Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-8077/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja, Đaković Desanke, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, Pajić Dušanke, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20 i Đaković Dragana, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, zastupani po punomoćnici Tini Jokić, odvjetnici iz Zagreba, Vrbje 9, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 02. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Mogorić:

- kčbr. 5290/1, BRDO, površine 2877 m2, upisana u zk.ul.br. 2023 k.o. Mogorić,

- kčbr. 993, JERPETOVICA, površine 3226 m2, upisana u zk.ul.br. 1538 k.o. Mogorić,

- kčbr. 1259, SUHODOL, površine 270 m2, upisana u zk.ul.br. 2590 k.o. Mogorić,

- kčbr. 1052/2, KRSTAČA, površine 4392 m2, upisana u zk.ul.br. 2532 k.o. Mogorić,

- kčbr. 5303/2, OGRADA, površine 1601 m2, upisana u zk.ul.br. 1534 k.o. Mogorić,

- kčbr. 1258, SUHODOL, površine 3122 m2, upisana u zk.ul.br. 1703 k.o. Mogorić,

- kčbr. 928/1, ŠIKARA GAJ, površine 179 čhv,
- kčbr. 929/1, ORANICA GAJ, površine 861 čhv,
- kčbr. 929/5, ORANICA DOČIĆ PO GAJEM, površine 255 čhv,
- kčbr. 933/4, ORANICA MATIN DOL, površine 537 čhv,
- kčbr. 995/1, ORANICA VULETIĆKA, površine 1078 čhv,
- kčbr. 1212/1, LIVADA SUHODOL, površine 1 j i 520 čhv,
- kčbr. 1303/1B, LIVADA MJERAČINA, površine 880 čhv,
- kčbr. 1304/1B, LIVADA MJERAČINA, površine 973 čhv,
- kčbr. 5290/3, ORANICA BRDO, površine 933 čhv,
- kčbr. 5299, ORANICA MATINICA, površine 613 čhv,

- kčbr. 5301/1, VRT KOD KUĆE, površine 131 čhv,
- kčbr. 5301/6, VRT KOD KUĆE, površine 77 čhv,
- kčbr. 5308/2, PAŠNJAK LASTVA, površine 322 čhv,
- kčbr. 5419, LIVADA ZAGREBA STRANA, površine 1 j i 952 čhv,
- kčbr. 6664, ORANICA OGRADA, površine 1581 čhv, upisane u zk.ul.br.115 (zk. tijelo I) k. o. Mogorić,

- kčbr. 992, ORANICA JANJATOVICA, površine 783 čhv,
- kčbr. 1051/3, PAŠNJAK KRSTAČA LUKČEVA, površine 1448 čhv,
- kčbr. 1250/2, PAŠNJAK GARDUŠA, površine 1151 čhv, upisane u zk.ul.br. 115 (zk. tijelo II) k.o. Mogorić,

- kčbr. 933/1, ORANICA MARTIN DOL, površine 1 j i 16 čhv, upisana u zk.ul.br. 930 k.o. Mogorić,

- kčbr. 5294/1, ORANICA OGRADAK, površine 980 čhv, upisana u zk.ul.br. 941 k.o. Mogorić,

- kčbr. 5302, ORANICA OGRADA, površine 1471 čhv,
- kčbr. 5308/1, PAŠNJAK LASTVA, površine 691 čhv, upisane u zk.ul.br. 499 k.o. Mogorić, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu od 01.10.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-8077/2026 od 02. studenog 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji zahtijevaju da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama i predlagatelji upišu kako slijedi:

- kčbr. 5290/1, BRDO, površine 2877 m2, upisana u zk.ul.br. 2023 k.o. Mogorić,

- kčbr. 993, JERPETOVICA, površine 3226 m2, upisana u zk.ul.br. 1538 k.o. Mogorić,

- kčbr. 1259, SUHODOL, površine 270 m2, upisana u zk.ul.br. 2590 k.o. Mogorić,

- kčbr. 1052/2, KRSTAČA, površine 4392 m2, upisana u zk.ul.br. 2532 k.o. Mogorić, sve u korist:

ĐAKOVIĆ DESANKA, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, u 1/3 dijela,
PAJIĆ DUŠANKA, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20, u 1/3 dijela,
ĐAKOVIĆ DRAGAN, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, u 1/3 dijela;

- kčbr. 5303/2, OGRADA, površine 1601 m2, upisana u zk.ul.br. 1534 k.o. Mogorić, sve u korist:

ĐAKOVIĆ DESANKA, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, u 1/3 dijela,
PAJIĆ DUŠANKA, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20, u 1/3 dijela,
ĐAKOVIĆ DRAGAN, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, u 1/3 dijela;

- kčbr. 1258, SUHODOL, površine 3122 m2, upisana u zk.ul.br. 1703 k.o. Mogorić, sve u korist:

ĐAKOVIĆ DESANKA, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, u 1/3 dijela,
PAJIĆ DUŠANKA, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20, u 1/3 dijela,
ĐAKOVIĆ DRAGAN, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, u 1/3 dijela;

- kčbr. 928/1, ŠIKARA GAJ, površine 179 čhv,
- kčbr. 929/1, ORANICA GAJ, površine 861 čhv,
- kčbr. 929/5, ORANICA DOČIĆ PO GAJEM, površine 255 čhv,
- kčbr. 933/4, ORANICA MATIN DOL, površine 537 čhv,
- kčbr. 995/1, ORANICA VULETIĆKA, površine 1078 čhv,
- kčbr. 1212/1, LIVADA SUHODOL, površine 1 j i 520 čhv,
- kčbr. 1303/1B, LIVADA MJERAČINA, površine 880 čhv,
- kčbr. 1304/1B, LIVADA MJERAČINA, površine 973 čhv,
- kčbr. 5290/3, ORANICA BRDO, površine 933 čhv,
- kčbr. 5299, ORANICA MATINICA, površine 613 čhv,
- kčbr. 5301/1, VRT KOD KUĆE, površine 131 čhv,
- kčbr. 5301/6, VRT KOD KUĆE, površine 77 čhv,
- kčbr. 5308/2, PAŠNJAK LASTVA, površine 322 čhv,
- kčbr. 5419, LIVADA ZAGREBA STRANA, površine 1 j i 952 čhv,
- kčbr. 6664, ORANICA OGRADA, površine 1581 čhv, upisane u zk.ul.br.115 (zk. tijelo I) k. o. Mogorić,

- kčbr. 992, ORANICA JANJATOVICA, površine 783 čhv,
- kčbr. 1051/3, PAŠNJAK KRSTAČA LUKČEVA, površine 1448 čhv,
- kčbr. 1250/2, PAŠNJAK GARDUŠA, površine 1151 čhv, upisane u zk.ul.br. 115 (zk. tijelo II) k.o. Mogorić, sve u korist:

ĐAKOVIĆ DESANKA, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, u 1/3 dijela,
PAJIĆ DUŠANKA, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20, u 1/3 dijela,
ĐAKOVIĆ DRAGAN, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, u 1/3 dijela;

- kčbr. 933/1, ORANICA MARTIN DOL, površine 1 j i 16 čhv, upisana u zk.ul.br. 930 k.o. Mogorić, u korist:

ĐAKOVIĆ DESANKA, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, u 1272/5823 dijela,
PAJIĆ DUŠANKA, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20, u 1272/5823 dijela,

ĐAKOVIĆ DRAGAN, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, u 1272/5823 dijela;

- kčbr. 5294/1, ORANICA OGRADAK, površine 980 čhv, upisana u zk.ul.br. 941 k.o. Mogorić, u korist:

ĐAKOVIĆ DESANKA, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, u 1/6 dijela,
PAJIĆ DUŠANKA, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20, u 1/6 dijela,
ĐAKOVIĆ DRAGAN, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, u 1/6 dijela;

- kčbr. 5302, ORANICA OGRADA, površine 1471 čhv, upisana u zk.ul.br.499 k.o. Mogorić u korist:

ĐAKOVIĆ DESANKA, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, u 2350/10582 dijela,
PAJIĆ DUŠANKA, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20, u 2350/10582 dijela,
ĐAKOVIĆ DRAGAN, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, u 2350/10582 dijela;

- kčbr. 5308/1, PAŠNJAK LASTVA, površine 691 čhv, upisane u zk.ul.br. 499 k.o. Mogorić u korist:

ĐAKOVIĆ DESANKA, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, u 6616/29820 dijela,
PAJIĆ DUŠANKA, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20, u 6616/29820 dijela
ĐAKOVIĆ DRAGAN, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, u 6616/29820 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **04. studenog 2026., a ističe 04. prosinca 2026**., s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Đaković Desanke, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, Pajić Dušanke, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20 i Đaković Dragana, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Đaković Desanke, OIB: 79552444389, Rijeka, Meštrovićeva 11, Pajić Dušanke, OIB: 46629947450, Sisak, Marina Držića 20 i Đaković Dragana, OIB, 93757942824, Bregana, Ulica Ante Kovačića 64, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Prijedlogom od 01.10.2026. predlagatelji predlažu pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predagatelji su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem od svog oca Djakokvić Mirka pok. Loze koji se vodio u posjedu predmetnih nekretnina.
2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelji su priložili: Uvjerenja o stanju posjedovnog lista prije uspostave BZP-a, Posjedovne listove za ko. Mogorić, Izjavu Đukić Zorke, ovjerenu po vršitelju dužnosti javnog bilježnika Mariji Grivičić iz Gospića, broj: OV-7807/2026 od 06.08.2026., Izjavu Đukić Janka, ovjerenu po vršitelju dužnosti javnog bilježnika Mariji Grivičić iz Gospića, broj: OV- 7808/2026 od 06.08.2026., Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mile Fajdića iz Gospića, posl.broj: O-1379/15 iza pok. Djaković Mirka, Rješenje o nasljeđivanju naknadno pronađene imovine, javnog bilježnika Mile Fajdića iz Gospića, posl.broj: O-318/23 iza pok. Djaković Mirka, Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Veronike Fućak Zvonarić iz Rijeke, posl.broj: O-1354/2026 iza pok. Đaković Milana, Izjavu Ružić Vedrane, ovjerenu po javnom bilježniku Veroniki Fućak Zvonarić iz Rijeke, broj: OV-2026/2026., Ugovor o darovanju nekretnina između Žigić Tatjane kao darovateljice i Đaković Milana, Pajić Dušanke i Đaković Dragana kao obdarenika od 10.08.2025., Izjavu Žigić Tatjane, ovjerenu po javnom bilježniku Garofulić Tomislavu iz Zagreba, broj: OV-7132/2026 od 07.09.2026., Rješenje, Općinske uprave za katastar Gospić, broj: Up/I-03-352/74 od 06.01.1975., Rješenje o nasljeđivanju, Općinskog suda u Gospiću, posl.broj: O-60/1973 iza pok. Djaković Laze, Rješenje, Općinskog suda u Bjelovaru-Stalne službe u Pakracu, posl.broj: O-345/2026 iza pok Đaković Đure, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/26-05/267, urbroj: 541-20-02/3-26-2 od 23.09.2026., Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Borisa Zdunića iz Gospića, posl.broj: O-121/04 iza pok. Radaković Staniše.
3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelji su dokazali postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.
4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.
5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 02. studenog 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Predlagatelji pp odv. Jokić Tina, Vrbje 9, 10000 Zagreb
2. Djaković Petar, Mogorić Kbr.270 uz prijedlog i priloge
3. Djaković Boja, Mogorić Kbr.270 uz prijedlog i priloge
4. Radaković Nikola, Mogorić Kbr. 191 uz prijedlog i priloge
5. Radaković Jeka Udata Vurdelja, Mogorić Kbr. 182 uz prijedlog i priloge
6. Đaković Jeka, Mogorić Kbr. 115 uz prijedlog i priloge
7. Đaković Miloš, Mogorić Kbr.115 uz prijedlog i priloge
8. Žigić Tatjana, Vojina Đurašina 1, Beograd, Srbija uz prijedlog i priloge
9. Đaković Milan, Meštrovićeva 11, 51000 Rijeka uz prijedlog i priloge
10. Djaković Smilja, Mogorić Kbr.13/178 uz prijedlog i priloge
11. Djodan Dragutin, Mogorić 7 uz prijedlog i priloge
12. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Gospicu, Trg Alojzija Stepinca 3, 53 000 Gospić uz prijedlog i priloge
13. Grad Gospić uz prijedlog i priloge
14. PBZ d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
15. Područni ured za katastar Gospić, Budačka Ulica 55, 53000 Gospić
16. E-oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.11.2026 13:56	**Serijski broj certifikata**	103206792078998255312378425753673876871100891822
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z1916312912l5cb80

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -