



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-50833/2021-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Salameh Seifa Aldina iz Zagreba, U I. Francesca Tenchinija 4 i protustranke KAMGRAD OBJEKTI d.o.o. iz Poljane Sutlanske, Poljana Sutlanska 8, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 5. listopada 2021. godine

r i j e š i o j e

I. U zk.ul.br. 37152 (E-28 i E-134) k.o. Stenjevec, dopušta se slijedeći upis:

Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina br. 54-2020/S-28 od 5. srpnja 2021., aneksa br. 1 ugovora o kupoprodaji nekretnina br. 54-2020/S-28 od 5. srpnja 2021. zaključenog 25. kolovoza 2021., tabularne izjave od 16. rujna 2021. i uvida u podatke JRO MUP RH od 05.10.2021., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini KAMGRAD OBJEKTI d.o.o., OIB: 08999349512, koja se sastoji od 103/10000 dijela zkč.br. 306/104 stambena zgrada 1A (362 m²), stambena zgrada 1B, 1C (591 m²) i uređeno zemljište (1251 m²), Karažnik, ukupne površine 2204 m², povezano s vlasništvom STANA oznake S-28 - trosobni stambeni prostor na 7. katu, ulaz 1A, a koji se sastoji od ulaza, boravka i blagovanja, kuhinje, sobe 1, sobe 2, kupaonice, ukupne podne površine 51,25 m², s lođom podne površine 2,66 m², kojem pripada spremište oznake SP-15, podne površine 1,69 m² (E-28) i 13/10000 dijela zkč.br. 306/104 stambena zgrada 1A (362 m²), stambena zgrada 1B, 1C (591 m²) i uređeno zemljište (1251 m²), Karažnik, ukupne površine 2204 m², povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta oznake GPM-33 u podrumu nivo -1, ukupne podne površine 13,40 m² (E-134), za korist:

Salameh Seifa Aldina iz Zagreba, Karažnik 1A
OIB: 72980691504

II. Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 5. listopada 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

1. Salameh Seif Aldin, Zagreb. Karažnik 1 A
2. KAMGRAD OBJEKTI d.o.o., Poljana Sutlanska, Poljana Sutlanska 8
3. OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove
2. Ministarstvo financija, PU Zagreb, Ispostava Susedgrad



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

05.10.2021 13:49

**Serijski broj
certifikata**

169086357142056495933088608863210053593

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z131386856e4a4b14

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-