



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

Broj: St-507/2013-81

**P O Z I V**  
**vjerovnicima radi očitovanja**  
**na završni račun stečajnog upravitelja**

U stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom FRANIĆ-TUBIĆ GRANJA d.o.o, u stečaju Slavonski Brod, stečajni sudac, sukladno odredbi čl. 95 st.3 Stečajnog zakona (NN br. 71/15) budući nije osnovan Odbor vjerovnika, poziva Skupštinu vjerovnika očitovati se o završnom računu stečajnog upravitelja Zdenka Bešlić, podnesen ovom sudu 29.7.2016., a koji završni račun se objavljuje na mrežnoj stanici e-Oglasna ploča sudova, zajedno uz ovaj poziv.

Svoje očitovanje vjerovnici mogu dostaviti stečajnom sucu u roku od 15 dana od dana javne objave završnog računa.

U Slav.Brodu, 1.rujna 2016.g.

STEČAJNI SUDAC:

Vesna Vukelić v.r.



O B R A Z L O G 22

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
29-07-2016 god. u 1 prihv.

sa \_\_\_\_\_ priloga i \_\_\_\_\_ pr.

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim oznakama

Predan na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_

Plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna u državnim bilježnicama

manje plaćeno \_\_\_\_\_ kuna - podnesak primljen \_\_\_\_\_

Primljeno vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis djelatnika: \_\_\_\_\_

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: St-507/2013

Dužnik: FRANJIĆ-TUBIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Ferde Filipovića  
105, MBS: 050034547, OIB: 61581373195.

### UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu broj: St-507/2013-8 od 7. listopada 2013.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom FRANJIĆ-TUBIĆ GRADNJA d.o.o. iz Slavonskog Broda, Ferde Filipovića 105, MBS: 050034547, OIB: 61581373195. Završni račun sadrži: I Račun prihoda i rashoda, II Završnu bilancu, III Završno izvješće stečajnog upravitelja i IV Završni diobeni popis.

### I RAČUN PRIHODA I RASHODA

NAZIV POZICIJE	07.10.-31.12. 2013.g.	01.01.-31.12. 2014.g.	01.01.-31.12. 2015.g.	01.01.-30.06. 2016.g.
I POSLOVNI PRIHODI	2.219	11.900	9.967	0
II POSLOVNI RASHODI	9.852	73.938	11.345	7.830
III FINANCIJSKI PRIHODI	0	0	111	113
IV FINANCIJSKI RASHODI	0	0	0	0
V UDIO U DOBITI PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	0	0	0	0
VI UDIO U GUBITKU PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	0	0	0	0
VII IZVANREDNI-OSTALI PRIHODI	0	0	0	0
VIII IZVANREDNI-OSTALI RASHODI	0	0	0	0
IX UKUPNI PRIHODI	2.219	11.900	10.078	113
X UKUPNI RASHODI	9.852	73.938	11.345	7.830
XI DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-7.633	-62.038	-1.267	-7.717
XII POREZ NA DOBIT	0	0	0	0
XIII DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-7.633	-62.038	-1.267	-7.717

## PRILJEVI

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su **priljevi** u ukupnom iznosu od **317.845,82 kuna** i to po osnovu :

1.	Članak 170 stečajnog zakona	271.911,84 kn
2.	Prodaja pokretnina – kombi vozilo Renault	20.000,00 kn
3.	Prodaja pokretnina – uredski namještaj i inventar	8.875,00 kn
4.	Zakupnina za kombi vozilo Renault	14.774,19 kn
5.	Aktivne kamate	284,79 kn
6.	Jamčevina za prodaju kombi vozila	2.000,00 kn
	<b>Ukupno</b>	<b>317.845,82 kn</b>

## ODLJEVI

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su **odljevi** u ukupnom iznosu od **175.365,19 kuna** i to po osnovu:

1.	Državni proračun RH – PDV (531,04+689,53+1.370,00+125.220,00=127.810,57)	127.810,57 kn
2.	Zdenko Bešlić, materijalni troškovi stečajnog upravitelja (2.565,32+8.742,86+2.632,10+341,10+330,00=14.611,38)	14.611,38 kn
3.	Alfa revizija d.o.o., računovodstvene usluge (2.500,00+7.500,00=10.000,00)	10.000,00 kn
4.	MF, Porezna uprava, isplata razlučnog vjerovnika	8.248,94 kn
5.	Lasica d.o.o., objava oglasa o prodaji (3.450,00+1.162,30+293,75=4.906,05)	4.906,05 kn
6.	Žderić nekretnine d.o.o., procjena vrijednosti nekretnine	2.500,00 kn
7.	Grawe Hrvatska d.d., polica osiguranja vozila	2.056,09 kn
8.	Auto Mak d.o.o., povrat jamčevine	2.000,00 kn
9.	Hypo Alpe Adria Bank d.d., naknada banci	893,90 kn
10.	Fina, naknada za javnu objavu (230,00+230,00+80,00+230,00=770,00)	770,00 kn
11.	HEP-Elektra, el. energija (452,29+239,40=691,69)	691,69 kn
12.	Državni proračun RH, doprinosi, porez i prirez (116,67+78,13+104,17+77,60=376,57)	376,57 kn
13.	Đuro Šarić, procjena vrijednosti kombi vozila (neto)	300,00 kn
14.	Državni proračun RH, sudska pristojba	200,00 kn
	<b>Ukupno</b>	<b>175.365,19 kn</b>

RAZLIKA između ukupno ostvarenih priljeva 317.845,82 kuna i ukupno ostvarenih odljeva 175.365,19 kuna iznosi **142.480,63 kuna** su novčana sredstva na žiro računu stečajnog dužnika.

## II ZAVRŠNA BILANCA

r.b.	POZICIJA	31.12. 2013.g.	31.12. 2014.g.	31.12. 2015.g.	30.06. 2016.g.
1.	Dugotrajna imovina	569.717	13.750	0	0
2.	Kratkotrajna imovina	2.774	626.345	158.386	142.426
	UKUPNO AKTIVA	572.491	640.095	158.386	142.426
3.	Gubitak	802.341	864.379	865.646	873.363
4.	Obveze	1.374.832	1.504.474	1.024.032	1.015.789
	UKUPNO PASIVA	572.491	640.095	158.386	142.426

## III ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Temeljem članka 95 Stečajnog zakona (NN br. 71/2015) u stečajnom postupku nad dužnikom FRANJIĆ-TUBIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju iz Slavonskog Broda, stečajni upravitelj podnosi završno izvješće:

1. Na ispitnom ročištu održanom 20. prosinca 2013.g. utvrđene su tražbine vjerovnika u ukupnom iznosu **1.373.145,24 kuna** i to:

-	tražbine Prvog višeg isplatnog reda	337.220,40 kn
-	tražbine Drugog višeg isplatnog reda	1.035.924,84 kn
	<b>Ukupno</b>	<b>1.373.145,24 kn</b>

Nakon roka za prijavljivanje, naknadnog roka, ali i nakon isteka roka od tri mjeseca nakon ispitnog ročišta nije bilo prijava tražbina vjerovnika.

2. Temeljem Zakona o osiguranju potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavaca, Agencija je za jednog radnika isplatila na namjenski račun 13.730,07 kuna. Stečajni upravitelj je isplatio radniku tri minimalne plaće i pripadajući dio otpremnine, te je dokaze o isplati dostavio Agenciji.

3. U stečajnom postupku nad dužnikom FRANJIĆ-TUBIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju iz Slavonskog Broda, unovčena je cjelokupna imovina stečajnog dužnika (nekretnine i pokretnine) i to:

3.1. Na trećoj javnoj dražbi održanoj 29. listopada 2015.g. pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, prodana je nekretnina: trosobni stan u Zagrebu, upisana u z.k.ul. 10746, k.o. Remete, k.č.br. 2155/1, kupcu Dragici Jovanović iz Hrvatskog Leskovca za iznos 626.100,00 kuna (90% od procijenjene vrijednosti). Kupac je u roku uplatio kupovninu,

te mu je stečajni upravitelj 15. studenog 2015.g. zapisnikom o primopredaji predao navedenu nekretninu.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 12. veljače 2015.g. iz ostvarenog utroška, namireni su troškovi po čl. 170 SZ u ukupnom iznosu 271.911,84 kuna i to: troškovi utvrđivanja tražbine 31.305,00 kn i troškovi unovčenja 240.606,84 kn, a sa preostalim iznosom 354.188,16 kn djelomično je namiren razlučni vjerovnik H-ABDUKO d.o.o. iz Zagreba.

3.2. Na drugoj javnoj dražbi održanoj 10. srpnja 2015.g. za prodaju motornog vozila RENAULT MASTER FD, proizvodnja 2004.g., broj šasije: VF1FDCUH631182155 prodan je kupcu Ivici Franjić Tubić iz Slavonskog Broda za iznos 20.000,00 kuna (80% od procijenjene vrijednosti). Iz kupoprodajne cijene, nakon podmirenja troškova unovčenja djelomično je namiren razlučni vjerovnik Porezna uprava sa iznosom 8.248,94 kuna.

3.3. Stečajni upravitelj je neposrednom pogodbom prodao Dragici Jovanović zatečeni namještaj stana u Zagrebu za 2.000,00 kuna (stol, stolice, dva kreveta, dva garderobna ormara, tapecirane fotelje).

3.4. Stečajni upravitelj je neposrednom pogodbom prodao Ivici Franjić Tubić zatečeni uredski namještaj u sjedištu dužnika (fotokopirni stroj, fax, pisači stol, uredsku stolicu, te opremu rashodovanu vodenu pumpu i skelu) za ukupan iznos 6.875,00 kuna.

3.5. Stečajni upravitelj je 30.10.2013.g. dao u zakup pokretninu – kombi vozilo RENAULT MASTER FD, reg. oz. SB568CN zakupoprincu Ivici Franjić Tubić iz Slavonskog Broda. Mjesečna zakupnina iznosila je 1.000,00 kuna mjesečno (zajedno sa PDV-om). Temeljem ugovora i Anexa 1, 2 i 3 ostvarena je zakupnina za navedeno vozilo u ukupnom iznosu od 14.774,19 kuna.

#### IV ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Nakon unovčenja nekretnine i pokretnina, jedina preostala imovina su novčana sredstva na žiro računu stečajnog dužnika u iznosu od **142.480,63 kuna**.

Iz raspoloživih novčanih sredstava, nakon **rezervacije za:** isplatu nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu **104.614,06 kn**, troškove objave oglasa u NN **800,00 kn** (2 x 400,00), troškove zatvaranja poslovnog računa u iznosu **136,52 kn** i sudske pristojbe kod brisanja iz sudskog registra u iznosu **1.200,00 kn**, stečajni vjerovnici Prvog višeg isplatnog reda biti će djelomično namireni s iznosom od **35.730,05 kuna**.

Kontrola:  $104.614,06 + 800,00 + 136,52 + 1.200,00 + 35.730,05 = 142.480,63$

Diobom će se djelomično namiriti tražbine stečajnih vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda koje ukupno iznose 337.220,40 kuna. Utvrđene tražbine vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda, namiruju se iznosom od **35.730,05 kuna, a što iznosi 10,60% utvrđenih tražbina**.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu broj: St-507/2013-41 od 01. rujna 2014.g. ispravljene su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda dužnika FRANJIĆ-TUBIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju iz Slavonskog Broda:

## ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

r.b.	Naziv vjerovnika – Prvi viši isplatni red	Ukupno utvrđene bruto tražbine nakon uplate Agencije za ORP u slučaju stečaja poslodavaca	% iz kolone 3	Iznos namirenja 35.730,05 kn ili 10,60% od utvrđene tražbine
1	2	3	4	5
1.	IVICA FRANJIĆ TUBIĆ S. Brod, Ferde Filipovića 105 OIB: 48195020757	179.359,85	53,19	19.004,81
2.	MILE FRANJNJIĆIĆ TUBIĆ Zagreb, Trebevička 26a OIB: 31296687433	128.880,95	38,22	13.656,02
3.	MARIO FRIDRICH Viškovci, Nova bb OIB: 81676417809	3.676,33	1,09	389,46
4.	KREŠIMIR ŽAMBOK Oprisavci, Svilaj 100 OIB: 81999236104	2.431,44	0,72	257,26
5.	ŽELJKO ŠTRK Gor Vrba, J.J. Strossmayera13 OIB: 07032720596	3.676,33	1,09	389,46
6.	TOMISLAV LUKETIĆ Slavonski Brod, Opatijska 19 OIB: 11508193467	5.465,43	1,62	578,83
7.	AGENCIJA ZA OSIGURANJE RADNIČKIH POTRAŽIVANJA U SLUČAJU STEČAJA POSLODAVACA Zagreb, Frankopanska 11 OIB: 04323472109	13.730,07	4,07	1.454,21
	<b>UKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED</b>	<b>337.220,40</b>	<b>100,00</b>	<b>35.730,05</b>

## V ZAKLJUČAK SA PRIJEDLOGOM ODLUKA

Na osnovu navedenog, predlažem stečajnoj sutkinji donošenje suglasnosti za završnu diobu temeljem članka 192 i 193, te donošenje rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom FRANJIĆ-TUBIĆ GRADNJA d.o.o. iz Slavonskog Broda, Ferde Filipovića 105, OIB: 61581373195 sukladno članku 196 Stečajnog zakona.

U Slavonskom Brodu, 29. kolovoza 2016.g.

Prilog:

1. Obračun nagrade stečajnom upravitelju
2. Izvadak ž-r br. 8/1 od 01.072016.g.
3. Izvodi ž-r za 2014, 2015 i 2016.g.

FRANJIĆ - TUBIĆ  
GRADNJA d.o.o.  
u stečaju  
Slavonski Brod

Stečajni upravitelj  
Zdenko Bešlić