



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Virovitici  
Stalna služba u Slatini  
Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici

Posl.br. Z-4058/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici, po sucu Krunoslavu Gernhard, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vida Pavao, OIB: 61094791849, Staro Petrovo Polje 6/A, 33515 Orahovica, zastupan po punomoćniku Branku Jurlina, odvjetniku iz Slatine, Trg sv. Josipa 1, protiv protustranke Prša Pavo, Petrovo Polje, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 13. svibnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2650 katastarske općine Donje Predrijevo na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 651/3 predrijevo 5622 m<sup>2</sup> ( kuća i dvorište 504 m<sup>2</sup>, oranica 5118 m<sup>2</sup>), kčbr. 651/4 predrijevo 241 m<sup>2</sup> ( dvorište 241 m<sup>2</sup>), kčbr. 651/162 i tabla 5755 m<sup>2</sup> ( oranica 3597 m<sup>2</sup>, livada 2158 m<sup>2</sup>) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Vida Pavao, OIB: 61094791849, Staro Petrovo Polje 6/A, Staro Petrovo Polje, Orahovica.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Vida Pavao, OIB: 61094791849, Staro Petrovo Polje 6/A, Staro Petrovo Polje, Orahovica, zahtijeva uknjižbu prava vlasništva

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 651/3 predrijevo 5622 m<sup>2</sup> ( kuća i dvorište 504 m<sup>2</sup>, oranica 5118 m<sup>2</sup>), kčbr. 651/4 predrijevo 241 m<sup>2</sup> ( dvorište 241 m<sup>2</sup>), kčbr. 651/162 i tabla 5755 m<sup>2</sup> ( oranica 3597 m<sup>2</sup>, livada 2158 m<sup>2</sup>) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2650 katastarske općine Donje Predrijevo

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 25.05.2026., a završava dana 25.06.2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Orahovica, 13. svibnja 2026. godine

Sudac:  
Krunoslav Gernhard

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**Dostaviti:**

1. Vida Pavao po opunomoćeniku Branku Jurlina, odv. iz Slatine, Trg sv. Josipa 1



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

13.05.2026 12:  
54

**Serijski broj  
certifikata**

111845150294769862842631599556499927820836627391

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1861222423445f64

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-