

STEČAJNA MASA IZA GFK 91 d.o.o. u stečaju

## OBRAZAC 21

Nadležni sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-2363/18

Dužnik: Stečajna masa iz GFK 91 d.o.o. u stečaju

Na posl. broj: St-2363/18

TRGOVAČKI SUD<sup>8</sup>  
U ZAGREBU

P R I M L J E N O

25 -01- 2019

poštom — neposredno

u..... primj. .... priloga

pristojba .....

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

## I STANJE STEČAJNE MASE

U tijeku je unovčenje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika usmenim javnim dražbama, te je zakazana treća usmena javna dražba. Sve nekretnine su opterećene razlučnim pravom. Objave prodaje nekretnina objavljuju se na stranicama Sudačke mreže i FINE.

Tijekom perioda od podnošenja prethodnog izvješća (16.3.2018.g.), uslijed nedostupnosti poslovnih knjiga ( nije bila dostupna bruto bilanca i analitičke evidencije za 2017.g. ), izvršeno je prema preuzetoj dokumentaciji uređenje poslovnih knjiga i poreznih evidencija za 2017.g., podnesena je porezna prijava, te se nadalje za 2018.g. nastavilo sa vođenjem poslovnih knjiga po angažiranom knjigovodstvenom servisu.

Nakon preuzimanja stečajno - upraviteljske dužnosti u veljači, prema stanju prometa računa stečajnog dužnika do 15.1.2019.g. ostvareni su slijedeći prilivi i odlivi sredstava:

## 1. Prilivi

- naplata zakupa i refundacija režija	kn	15.383,43
- ostali prilivi	kn	4,85
Ukupno prilivi:	kn	15.388,28
Početno stanje:	kn	5.831,00

## 2. Odlivi

- bankarska naknada		1.457,46
- plaćeni režijski troškovi nekretnina u vlasništvu		13.432,89
- obveze PDV-a		3.770,21
- oglašavanje kod FINE		150,00
- ostali sitni materijalni troškovi i zaduženje blagajne		550,00
Ukupno odlivi:	kn	19.360,56

Stanje sredstava na računu 15.1.2019.g. .... kn 1.858,72

## II POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Kako je opisno u točki I izvješća, u tijeku je postupak javne dražbe radi prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Također, je prema zatečenom stanju nekretnina na lokaciji Zagrebačka 3, zatečena u zakupu, te su poduzete radnje na uređenju odnosa sa zakupcem, naplati režija i zakupnina. S obzirom da zakupac nije uredno ispunjavao obaveze izvršen je otkaz ugovora o zakupu.

### III PRIJEDLOG NAKNADEN DIOBE

Prema stanju stečajne mase nema opće stečajne mase i preduvjeta za predlaganjem naknadne diobe.

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.

Zagreb, 24.1.2019.g.

**STEČAJNA MASA IZA**

**GFK 91 d.o.o.**

**U STEČAJU**