



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 12.05.2026.

HOFMAN ALEKSANDAR ZVONKOV

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 1456 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 903/4 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. 903/4 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravi postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Ivana Špika

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1456

A

| Broj kat čestice | Broj kat plana | Naziv i način korištenja čestice | Površina m2 | PPR |
|------------------|----------------|----------------------------------|-------------|-----|
| 1456 | 7-2 | Vrisna PUT | 83 83 | |
| | | Ukupno: | 83 | |

B

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 1. | Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU OPĆINE JELSA, OIB: 94187441810, Jelsa, Jelsa 404 | |

C

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | UKNJIŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 03.04.2024.g. pod brojem Z-14463/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1456 (stara k.č. 903/4) u korist k.č. 1463 (stara k.č. 903/7 u zk.ul 2048; stara k.č. 903/8 u zk.ul 2152), PRAVMOĆNA PRESUDA I PRESUDA ZBOG OGLUHE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU POSL. BROJ: P-4511/2023 22.02.2024, služnost pješačkog i kolnog prolaza i provoza u korist k.č. 1463 (starih kčbr. 903/8 i kčbr. 903/7 k.o. Jelsa) k.o. Jelsa Nova, a na teret čitave k.č. 1456 (stara kčbr. 903/4 k.o. Jelsa) k.o. Jelsa Nova u cijeloj njezinoj širini i dužini, a sve u korist svagdašnjeg vlasnika povlasnih nekretnina k.č. 1463 (stare kčbr. 903/8 i kčbr. 903/7 k.o. Jelsa) k.o. Jelsa Nova. | | |



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI STARI GRAD

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. JELSA NOVA
k.č.br.: 1456

Stanje na dan: 12.05.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova6765428bd3fc52

OB-1202/1456/10

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.