



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Garešnici  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9405/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Garešnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Klobučar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Garešnica, Vladimira Nazora 22, Garešnica, radi provedbe prijavnog lista, dana 11. svibnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 25 katastarske općine Kaniška Iva dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 02.04.2026., prijavnog lista Klasa: 932-06/2026-02/56 Urbroj: 541-18-05/2-26-5 od 31.03.2026., kopije katastarskog plana spp od 30.03.2026., naslovne stranica za zemljišnu knjigu a3 od 30.03.2026., kopije katastarskog plana pns od 30.03.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 30.03.2026., na nekretninama Baretić Jage, Kaniška Iva kbr. 80, u 2/8 dijela, Baretić Darinke, OIB: 16623001216, Kaniška Iva 80, Kaniška Iva, 43280 Garešnica, koja je u zemljišnoj knjizi upisana kao Baretić Darinka, rođ. Štimac, Kaniška Iva kbr. 80, u 3/8 dijela i Baretić Tihomira, OIB: 29009370332, Kaniška Iva 80, Kaniška Iva, 43280 Garešnica, koji je u zemljišnoj knjizi upisan kao Baretić Tihomir, Petrov, Kaniška Iva kbr. 80, u 3/8 dijela,

dioba, spajanje i evidentiranje stvarnog pložaja katastarskih čestica u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa temeljem članka 25. stavak 3. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/18, 39/22, 152/24), kod:

kčbr. 592/3 voćnjak kod kuće u selu 203 čhv, na:  
kčbr. 592/3 livada u selu 586 m<sup>2</sup>,

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1188 katastarske općine Kaniška Iva dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 02.04.2026., prijavnog lista Klasa: 932-06/2026-02/56 Urbroj: 541-18-05/2-26-5 od 31.03.2026., kopije katastarskog plana spp od 30.03.2026., naslovne stranica za zemljišnu knjigu a3 od 30.03.2026., kopije katastarskog plana pns od 30.03.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 30.03.2026., na nekretninama Baretić Darinke, OIB: 16623001216, Kaniška Iva 80, Kaniška Iva, 43280 Garešnica i Baretić Tihomira, OIB: 29009370332, Kaniška Iva 80, Kaniška Iva, 43280 Garešnica,

dioba, spajanje i evidentiranje stvarnog pložaja katastarskih čestica u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa temeljem članka 25. stavak 3. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/18, 39/22, 152/24), kod:

kčbr. 595 vrt kod kuće 705 čhv, na:

kčbr. 595 livada Kaniška Iva 1122 m2,

kod kčbr. 1899 dvorište sa kućom br. 126, 823 čhv., na:

kčbr. 1899 Kaniška Iva 4402 m2,

gospodarska zgrada 73 m2,

vinograd 364 m2,

livada 3194 m2,

dvorište 771 m2

- zabilježba, po službenoj dužnosti sukladno članku 107. stavak 2. Zakona o gradnji (NN 155/2025), da za evidentiranje građevine u katastru (gospodarska zgrada, 73 m2) nije priložena uporabna dozvola.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Garešnica, 11. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Vesna Klobučar

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Baretić Jaga, Kaniška Iva Kbr. 80, putem e-oglasne ploče Suda
2. Baretić Darinka, Kaniška Iva 80, Kaniška Iva, 43280 Garešnica
3. Baretić Tihomir, Kaniška Iva 80, Kaniška Iva, 43280 Garešnica

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Garešnica, Vladimira Nazora 22, 43280 Garešnica



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

11.05.2026 10:  
15

**Serijski broj  
certifikata**

672831282378214965988002541986706256976163645006

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1860215386460963

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-