



GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA
I PARTNERI d.o.o.
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Poslovni broj: 5 St. 1145 / 15-44

Ovlašteni zastupnik pri Državnom zavodu za intelektualno vlasništvo
Sudski tumač za engleski jezik

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Ulica Braće Radića 2
42 000 Varaždin

Na znanje:
Stečajna upraviteljica Marija Domijan
Sajmišna 8
40323 Prelog

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postoriti dana 04-10-2017

Broj primjeraka 2 priloga

Predano preporučeno dana 2.10.17 R. 386979580142

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

Na posl.br.: St-1145/2015 PRIMIO KB

U Zagrebu, dana 02.10.2017. godine

Stečajna stvar:

Stečajni dužnik: **AGRIA d.o.o. u stečaju**, Pušćine, Obrtnička 2, OIB: 43644175159,
zastupano po stečajnoj upraviteljici Mariji Domijan

Stečajni vjerovnik/razlučni vjerovnik:

ADRIANO CORSI S.R.L. in liquidazione, Italija, San Floriano del Collio
(GO), Via Sovenzi 20 cap 34070, OIB: 92247873689

PODNEŠAK STEČAJNOG VJEROVNICA / RAZLUČNOG VJEROVNICA

2x

Stečajni vjerovnik ima utvrđenu tražbinu prema stečajnom dužniku u iznosu od 18.006.966,12 kn.

Stečajni vjerovnik je dostavio i obavijest o svom razlučnom pravu temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini (OV-6387/15) i Dodatku I. uz taj Sporazum (OV-6629/15), solemniziranih po javnom bilježniku Stjepanu Šaskoru iz Zagreba. Razlučnim pravom osiguran je iznos od 18.006.966,12 kuna, a razlučno pravo se odnosi na nekretnine dužnika upisane kod Općinskog suda u Čakovcu u zk.ul. 1747 i 1748, k.o. Pušćine.

Dana 18.08.2017. godine naslovni Sud je donio Zaključak o prodaji predmetnih nekretnina elektroničkom javnom dražbom kod Financijske agencije.

Utvrđene vrijednosti nekretnina su:

- 2.800.000,00 kn (približno 380.000,00 EUR) za nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Čakovcu u zk.ul. 1747, k.o. Pušćine,
- 370.000,00 kn (približno 50.000,00 EUR) za nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Čakovcu u zk.ul. 1748, k.o. Pušćine.

Razlučni vjerovnik, ovim putem, sukladno odredbi čl. 247. st. 7. Stečajnog zakona, kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu, izjavljuje da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnina (ukupno 3.170.000,00 kn).

Slijedom navedenog, predlaže se naslovnom Sudu donijeti rješenje o dosudi nekretnina razlučnom vjerovniku.

Za preostali iznos svog potraživanja (14.836.966,12 kn), razlučni vjerovnik će se namirivati kao stečajni vjerovnik iz vrijednosti preostale imovine stečajnog dužnika.

Stečajni vjerovnik/razlučni vjerovnik, po punomoćniku:

ODVJETNIK
IVAN ŠIMONOVIĆ
GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA I PARTNERI,
odvjetničko društvo d.o.o.
ZAGREB, DALMATINSKA 10