

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

- **zk. ul.br. 16487**, k.o. Osijek, kč.br. 3290/7, oranica Proleterska 1, površine 389 m<sup>2</sup>, i kč.br. 3290/10 oranica, Proleterska 1, površine 140 m<sup>2</sup>, ukupno 529 m<sup>2</sup>

- **zk. ul.br. 19053**, k.o. Osijek, kč.br. 3290/8 oranica Proleterska, površine 1060 m<sup>2</sup>
- **zk.ul.br. 18821**, k.o. Osijek, kč.br. 3290/3 oranica Proleterska 1, površine 4515 m<sup>2</sup>

Navedene nekretnine procijenjene su po stalnom sudskom vještaku za građevinarstvo i procjenitelju vrijednosti nekretnina Goranu Ožbolt, inž. građ. u ukupnom iznosu od 738.400,00 kn.

### **Pokretnine**

Pokretnine stečajnog dužnika sastoje se jedne aluminijske stijene koja je demontirana prilikom izlaska stečajnog dužnika iz zakupa, a čija vrijednost u knjigovodstvu je bila iskazana u iznosu od 19.790,86 kn.

## **2. Unovčeni predmeti stečajne mase**

Tijekom stečajnog postupka unovčene su pokretnine stečajnog dužnika za iznos od 5.000,00 kn.

## **3. Podaci o neunovčenim predmetima stečajne mase**

Do sada nisu unovčene nekretnine stečajnog dužnika koje se prodaju putem FINA-e. U tijeku je druga elektronička javna dražba koja je počela 22. siječnja 2019. godine, a završava 16. travnja 2019. godine. Ponude u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se od 3. travnja 2019. godine do 16. travnja 2019. godine. Početna cijena za nadmetanje iznosi 359.200,00 kuna.

## **4. Ostvarena razlučna prava**

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Slavonske Avenije 6A, OIB: 13667298928 obavijestio je stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu koje je upisano u zk. ul. br. 19053, kao glavni uložak, te u zk. ul. br. 16487 i zk. ul. br. 18821 kao sporedni ulošci, broj upisa Z-3830/10 i Z-6354/14.

## **5. Podaci o izlučnim pravima**

Tijekom stečajnog postupka nisu utvrđena izlučna prava.

## **6. Stanje stečajne mase**

Stečajna masa sastoji se od neunovčenih nekretnina i novčanih sredstava te se daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstva:

<b>PRIHOD</b>	
Prodaja nekrtenina	5.000,00
<b>RASHOD</b>	
Naknada banke	236,18
FINA – doznaka za prodaju	2.800,00
Sudska pristojba	100,00
<b>UKUPNO</b>	3.136,18
Stanje na žiro računu na dan 13.ožujka 2019. godine	1.863,18

#### **7. Podaci o isplatama plaća radnika**

Tijekom stečajnog postupka nije bilo potrebe za zapošljavanjem radnika te nisu vršene niti isplate.

#### **8. Podaci o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)**

Tijekom stečajnog postupka nije bilo dioba.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju nastaviti će se prodaja nekretnina putem elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Osijeku, 13. ožujka 2019. godine

Šimo Bošnjak dipl. iur

**RAKIĆ PROMET**  
d.o.o. u stečaju  
OSIJEK, Gornjodravska obala 79  
OIB: 06249959989