



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Ulica Hrvatske bratske zajednice 4

54-717/13 (72)
kol. 27.2.19 pr 488
TRGOVAČKI SUD 3
U ZAGREBU
PRIMLJENO

Posl. br. Z-59276/18

22-11-2018

-105

poštom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji tog suda Nives Radišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Bujas Dubravke iz Zagreba, Nemčićeva 9 i protustranke Tutus gradnja d.o.o.- u stečaju iz Zagreba, Nemčićeva 7 radi upisa prava vlasništva, dana 9. studenog 2018.

riješio je:

U zk.ul.br. 25434 k.o. Grad Zagreb (E-14), dopušta se sljedeći upis:

Temeljem kupoprodajnog ugovora za nekretnine od 23. travnja 2018., potvrde i tabularne izjave od 28. rujna 2018. i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 25. srpnja 2018. sa iskazanom klauzulom pravomoćnosti

na nekretnini Tutus gradnja d.o.o. (OIB: 19270342665) koja se sastoji od 6/10000 dijela zkčbr. 21416/1 zgrada mješovite uporabe br. 8, 7, 9, 11 (pov. 2689 m²) i dvorište (pov. 1371 m²), Maksimirska – Nemčićeva, ukupne površine 4060 m², povezano s vlasništvom garažnog mjesta GM 214 u podrumu 2 zgrade, površine 12,60 m²

a) uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Bujas Dubravke iz Zagreba, Nemčićeva 9 (OIB: 24214962283)

- b) briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine upisana pod posl.br. Z-20137/15
- c) uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog rješenjem suda posl.br. Z-34072/10
- d) briše se zabilježba da je sporedna hipoteka upisana u zk.ul.br. 108155 k.o. Grad Zagreb upisana pod posl.br. Z-34072/10
- e) uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u iznosu od 29.800.000,00 EUR rješenjem suda posl.br. Z-38191/08 ustupljeno rješenjem suda pod posl.br. Z-59081/17 za korist Plaza nekretnine d.o.o. (OIB: 66584613713)
- f) briše se zabilježba da je zk.ul.br. 108155 k.o. Grad Zagreb sporedni uložak upisana pod posl.br. Z-16857/09
- g) uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u iznosu od 4.100.000,00 EUR rješenjem suda posl.br. Z-34072/10 ustupljeno rješenjem suda pod posl.br. Z-59081/17 za korist Plaza nekretnine d.o.o. (OIB: 66584613713)

- e) briše se zabilježba da je sporedna hipoteka upisana u zk.ul.br. 108155 k.o. Grad Zagreb upisana pod posl.br. Z-34072/10

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 9. studenog 2018.

Sutkinja:

Nives Radišić, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

DOSTAVITI:

1. Tutus gradnja d.o.o., po stečajnom upravitelju Damiru Mikiću, Zagreb, Trnjanska cesta 23
2. Bujas Dubravka, Zagreb, Nemčićeve 9
3. Plaza nekretnine d.o.o., Zagreb, Ožujaska ulica 4

O tome obavijest:

1. Ministarstvo financija-Porezna uprava, Ispostava Maksimir
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove Zagreb
3. Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II, na posl.br. 72. St.717/2013

Za točnost otpavka:
Voditelj zemljišnoknjižnog odjela - Marija Horvat

