



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3643/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valentini Paleka, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Tomičević Dominika, OIB: 98355562382, Ulica Krunoslava Kutena 24, Vrbovec protiv protustranaka Lovrić Tina Ive, OIB: 08114610298, Via Tricesimo 115, 33100 Udine, Italija, Marešić Stelle, OIB: 52873643927, Brajdine 53/C, Medulin, Majstorović Letizie, OIB: 40553551961, Ulica Ante Starčevića 4, Sesvete i Majstorović Marielle, OIB: 70358183035, Ulica Ante Starčevića 4, Sesvete zastupane po zakonskom zastupniku majci Majstorović Susani, OIB: 75500282497, Ulica Ante Starčevića 4, Sesvete, radi uknjižbe prava vlasništva dana 23. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I.

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine posl.br: OU-71/26-1 od 27.02.2026., Tabularne izjave od 16.03.2026., Specijalne punomoći posl.br. OV-6060/2025 od 04.12.2025., Specijalne punomoći posl.br. OV-2800/2025 od 14.07.2025., pravomoćnog Rješenja općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. R1 Ob-1729/2025-11 od 27.10.2025. i pravomoćnog Rješenja općinskog građanskog suda u Zagrebu- ispravak rješenja, posl.br. R1 Ob-1729/2025-13 od 12.11.2025.

dopušta se:

na nekretninama na kojima su kao vlasnice upisane Lovrić Tina Iva, OIB: 08114610298, Via Tricesimo 115, Udine, Italija u 1/4 dijela, Marešić Stella, OIB: 52873643927, Brajdine 53C, 52203 Medulin u 1/4 dijela, Majstorović Letizia, OIB: 40553551961, Ulica Ante Starčevića 4, 10360 Sesvete u 1/4 dijela i Majstorović Mariella mlt., OIB: 70358183035, Ulica Ante Starčevića 4, 10360 Sesvete u 1/4 dijela, upisanim u:

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 2603 katastarske općine Sesvete Novo, koje se sastoje od kčbr. 2708/6 dvorište površine 464 m² i stambena zgrada, Sesvete, Ulica Ante Starčevića 4 površine 176 m²

1. Uknjižba prava vlasništva za korist:

Tomičević Dominika, OIB: 98355562382, Ulica Krunoslava Kutena 24, 10340 Vrbovec.

II.

Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Sesvetama, 23. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valentina Paleka

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Tomičević Dominik, Ulica Krunoslava Kutena 24, 10340 Vrbovec
2. Lovrić Tina Iva, Via Tricesimo 115, 33100 Udine, Italija
3. Marešić Stella, Brajdine 53/C, 52203 Medulin
4. Majstorović Letizia, Ulica Ante Starčevića 4, 10360 Sesvete
5. Majstorović Mariella po zakonskom zastupniku majci Majstorović Susana, Ulica Ante Starčevića 4, 10360 Sesvete

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Sesvete, 10360 Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4
2. Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, na R1 Ob-1729/2025



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

23.03.2026 09:
58

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

552885131144731624213483158129114950735725151930

EC

Z184314941a6df5cb