dana 30.06.2016. godine, primio sam presudu Općinskog suda u Đakovu, parnični postupak Pr-479/2015-14 tužitelja Željko Rihter iz Đakova, kojim se utvrđuje osnovanom tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda s osnova neisplaćene plaće u bruto iznosu od 139.006,00 kuna.
- Općinski sud u Đakovu, parnični postupak P-515/14 tužitelj Ivan Šetka iz Đakova, radi naknade plaće.
Dana 30.06.2016. godine, primio sam presudu Općinskog suda u Đakovu, parnični postupak Pr-582/2015-13 tužitelja Ivana Šetka iz Đakova, kojim se utvrđuje osnovanom tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda s osnova neisplaćene plaće u bruto iznosu od 144.224,12 kuna,

Ovi tužbeni zahtjevi su osnovani, pa tražbine treba uvrstiti kao tražbine I-višeg isplatnog reda.

- Trgovački sud u Zagrebu, parnični postupak P-2983/15 tužitelji:
I.- tužitelj PAN TRGOPROMET d.d., II- PAN Papirna industrija d.o.o. III.-tužitelj: PAN trgovina d.o.o. – u stečaju, protiv
tuženika PRVI FAKTOR d.o.o. Zagreb
Predmet tužbe je potraživanje isplate iznosa od 3.413.084,29 kuna i iznosa od 300.406,56 eura, te povrat sredstava osiguranja plaćanja....
Raniji stečajni upravitelj je na ispitnom ročištu priznao tražbinu tuženika kao osnovanu, a nije ju osporio nitko od vjerovnika, pa je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-369/13-101, pod rb. 30. priznata je tražbina tuženika kao tražbina drugog višeg isplatnog reda, u ukupnom iznosu od 12.652.332,71. kuna.
Navedeno Rješenje je pravomoćno, tako da je tražbina tuženika pravomoćno utvrđena, a sredstva osiguranja plaćanja, bez pravnog su učinka prema stečajnoj masi.
Zbog navedene činjenice povukao sam tužbu i odrekao se tužbenog zahtjeva u parničnom postupku.
I.-tužitelj i II.-tužitelj se protive povlačenju tužbe, jer su tužitelji jedinstveni suparničari, dok je tuženik s povlačenjem tužbe suglasan, a neosnovano potražuje troškove postupka od III.-tužitelja.

c. Popis radnika koji su nastavili s radom

S radom u stečajnom postupku nije nastavio niti jedan radnik.

d. Izgledi za nastavak poslovanja

Dužnik nije imao mogućnosti nastavka s radom i nije bilo izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

e. Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka

U ovom stečajnom postupku potrebno je unovčiti preostalu imovinu stečajnog dužnika, koju čine alkoholni destilati u količini od 266.678,1 litara apsolutnog alkohola, raznih vrsta, koncentracija i pakovanja.

Dana 01.06.2016. godine, sklopljen je Sporazum o kupoprodaji alkoholnih destilata (predugovor), s ponuditeljem PAN Papirna industrija, Tvornica papira Zagreb, a zadnji rok za isplatu kupoprodajne cijene je 6 mjeseci od dana sklapanja sporazuma.

423
Imovinu stečajnog dužnika čine i nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. br. 1005 za ko Satnica Đakovačka i to kč.br. 395 u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m². Sudski vještak Alen Mišević procijenio je vrijednost ovih nekretnina na iznos od 35.120,00 EURa (267.970,00 kuna).

PAN trgovina d.d. je pred Trgovačkim sudom u Osijeku, pokrenuo parnični postupak radi utvrđivanja njegovog prava vlasništva navedenih nekretnina, no tužba je povučena uz odricanje od tužbenog zahtjeva, čime su ispunjeni uvjeti za prodaju nekretnina u stečajnom postupku.

Javno otvaranje ponuda za kupnju navedenih nekretnina zakazao sam za dan 26. srpnja 2016. godine, u uredu Javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, a oglas ću objaviti u Glasu Slavonije dana 07.07.2016. godine i internetskim stranicama HGK nekretnine u stečaju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase

Stečajnu masu PAN trgovina d.o.o. na dan otvaranja stečajnog postupka činile su
Pokretnine

a. zalihe trgovačke robe

- skladište Trgovina „Metalia“ Đakovo
- skladište Trgovina „Donji Andrijevići“
- skladište distrib. Centar Đakovo

Zalihe trgovačke robe su bile manje vrijednosti, zapuštene, probrane i neupotrebljive.

b. Alkoholni destilati

Redni broj	Naziv destilata	Količina l. a. a.
1	2	3
1	jabuka miješana	133.891,0
2	kruška pakams	36.269,1
3	kruška trevuša	1.876,8
4	kruška viljamovka	53.269,1
5	kruška santa maria	2.526,1
6	kruška aba fetel	5.269,3
7	kruška bela	312,6
8	Loza	493,8
9	kruška miješana	6.016,7
10	Špirit	872,3
11	Višnja	4.344,9
12	kruška passa	11.660,8
13	kruška bitura	9.875,6
Ukupno:		266.678,1

- te na skladištu u Đakovu
rakija u bocama 119631 kom (35.889,3 l/aa)

Dana 01.06.2016. godine, sklopljen je Sporazum o kupoprodaji alkoholnih destilata (predugovor).

Nekretnine

Nekretnine upisane u zemljišne knjige općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. br. 1005 za ko Satnica Đakovačka i to kč,br. 395 u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m², sudski vještak Alen Mišević procijenio je na iznos od 35.120,00 EURa (267.970,00 kuna).

Javno otvaranje ponuda za kupnju navedenih nekretnina zakazao sam za dan 26. srpnja 2016. godine, u uredu Javnog bilježnika Tatjane Kovačev u Osijeku, a oglas ću objaviti u Glasu Slavonije dana 07.07.2016. godine i internetskim stranicama HGK nekretnine u stečaju.

2. Unovčena stečajna masa *Pokretnine*

Unovčene su zalihe trgovačke robe za iznos od 29.300,00 kuna.

3. Neunovčena stečajna masa

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nisu unovčeni slijedeći predmeti stečajne mase: Alkoholni destilati, raznih vrsta, koncentracija i pakovanja

1	2	3
1	jabuka miješana	133.891,0
2	kruška pakams	36.269,1
3	kruška trevuša	1.876,8
4	kruška viljamovka	53.269,1
5	kruška santa maria	2.526,1
6	kruška aba fetel	5.269,3
7	kruška bela	312,6
8	Loza	493,8
9	kruška miješana	6.016,7
10	Špirit	872,3
11	Višnja	4.344,9
12	kruška passa	11.660,8
13	kruška bitura	9.875,6
Ukupno:		266.678,1

Dana

- Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. br. 1005 za ko Satnica Đakovačka i to kč,br. 395 u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m²

4. Razlučna prava

U ovom stečajnom postupku nema razlučnih vjerovnika.

5. Izlučna prava

PAN Papirna industrija Tvornica papira Zagreb, izvijestila je stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, nad pokretninama, cisternama, tankovima i bačvama koje se nalaze u poslovnom prostoru u ulici Mile Budaka, u Slavonskom Brodu.

Izlučni zahtjev nije sporan, a primopredaja se može izvršiti tek po prodaji alkoholnih destilata koji se nalaze u njima.

6. Namirenje vjerovnika stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase biti će namireni u potpunosti.

Do sada su djelomično plaćeni troškovi knjigovodstvenih usluga i troškovi oglašavanja,

Nakon unovčenja imovine biti će potrebno podmiriti troškove građevinskog vještačenja, knjigovodstvene usluge, troškove i nagradu za rad stečajnog upravitelja i članova odbora vjerovnika, te ostale obveze stečajne mase.

7. Plaće radnika

Stečajni dužnik nije nastavio s radom. S danom otvaranja stečajnog postupka nisu zatečeni radnici.

Zbog navedenog razloga stečajni dužnik nema obveze isplate plaća radnicima.

8. Namirenje stečajnih vjerovnika

U ovom stečajnom postupku nije bilo diobe.

Trenutno prikupljena sredstva koja nisu opterećena različnim pravima nisu dostatna niti za podmirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Iz unovčene stečajne mase procjenjujem da se djelomično namiriti stečajni vjerovnici I-višeg isplatnog reda.

9. Ostali podaci - stanje žiro računa

Na žiro računu stečajnog dužnika na dan 05. srpnja 2016. godine, nalazi se **18.552,03 kuna**.

Ostvaren je promet po žiro-računu do 05.07.2016. godine, kako slijedi:

Prihod

Prodaja pokretnina	29.300,00 kn
Jamčevina	20.280,00 kn
<u>Povrat prisilne naplate</u>	<u>20.280,00 kn</u>
Ukupno	69.580,00 kn

Rashod

Sudska pristojba	800,00 kn
Trošak FINA	492,00 kn
Oglašavanje	14.205,00 kn
Povrat pozajmice	8.494,76 kn
Naknada banke	398,44 kn
Uređenje voda	866,40 kn
Prisilna naplata	4.269,20 kn
<u>Prisilna naplata PN IKP-5769/16</u>	<u>21.502,17 kn</u>
Ukupno	51.027,97 kn

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U ovom stečajnom postupku potrebno je sačekati da kupac uplati kupoprodajnu cijenu za alkoholne destilate.

Oglašavanjem prodaje prikupljanjem ponuda putem javnog bilježnika potrebno je unovčiti nekretnine koje nisu opterećene razlučnim pravima, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Đakovu, u zk.ul. br. 1005 za ko Satnica Đakovačka i to kč,br. 395 u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m².

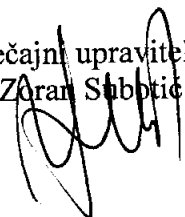
Oglas o prodaji biti će objavljen u Glasu Slavonije dana 07.07.2016. godine, a javno otvaranje ponuda zakazano je za dan 26. srpnja 2016. godine.

Nakon unovčenja imovine potrebno je zakazati ročište za diobu.

Nakon diobe biti će namireni troškovi stečajnog postupka, djelomično tražbine I-višeg isplatnog reda, te će biti ispunjeni uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

U Osijeku, 06. srpnja 2016. godine

stečajni upravitelj
Zoran Subotić



PAN TRGOVINA
— d.o.o. u stečaju —
Đakovo, Pape i. Pavla II br. 10
OIB: 39620436169