



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: VODOGRADNJA OSIJEK d.d. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206a, OIB: 84765164046, MBS: 030035792, 14. ožujka 2022.,

z a k l j u č i o j e :

I Kupcu HRVATSKE VODE - Pravna osoba za upravljanje vodama OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb koji nastupa u ime i za račun REPUBLIKE HRVATSKE OIB 52634238587 dosuđuje se nekretnina stečajnog dužnika VODOGRADNJA OSIJEK d.d. u stečaju Osijek, Petofi Sandora 206a, OIB:84765164046,MBS:030035792 i to:

upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek u zk.ul. 19055. k.o. Osijek, kč.br. 11446/8 u naravi skladište, zgrada i ekonomsko dvorište Pampas, ukupne površine 2734 m², a koja nekretnina predstavlja vodno dobro

II Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu da u zemljišnu knjigu u vlastovnici upiše sukladno odredbi 14. Zakona o vodama JAVNO VODNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI REPUBLIKA HRVATSKA OIB 52634238587 -upravlja HRVATSKE VODE-PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB 28921383001,ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB i briše sve terete i zabilježbe i to:

B Vlastovnica

1.5. Zaprimljeno 11.02.2019.g.pod brojem Z-2103/2019

ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-2067/18-8 od 07.02.2019. zabilježuje se mjera kojom se zabranjuje raspolaganje imovinom dužnika Vodogradnja Osijek d.d. Osijek, OIB:84765164046,te se određuje da isti može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost privremenog stečajnog upravitelja Joze Perića,OIB:83577001032,Velika,Dr.F. Tuđmana 28 ,na E-1

1.6. Zaprimljeno 06.03.2019.g.pod brojem Z-3609/2019

ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br.6 St.2067/18-15 od 04.03.2019.,zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretnini upisanoj u A.

1.7. Zaprimljeno 05.06.2019.g. pod brojem Z-9517/2019

ZABILJEŽBA, ODBIJEN PRIJEDLOG, zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Općinskog suda u Osijeku, radi provedbe rješenja br. 36 Ovr-264/19 na nekretninama Vodogradnja Osijek d.d., upisane u A.

1.1. Zaprimljeno 10.08.2007. broj Z-11215/07

Temeljem čl.67. zakona o vodama zabilježuje se pravo prvokupa na nekretnine u A za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA

C Teretovnica

4.1. Zaprimljeno 08.03.2018. pod brojem Z-5242/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br. OV-3855/18 od 07.03.2018. uknjižuje se založno pravo kao sporedna hipoteka, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.350.000,0 EUR obračunato po tečaju za EUR iz tečajne liste Vjerovnika koji bude vrijedio kod svakog pojedinačnog plasmana na dna korištenja istog, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, valutnu klauzulu, troškove provedbe osiguranja i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika, u saldu s ostalim uvjetima priloženog Sporazuma, u korist
TADIĆ DRAGO OIB 73695233348, VARAŽDNIŠKA 1, 31000 OSIJEK

4.2. Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-5242/18

ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je kao glavni označen zk.ul.19054 k.o. Osijek

6.1. zaprimljeno 22.01.2019.g. pod brojem Z-1097/2019

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava broj OV 785/2019 od 15. 01.2019. na nekretnine u A, u iznosu od 11.359.200,77 kn za korist:

MASSILIA D.O.O. OIB 86144563117, ULICA ŠANDORA PETOFIA 206A, 31000 OSIJEK

6.2. Zaprimljeno 22.01.2019. g. pod brojem Z-1097/2019

ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK zk.ul..21881 i zk.ul.19054 (e-1) k.o. Osijek

Obrazloženje

1. Kako je rješenje ovog suda broj 6-St-2067/18-356 od 31. siječnja 2022. kojim se dosuđuju nekretnine iz t. I. izreke ovog zaključka kupcu, postalo pravomoćno 12. veljače 2022. godine, te kako je kupac u cijelosti pravodobno uplatio kupovninu u iznosu od 564.500,00 kn dana 2. ožujka 2022. godine na račun Trgovačkog suda u Osijeku – kartica predmeta. odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem odredbi čl .108.st.4. Ovršnog zakona (NN 127/12,25/13,93/14,55/16 i 73/17) , čl .247. Stečajnog zakona ((NN 71/15 i 104/17) i čl.14. Zakona o vodama (NN 66/19 i 84/21).

U Osijeku 14. ožujka 2022.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dozvoljen pravni lijek (čl. 11. st. 5 Ovršnog zakona)

DNA:

1. zk. odjel Osijek - uz rješenje o dosudi - 356 s potvrdom pravomoćnosti
2. Porezna uprava Osijek - uz rješenje o dosudi – 356 s potvrdom pravomoćnosti
3. e-ogl. pl.
4. R-20.4.

Broj zapisa: **eb307-c2eeb**

Kontrolni broj: **04d7d-0dfdd-e6181**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.