



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-4116/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po z.k. sucu Tomislavu Maras u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Klarić Ljerke, OIB: 75051099220, Zagrad 49, Karlovac zastupane po pun. Davoru Bartolac, odv. iz Karlovca protiv protustranaka Klarić Branke, OIB: 32746812940, Zagrad 49, Karlovac, Mejaški Marice, OIB: 87501012172, Skupica 37/A, Skupica, Netretić, Poturica Darka, OIB: 79102606550, Skupica 28, Skupica, Duga Resa, Poturica Marice, OIB: 06898580405, Andrije Hebranga 8/C, Karlovac, Poturica Tomislava, OIB: 92712556453, Mirka Seljana 11/E, Karlovac, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 21. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za kčbr. 900 Vrh, vinograd površine 1288 m² i kčbr. 901 Vrh, pašnjak površine 687 m², upisane u zk. ul. 1734 k.o. Zagradci i kčbr. 896 Vrt ukupne površine 4306 m² (kuća površine 468 m², voćnjak površine 719 m², kuća površine 468 m², kuća površine 493 m², voćnjak površine 1079 m², voćnjak površine 1079 m²), upisane u zk. ul. 1909 k.o. Zagradci.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 900 Vrh, vinograd površine 1288 m² i kčbr. 901 Vrh, pašnjak površine 687 m², upisane u zk. ul. 1734 k. o. Zagradci i kčbr. 896 Vrt ukupne površine 4306 m² (kuća površine 468 m², voćnjak površine 719 m², kuća površine 468 m², kuća površine 493 m², voćnjak površine 1079 m², voćnjak površine 1079 m²), upisane u zk. ul. 1909 k.o. Zagradci.

III. Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice Klarić Ljerke, OIB: 75051099220, Zagrad 49, Karlovac za kčbr. 900 Vrh, vinograd površine 1288 m² i kčbr. 901 Vrh, pašnjak površine 687 m², upisane u zk. ul. 1734 k.o. Zagradci i kčbr. 896 Vrt ukupne površine 4306 m² (kuća površine 468 m², voćnjak površine 719 m², kuća površine 468 m², kuća površine 493 m², voćnjak površine 1079 m², voćnjak površine 1079 m²), upisane u zk. ul. 1909 k.o. Zagradci.

Predlagateljica je uz prijedlog dostavila i Prijavni list za zemljišnu knjigu kao dijela Elaborata broj RN 1/2026, potvrđenog po Odjelu za katastar nekretnina Duga Resa, Klasa: 932-06/26-02/64, Urbroj. 541-15-03/2-26-7 od 20.02.2026. godine kojim se kčbr. 896 k.o. Zagradci cijepa na novoformirane kčbr. 896/1 Vrt, kuća, Skupica 38 površine 58 m², kuća, Skupica 38/1 površine 33 m², nadstrešnica površine 04 m², gospodarska zgrada površine 33 m², vodosprema površine 29 m² i dvorište površine 1390 m², ukupno 1547 m² te na kčbr. 896/2 Vrt, voćnjak površine 719 m², voćnjak površine 1079 m², dvorište površine 468 m² i dvorište površine 493 m², ukupno 2759 m².

Predlagateljica predlaže po završetku postupka izvršiti uknjižbu prava vlasništva kčbr. 900, 901 i 896/1 u njezinu korist u cijelosti, dok da kčbr. 896/2 ostane u suvlasništvu upisanih z.k. suvlasnika.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 21. svibnja 2026. godine

z.k. sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Klarić Ljerka po pun. Davoru Bartolac, odv. iz Karlovca
2. Klarić Branka, Zagrad 49, 47000 Karlovac - uz prijedlog
3. Mejaški Marica, Skupica 37/A, Skupica, 47271 Netretić - uz prijedlog
4. Poturica Darko, Skupica 28, Skupica, 47250 Duga Resa - uz prijedlog
5. Poturica Marica, Andrije Hebranga 8/C, 47000 Karlovac - uz prijedlog
6. Poturica Tomislav, Mirka Seljana 11/E, 47000 Karlovac - uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča suda
2. Općina Netretić, Netretić 3/A, 47271 Netretić (e-oglasna ploča)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.05.2026 14:28

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186462250a45d6ac

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-