



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-626/2018-81

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom LUBIN d.o.o. u stečaju, OIB: 11125350854, Nečujam, Sv. Petra 67, kojeg zastupa stečajni upravitelj Stjepan Kugler, OIB: 12448674443, Milna, Milna 739, 10. listopada 2022.

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se stečajnom upravitelju Stjepanu Kugleru u roku od 3 dana, a koji rok počinje teći istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, podnijeti ovom sudu obračun troškova unovčenja nekretnina označenih kao čest.zem. 2625/519 kuća i dvor površine 1204 m<sup>2</sup>, upisane u Z. U. 1276, K. O. Grohote i čest.zem. 2625/512 šuma površine 781 m<sup>2</sup>, upisane u Z. U. 1261, K.O. Grohote, sve Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, a koje su prodane u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem Ovr-3065/2020.

II. Nalaže se stečajnom upravitelju Stjepanu Kugleru, u roku od 8 dana, a koji rok počinje teći istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, podnijeti ovom sudu na propisanom obrascu pisano izvješće o tijeku stečajnoga postupka i o stanju stečajne mase stečajnog dužnika, sve sukladno obvezi iz članka 89. stavka 2., u vezi s člankom 90. stavkom 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. – u daljnjem tekstu: SZ), a u kojem izvješću je potrebno posebno:

- navesti podatke o svim bitnim radnjama poduzetim od otvaranja stečajnog postupka (kronološki navesti);
- navesti podatke o stanju sredstava na računu dužnika te priljevu i odljevu sredstava s računa stečajnog dužnika u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do dana pisanja izvješća;
- navesti podatke o unovčenim predmetima stečajne mase te iznosima za koji su isti unovčeni;
- navesti podatke o neunovčenim predmetima stečajne mase te razlozima zbog kojih isti nisu unovčeni (uz navođenje radnji koje su poduzete odnosno koje je potrebno poduzeti radi njihovog unovčenja);
- navesti podatke o stanju parničnih, ovršnih i drugih postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni dužnik stranka u postupku (sa sustavnim

pregledom tijela kod kojeg se postupak vodi, broja predmeta, imena stranaka, kratke oznake predmeta, faze u kojoj se postupak nalazi i eventualnog prijedloga o daljnjim radnjama koje u predmetu treba poduzeti), a osobito u odnosu na predmet koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem P-3878/2017;

- očitovati se na izlučni zahtjev koji je podnijela Općina Šolta 11. svibnja 2021., a koji je istog dana objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova;

- očitovati se na zahtjev koji je podnio Zajednički odvjetnički ured Igor Kalebić i Jadranka Kalebić 8. prosinca 2021., a koji je istog dana objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, s time što se upozorava stečajni upravitelj da sukladno članku 156. SZ-a u ostale obveze stečajne mase ne ulaze sve tražbine odvjetnika za pružene usluge tijekom posljednjih šest mjeseci prije otvaranja stečajnoga postupka, nego samo one koje su u tom razdoblju poduzete u svezi sa zaštitom i ostvarenjem prava dužnika koja ulaze u stečajnu masu;

- navesti u kojem razdoblju, za koje iznose i kome te na temelju kojeg ovlaštenja je imovina dužnika (nekretnine i pokretnine) davana u zakup te je li zakup u cijelosti naplaćen i jesu li plaćeni režijski i komunalni troškovi;

- na temelju kojeg ovlaštenja, s kojom vrijednošću i na koji način je izvršio prodaju pokretnina stečajnog dužnika;

- na temelju kojeg ovlaštenja i na koji način je sklopio Ugovor o djelu za povremeni tjedni obilazak nekretnine stečajnog dužnika te koliki su troškovi zbog toga nastali.

III. Nalaže se stečajnom upravitelju Stjepanu Kugleru, u roku od 8 dana, a koji rok počinje teći istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, podnijeti prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj će raspravljati o izvješću iz točke II. izreke ovog zaključka te na kojoj će raspravljati i donositi sve odluke bitne za daljnji tijek postupka.

IV. Ako stečajni upravitelj Stjepan Kugler ne postupi u cijelosti i u određenim rokovima prema nalogima iz točaka I., II. i III. izreke ovog zaključka, sud će razriješiti stečajnog upravitelja uz izricanje novčane kazne u iznosu do 10.000,00 kuna.

U Splitu 10. listopada 2022.

Sudac  
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Stjepan Kugler
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb312-ec615**

Kontrolni broj: **0057a-16633-fb836**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.