6 St-1837/16-7

TRGOVAČKI SUD u OSIJEKU
PRIMLJENO
15 -02- 2017

FILIP BABIĆ
Trg bana J. Jelačića 18
31 000 OSIJEK
Privremeni stečajni upravitelj

FLEXOR d.o.o.
Ružina ulica 36
31 000 OSIJEK
OIB: 87239616636

Na broj: 6 St-1837/16-6

Osijek, 15. veljače 2017.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU

PRETHODNI POSTUPAK

PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKO-FINANCIJSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA

U tri primjerka s privicima

UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1837/16-6 od 18.01.2017. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika FLEXOR d.o.o., Ružina ulica 36, Osijek, OIB 87239616636 radi utvrđivanja financijsko-gospodarskog stanja dužnika, ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka. Odmah nakon preuzimanja dužnosti stupio sam u kontakt s direktorom Društva Zvonko Jakobfi, Ružina ulica 36, Osijek, OIB 83110439926 te od istog pismeno zatražio poslovno-financijsku dokumentaciju relevantnu za daljnji rad i to:

1. Financijska izvješća u zadnje tri godine, bilancu stanja, račun dobiti i gubitka.
2. Stanje imovine i potraživanja po zadnjem popisu (inventuri).
3. Podatke je li Društvo imalo promet nekretnina u razdoblju tri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.
4. Podatke o zaposlenicima.
5. Javnobilježnički popis imovine na propisanom obrascu.

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
Stavljeno: 17. 02. 17
Skinuto:
Potpis i pečat

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao d.o.o. Izjavom o osnivanju od 27.12.1995.godine.
Osnivač Društva: Zvonko Jakobfi, OIB 83110439926, Osijek, Ružina ulica 36.
Osobe ovlaštene za zastupanje: Zvonko Jakobfi, OIB 83110439926, Osijek, Ružina ulica 36, direktor Društva kojeg zastupa samostalno i neograničeno.
Temeljni kapital: 35.100,00 kuna.
Djelatnost Društva: izolacijski radovi, instalacije za vodu, plin, grijanje i hlađenje.
U Društvu dužnika nema zaposlenih osoba.

Društvo nakon osnivanja počelo je sa radom baveći se izradom, dobavom i montažom građevinske limarije. Uglavnom je radio kao kooperant pri izgradnji građevinskih objekata. Pozitivno je poslovao sve do 2008. godine i zapošljavao četiri do pet radnika. Uzrok pada poslovanja je kriza koja je zahvatila građevinarstvo, smanjenje posla te nemogućnost naplate svojih potraživanja za obavljene radove. Dužnik je vodio poslovne knjige putem knjigovodstvenog servisa. Financijska izvješća su uredno predavana Fini i Poreznoj upravi. U zadnjih osam godina dužnik posluje s gubitkom, blokiranim žiro računom i nije u mogućnosti isplaćivati plaće radnicima niti izmirivati obveze prema dobavljačima. Predlagatelj FINA RC Osijek podnijela je 16.06.2016. godine Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom FLEXOR d.o.o. Osijek, Ružina ulica 36, OIB 87239616636. U prijedlogu navodi da je dužnik na dan 01.09.2015.godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane ne izvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju 4.144 dana u ukupnom iznosu 398.972,51 kuna u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA-e i da dužnik ima tri zaposlena radnika.

OČITOVANJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA

U smislu članka 5 Stečajnog zakona (NN 71/15) stečajni postupak se može otvoriti ako se utvrdi postojanje stečajnog razloga. Stečajni razlozi su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. Prema članku 115 Stečajnog zakona na temelju Prijedloga za otvaranje stečajnog postupka Sud je donio Rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka. Sud je sukladno članku 119 Stečajnog zakona u Rješenju za pokretanje prethodnog postupka imenovao privremenog stečajnog upravitelja i odredio njegove dužnosti.
Privremeni stečajni upravitelj utvrđuje temeljem potvrde FINA-e Očevidnika o redoslijedu plaćanja na dan 30.01.2017. godine dužnik ima neizvršene obveze u iznosu 357.986,75 kuna, broj dana neprekidne blokade je 4.661.
Temeljem članka 5 i 6 stavak 2 Stečajnog zakona (NN 71/15) utvrđeni su stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje, dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze.

IMOVINA DUŽNIKA

NEKRETNINE

Dužnik na dan 31.12.2016. godine ne posjeduje nekretnine u svom vlasništvu.

POKRETNINE

Dužnik na dan 31.12.2016.godine u bilanci ima iskazanu vrijednost pokretnina u iznosu 1.142,00 kuna, koja se odnosi na neispravnu kosilicu za travu.

Od Policijske uprave Osječko-baranjske na dan 30.01.2017. godine dobio sam Uvjerenje prema kojemu je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila i to:

1. M1, marke VOLKSWAGEN GOLF VARIANT, godina proizvodnje 1996., reg. oznaka OS 640 HR, odjavljeno 23.11.2015.godine, tereta ni zabrane otuđenja nema.
2. M1, marke VOLKSWAGEN JETTA DIESEL, godina proizvodnje 19985., reg. oznaka OS 161 AU, odjavljeno 29.01.2008.godine, tereta ni zabrane otuđenja nema.
3. M1, marke VOLKSWAGEN PASSAT 1,8 CL, godina proizvodnje 1994., reg. oznaka OS 797 KP, odjavljeno 03.01.2017.godine, tereta ni zabrane otuđenja nema.
4. N1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER, godina proizvodnje 1995., reg. oznaka OS 448 IO, odjavljeno 10.08.2010. godine, tereta ni zabrane otuđenja nema.
5. TERETNI AUTOMOBIL, marke TAM 60 T 3 B, godina proizvodnje 1976., reg. oznaka OS 892 BO, odjavljeno 19.05.2006.godine, tereta ni zabrane otuđenja nema.

Napominjem da je vozilo pod rednim brojem 3 marke VOLKSWAGEN PASSAT 1,8 CL, godina proizvodnje 1994., odjavljeno 03.01.2017. prodano kupcu Božo Boduljak, Josipovac, Marka Marulića 17 F, za iznos 2.000,00 kuna, za koji iznos je umanjena blokada dužnika. Registarske pločice ustupljene su kupcu. Isporuka osobnog automobila je oslobođena PDV-a sukladno članku 40, stavak 2 Zakona o PDV-u. Preostala četiri vozila koja su evidentirana kod Policijske uprave Osječko-baranjske su otpisana, ne nalaze se u poslovnim knjigama dužnika. Vozila su odjavljena, završila su na otpadu i nisu više u posjedu dužnika.

POTRAŽIVANJA

Dužnik na dan 31.12.2016. godine ima iskazana potraživanja u iznosu 15.671,00 kuna od kojih je najveći dio naplaćen u siječnju 2017. godine, za koji je iznos umanjena blokada žiro računa, dok je nenaplaćeni iznos potraživanja beznačajan i pao je u zastaru.

ZALIHE

Dužnik na dan 31.12.2016. godine nema iskazane zalihe robe niti ostale kratkotrajne imovine.

OBVEZE DUŽNIKA

Dužnik na dan 31.12.2016. godine u poslovnim knjigama ima iskazane kratkoročne obveze prema vjerovnicima i to:

Red.br.	Naziv stavke	Iznos (kn)
1.	Obveze prema dobavljačima	34.491,00
2.	Obveze prema zaposlenicima	445.892,00
3.	Obveze za poreze i doprinose	463.541,00
4.	Ostale kratkoročne obveze	8.941,00
Ukupno (1- 4)		**952.865,00**

Obveze prema zaposlenicima se uglavnom odnose na godinama ne isplaćenu bruto plaću vlasnika Društva, koji je ujedno i direktor.

BILANCA

AKTIVA		2014.	2015.	2016.
A)	**Potraživanja za upisani, a ne uplaćeni kapital**			
B)	**Dugotrajna imovina**	**26.294**	**28.806**	1.142
I.	Nematerijalna imovina			
II.	Materijalna imovina	26.294	28.806	1.142
III.	Dugotrajna financijska imovina			
IV.	Potraživanja			
V.	Odgođena porezna imovina			
C)	**Kratkotrajna imovina**	**320.853**	**76.950**	**15.671**
I.	Zalihe	13.215	1.510	
II.	Potraživanja	307.638	75.440	15.671
III.	Kratkotrajna financijska imovina			
IV.	Novac u banci i blagajni			
D)	**Plaćeni troškovi budućeg razdoblja**			
E)	**Ukupna aktiva**	**347.147**	**105.756**	**16.813**
PASIVA		**2014.**	**2015.**	**2016**
A)	**Kapital i rezerve**	**- 659.199**	**- 923.244**	**- 936.052**
I.	Temeljni (upisani) kapital	35.100	35.100	35.100
II.	Kapitalne rezerve			
III.	Rezerve iz dobiti			
IV.	Revalorizacijske rezerve			
V.	Zadržana dobit ili preneseni gubitak	- 581.572	– 694.297	– 958.344
VI.	Dobit ili gubitak poslovne godine	- 112.727	-264.047	-12.808
VII.	Manjinski interes			
B)	**Rezerviranja**			
C)	**Dugoročne obveze**			
D)	**Kratkoročne obveze**	**1.006.346**	**1.029.000**	952.865
E)	**Odgođeno plaćanje troškova**			
F)	**Ukupna pasiva**	**347.147**	**105.756**	**16.813**

RAČUN DOBITI I GUBITKA

Red.br.	Naziv pozicije	2014.	2015.	2016.
I.	Poslovni prihodi	116.449	127.568	103.336
II.	Poslovni rashodi	182.518	373.615	125.048
III.	Financijski prihodi		35.686	74.538
IV.	Financijski rashodi	46.658	53.686	65.634
V.	Udio od dobiti od pridruženih poduzetnika			
VI.	Udio u gubitku od pridruženih poduzetnika			
VII.	Izvanredni ostali prihodi			
VIII.	Izvanredni ostali rashodi			
IX.	Ukupni prihodi	116.449	163.254	177.874
X.	Ukupni rashodi	229.176	427.301	190.682
XI.	**Dobit ili gubitak prije oporezivanja**	**-112.727**	**-264.047**	**-12.808**
XII.	Porez na dobit			
XIII.	**Dobit ili gubitak razdoblja**	**- 112.727**	**-264.047**	**-12.808**

ZAKLJUČAK

Iz prikupljenih dostupnih podataka da je dužnik nelikvidan i nesposoban za plaćanje, odnosno da postoje stečajni razlozi iz odredbe članka 5 i 6 stavak 2 Stečajnog zakona (NN 71/15). Sagledavajući ukupnu imovinu dužnika, pokretnine, zalihe i potraživanja od kupaca čije je stanje u poslovnim knjigama iskazano 16.813,00 kuna od čega su pokretnine knjigovodstvene vrijednosti 1.142,00 kuna (neispravna kosilica za travu) te potraživanja od kupaca sa stanjem salda 15.671,00 kuna, koji su najvećim dijelom do danas naplaćeni te za taj iznos smanjenja je blokada žiro računa dužnika. Iz bilance je vidljivo da dužnik ne raspolaže naplativom materijalnom imovinom iz koje proizlazi mogućnost namirenja troškova stečajnog postupka i u određenom dijelu vjerovnika, stoga predlažem da Sud postupi sukladno odredbi članka 132 stavak 1 i 2 Stečajnog zakona, da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam od 30.000,00 kuna za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Ako osobe iz stava 1 ovog članka ne predujme traženi iznos Sud će donijeti Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Filip Babić

PRIVITAK: Prokazni popis imovine
FINA očevidnik blokade
Uvjerenje Policijske postaje
Porezna kartica

Na poslovni broj: Ovr-1837/16-6

TRGOVAČKOM *sudu u* OSIJEKU

Ovršni predmet:

Ovrhovoditelj: _____

Ovršenik: _____

PROKAZNI POPIS IMOVINE

I. *U ovom se predmetu vodi ovrha radi isplate*[1] PREDSTEČAJNI POSTUPAK PRI TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU ZA FLEXOR d.o.o. OSIJEK

II. *U skladu s rješenjem ovoga suda broj*[2] _____ *podnosim sudu popis svoje imovine na obrascima dodataka prokaznom popisu imovine - listovima koji su sastavni dio ovoga popisa, i to:*[3]

— *obrazac dodatka prokaznom popisu imovine -* ***list A*** *- nekretnine, na:* 1 *lista,*

— *obrazac dodatka prokaznom popisu imovine -* ***list B*** *- pokretnine, na:* 1 *lista,*

— *obrazac dodatka prokaznom popisu imovine -* ***list C*** *- imovinska prava na tuđim stvarima, na:* 1 *lista,*

— *obrazac dodatka prokaznom popisu imovine -* ***list D*** *- novčane tražbine, na:* 1 *lista,*

— *obrazac dodatka prokaznom popisu imovine -* ***list E*** *- nenovčane tražbine, na:* 1 *lista,*

— *obrazac dodatka prokaznom popisu imovine -* ***list F*** *- novčana sredstva na računima, na:* 1 *lista,*

— *obrazac dodatka prokaznom popisu imovine -* ***list G*** *- druga imovina, na:* 1 *lista.*

III. *Potpisom na svakom od priloženih listova koje ću potpisati pred sudom potvrđujem da su upisani podaci točni i potpuni i da ništa od svoje imovine nisam zatajio.*

Mjesto i datum davanja izjave

OSIJEK 01.02.2017

Potpis ovršenika[4]

FLEXOR d.o.o. OSIJEK, Huzjina br. 36 OIB 87239016836

Napomene:

1. *Navesti novčanu tražbinu radi čije se naplate ovrha vodi.*
2. *Navesti poslovni broj i datum rješenja kojim je ovršeniku naloženo davanje prokaznoga popisa imovine.*
3. *Ovisno o vrsti imovine koju ovršenik ima potrebno je upisati broj listova koji se prilažu — npr. ako se prilažu dva lista A — upisati slovima: dva, ako se ne prilaže niti jedan list E (jer ovršenik nema nenovčanih tražbina) upisati slovima: ništa.*
4. *Prokazni popis imovine ovršenik potpisuje pred sudom.*

Narodne novine d.d., Zagreb – (47) 011415
Oznaka za narudžbu: UT-I-636
3 850157 003020
Obrazac zaštićen - U-NN-031-DR/99

Na poslovni broj: Gst- 1837/16-6

TRGOVAČKOM *sudu u* OSIJEKU

Ovršni predmet:

Ovrhovoditelj: _____

Ovršenik: _____

PROKAZNA IZJAVA OVRŠENIKA[1]

I. U ovom se ovršnom predmetu vodi ovrha radi predaje/isporuke:[2]

Napomene:

1. *Prokaznu izjavu ovršenik daje i potpisuje pred sudom.*
2. *Navesti stvari radi čije se predaje ili isporuke vodi ovrha u ovom ovršnom predmetu.*

Narodne novine d.d., Zagreb – (39) **011414**
Oznaka za narudžbu: **UT-I-635**
3 850157 003013
Obrazac zaštićen - **U-NN-029**

II. U skladu s rješenjem ovoga suda broj[1] _____ dajem sljedeću izjavu:[2]

III. Potvrđujem da su podaci iz točke II. ove izjave točni i potpuni i da ništa u svezi sa stvarima radi čije se predaje ili isporuke ovrha vodi nisam zatajio.

Mjesto i datum davanja izjave

OSIJEK, 01. 02. 2017

Potpis ovršenika

FLEXOR d.o.o
ZA TRGOVINU I DRŽAVNO
OSIJEK, Josipa Huzjana 36
OIB 87239616636

Napomene:

1. *Navesti poslovni broj i datum rješenja kojim je ovršeniku naloženo davanje prokazne izjave.*
2. *Za svaku od stvari iz točke I. ove izjave ovršenik treba navesti gdje se nalaze, odnosno da ih nema ili da ne zna gdje se nalaze.*

3 850157 003013

LIST A — NEKRETNINE

Moja se imovina sastoji od sljedećih ***nekretnina:***

NEMA

Potpis ovršenika

FLEXOR d.o.o
ZA TRGOVINU I GRAĐEVINARSTVO
OSIJEK, [illegible] br. 36
OIB 9[illegible]9816636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list A — nekretnine, stranica_____

Narodne novine d.d., Zagreb – (50) 011426
Oznaka za narudžbu: **UT-I-637/A**
3 850157 003136
Obrazac zaštićen - **U-NN-030-DR/99**

Potpis ovršenika

EUROPE d.o.o.
ZASTUPANJE U TRGOVINI I POSLOVANJU
OSIJEK, Kužina br. 36
OIB 87239616636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list A — nekretnine, stranica_____

LIST B — POKRETNINE

Moja se imovina sastoji od sljedećih ***pokretnina:***

MOTORNA KOSILICA 1. 142,00

Potpis ovršenika

FLEXOR d.o.o.
ZA TRGOVINU I USLUGE
OSIJEK, Drinska br. 36
OIB 87239616636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list B — pokretnine, stranica_____

Narodne novine d.d., Zagreb – (45) **011427**
Oznaka za narudžbu: **UT-I-637/B**
3 850157 003143

Obrazac zaštićen - **U-NN-030-DR/99**

Potpis ovršenika

EXOR d.o.o.
ZA TRGOVINU I GRAĐEVINARSTVO
Ružina br. 36
OIB 87239616536

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list B — pokretnine, stranica_____

LIST C — IMOVINSKA PRAVA NA TUĐIM STVARIMA

Moju imovinu čine sljedeća ***imovinska prava na tuđim stvarima:***

НЕМА

Potpis ovršenika

FLEXOR d.o.o.
ZA TRGOVINU I USLUGE TARSTVO
OSIJEK, Ružina br. 36
OIB 87239616636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list C — imovinska prava na tuđim stvarima, stranica_____

Narodne novine d.d., Zagreb – (39) 011428
Oznaka za narudžbu: **UT-I-637/C**
3 850157 003150
Obrazac zaštićen - **U-NN-030-DR/99**

Potpis ovršenika

FI-EXOD d.o.o.
ZA TRGOVINU I ODVJETNIČKO DRUŠTVO
OSIJEK, Kužina br. 36
OIB 87239616636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list C — imovinska prava na tuđim stvarima, stranica_____

LIST D — NOVČANE TRAŽBINE

Moju imovinu čine sljedeće ***novčane tražbine:***

15.671,00

Potpis ovršenika

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

*D — novčane tražbine, stranica*_____

Narodne novine d.d., Zagreb – (52) **011429**
Oznaka za narudžbu: **UT-I-637/D**

3 850157 003167

Obrazac zaštićen - **U-NN-030-DR/99**

Potpis ovršenika

FLEXOR d.o.o
ZA TRGOVINU I GRAĐEVINARSTVO
OSIJEK

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

*D — novčane tražbine, stranica*_____

LIST E — NENOVČANE TRAŽBINE

Moju imovinu čine sljedeće ***nenovčane tražbine:***

NEMA

Potpis ovršenika

FLEXOR d.o.o.
ZA TRGOVINU I GRAĐEVINARSTVO
OSIJEK, Ružina br. 36
OIB 87239616636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

E — nenovčane tražbine, stranica_____

Narodne novine d.d., Zagreb – (50) **011430**
Oznaka za naručžbu: **UT-I-637/E**
3 850157 003174

Obrazac zaštićen - **U-NN-030-DR/99**

Potpis ovršenika

ELEKOR d.o.o.
ZA TRGOVINU I ODRŽAVANJE ELEKTRONIČARSTVO
OSIJEK, Ružina br. 36
OIB 87239616636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list E — nenovčane tražbine, stranica ____

LIST F — NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA

Moju imovinu čine ***novčana sredstva na računima,*** *i to:*

NEMA

Potpis ovršenika

FLEXOR d.o.o.
ZA TRGOVINU I GRAĐEVINARSTVO
OSIJEK, Kuhačeva br. 36
OIB 87239616636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

F — novčana sredstva na računima, stranica_____

Narodne novine d.d., Zagreb – (46) **011431**
Oznaka za narudžbu: **UT-I-637/F**
3 850157 003181
Obrazac zaštićen - **U-NN-030-DR/99**

Potpis ovršenika

FLEXOR d.o.o.
ZA TRGOVINU I GRADEVINARSTVO
OSIJEK, Ružina br. 36
OIB 87239616636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

F — novčana sredstva na računima, stranica_____

LIST G — DRUGA IMOVINA

Moja se imovina sastoji i od:

NEMA

Potpis ovršenika

ELEKOR d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I GRAĐEVINARSTVO
Ostarijeva ulica br. 36
OIB 87239616636

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list G — druga imovina, stranica_____

Potpis ovršenika

FLEXOR d.o.o.
ZA TRGOVINU I GRAĐEVINARSTVO
OSIJEK, Ružina br. 36
OIB 87239516886

*OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list G — druga imovina, stranica*_____

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Mirjana Borić, OSIJEK, Vijenac Jakova Gotovca 13 potvrđujem da je

ZVONKO JAKOBFI, OSIJEK, RUŽINA ULICA 36, direktor društva FLEXOR d.o.o. Osijek, Ružina ulica 36, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110610393 izdanu od PU OSJEČKO - BARANJSKA, a ovlaštenje za zastupanje računalnim uvidom u bazu podataka sudskog registra RH za navedenu tvrtku na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-1124/17
U Osijeku, 02.02.2017.

Javni bilježnik
Mirjana Borić

Temeljem čl.77 st.4 Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.