



**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

posl.br. St-732/2016

U Umagu, 07. rujna 2021. godine
Broj: PS-155/21

PRAVNA STVAR

Stečajni postupak

STEČAJNI I RAZLUČNI VJEROVNIK: **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG, dioničko društvo,**
Umag, Ernesta Miloša 1, OIB: 65723536010

STEČAJNI DUŽNIK: **ANERI d.o.o.,** u stečaju, Čakovec, Augusta Cesarca 7a, OIB: 10452555805

PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Sukladno Rješenju naslovnog suda posl.br. St-732/2016-89 od dana 26. kolovoza 2021. g., Razlučni vjerovnik dostavlja obračun tražbina prema stečajnom dužniku, osiguranih založnim pravom na nekretninama stečajnog dužnika.

Na nekretninama unovčenima u ovom stečajnom postupku, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, z.k. odjel Labin, k.o. Trget, i to:

- k.č.br. 2583 livada sa 950 m2 upisano u z.k.ul. 2973,
- k.č.br. 2581 pašnjak sa 640 m2 upisano u z.k.ul. 2971,
- k.č.br. 2582 livada sa 1295 m2 upisano u z.k.ul.br.2972,

bila su upisana sljedeća založna prava u korist stečajnog – razlučnog vjerovnika radi osiguranja otplate tražbina prema stečajnom dužniku:

1. Temeljem Ugovora o kreditu br. 9800002447 od dana 01. prosinca 2010. g., zasnovano je založno pravo za iznos kredita od 175.133,31 EUR u kunsnoj protuvrijednosti, uvećano za kamate, naknade i troškove. Založno pravo upisano je rješenjem **Z-2983/10** i **prvo je u prvenstvenom redu namirenja na svim nekretninama** -

Na dan 21. lipnja 2021.g., kao dan donošenja Rješenja o dosudi, tražbina Razlučnog vjerovnika osigurana gore navedenim založnim pravom iznosi kako slijedi:

- trošak određen Rješenjem o ovrsi posl.br. Ovr-7089/2016: **5.270,00 kn**
- dospjela zatezna kamata: **295.820,63 kn**
- dospjela redovna kamata: **59.538,36 kn**
- dospjela glavnica: **708.587,26 kn**

Istarska kreditna banka Umag d.d., Ernesta Miloša 1, 52470 Umag

Tel.: +385 52 702 300 – Fax: +385 52 702 388 – E-mail: callcenter@ikb.hr – Web: www.ikb.hr

OIB: 65723536010 – Račun: HR77 2380 0061 0000 0000 5 – SWIFT/BIC: ISKBHR2X

Sud upisa u registar: Trgovački sud u Pazinu, MBS: 040001029

Temeljni kapital: 162.800.000,00 kn, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 148.000 dionica nominalne vrijednosti 1.100,00 kn svaka

Uprava: Miro Dodić (Predsjednik), Klaudija Paljuh (Članica), Emanuela Vukadinović (Članica) – Predsjednik Nadzornog odbora: Milan Travan

2. Tražbina temeljem Rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-7327/2016 od dana 03. ožujka 2016.g., a koja iznosi ukupno **3.133,52 kn.**

Zabilježba navedene ovrhe upisana je rješenjem **Z-29648/2016.**

Dokaz: e-povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga
uvid u spis

Sukladno članku 248. Stečajnog zakona Razlučni vjerovnik predlaže da se iz ostvarene kupovnine namiri njegova tražbina navedena pod točkom 1., koja je osigurana razlučnim pravom na predmetnoj nekretnini upisanim Rješenjem Općinskog suda u Pazinu, posl.br. **Z-2983/10.**

Sve navedene tražbine uredno su prijavljene stečajnom upravitelju i u cijelosti su utvrđene te je stečajni upravitelj obaviješten o razlučnim pravima razlučnog vjerovnika.

Broj računa ISTARSKE KREDITNE BANKE UMAG d.d. za uplatu kupovnine - namirenje sukladno rješenju o namirenju je:

IBAN: HR77 2380 0061 0000 0000 5

Model: 00

Poziv na broj: 502-110-9800002447.

Stečajni i razlučni vjerovnik ističe da mu još nije prezentiran troškovnik te će se o istome očitovati kada se za to steknu uvjeti.

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.
Emanuela Vukadinović, članica uprave

