

MAZEK d.o.o. u stečaju

KRALJEVEC NA SUTLI

Kraljevec na Sutli 43

OIB:45371337521

Zagreb, 29. siječnja 2018. godine



67. St-397/17

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STEČAJNOM SUCU

PREDMET: Prijedlog stečajnog upravitelja za prodaju nekretnina stečajnog dužnika kao cjeline
elektroničkom javnom dražbom

U privitku Vam dostavljam prijedlog za prodaju imovine stečajnog dužnika kao cjeline. Prijedlog je sastavljen na osnovu dva priložena izvotka iz zemljišne knjige od 05.10.2017 godine iz knjige PU: VRAPČE NOVO, prvi poduložak broj 54542/zk. uložak:4046, i drugi poduložak broj 54543/zk. uložak:4046, katastarska čestica 4082 na adresi Antuna Topića Mimare 30 u Zagrebu.

Prvi poduložak 54542/zk.uložak:4046 sastoji se od poslovnog prostora u prizemlju oznake PP 43 + spremište u podrumu oznake SPR P.P.43 ukupne površine 70,72 čm. U teretovnici je upisano, na temelju sudskog rješenja Ovr-2079/2014 od 05. rujna 2014. godine, založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 93.950,90 kn s pripadajućim zakonskim kamatama, u korist ovlaštenika RH Ministarstvo financija, OIB:52634238587.

Drugi poduložak 54543/zk.uložak:4046 sastoji se od skladišnog prostora br. 1 ispod rampe u podrumu površine 13,04 m2. Na ovom podulošku nema tereta.

S obzirom na to da su nekretnine iz gornja dva poduloška na istoj adresi fizički i funkcionalno povezane, predlažem prodaju kao cjelinu elektroničkom javnom dražbom.

U prostorijama nekretnina nalaze se pokretnine koje nisu u vlasništvu stečajnog dužnika i u postupku su povrata vlasniku.

U privitku se nalazi obrazloženje stranice 21. ranije dostavljenog Procjembenog elaborata radi izračuna odnosa dijela nekretnine s teretom i bez tereta.

Stečajni upravitelj :

Janko Vidiček

Privitak : - prijedlog za prodaju nekretnina

elektroničkom javnom dražbom 2x

-izvadak iz knjige položenih ugovora 2x

-obrazloženje stranice 21. Procjembenog elaborata