

SIMUL NEKRETNINE d.o.o. u stečaju
Rijeka, Prolaz M. Krucifikse Kozulić 2
OIB: 27340554485
stečajni upravitelj Gordana Štifter Drašić

Posl. br. St-406/13

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

28-03-2017

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima
Punio: _____

Trgovačkom sudu Rijeka

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

u razdoblju od 01. rujna 2016. godine do 28. veljače 2017. godine

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 15 St-406/13-13 dana 11. veljače 2014. godine pokrenut je stečajni postupak nad poduzećem Simul nekretnine d.o.o., Rijeka, Prolaz M. Krucifikse Kozulić 2, OIB: 27340554485.

2. PODUZETE AKTIVNOSTI

Dana 13. svibnja 2015. godine donesen je Zaključak kojim se utvrđuje vrijednost nekretnine kč. br. 1290/2 šuma, površine 126 m² u iznosu 74.592,00 kn i kč. br. 751/1 kamenjar, površine 1.727 m² u iznosu 1.022.384,00 kn.

Zakazano je ročište za prodaju dana 13. srpnja 2015. godine. Ročište se nije održalo i postupak je obustavljen, jer sudu nije pristupio ovrhovoditelj radi identifikacije nekretnine koje je valjalo razgledati, niti je na drugi način osigurao identifikaciju istih.

Na izdano Rješenje o obustavi uložili su žalbu oba ovrhovoditelja Primorska banka d.d. i Općina Matulji.

Dana 26. veljače 2016. godine Županijski sud u Rijeci je ukinuo Rješenje Općinskog suda u Rijeci Stalna služba u Opatiji, poslovni broj Ovr 3207/15 od 08. srpnja 2015. godine, te se predmet vraća sudu na ponovan postupak.

Prodaja nekretnina je prebačena sa Općinskog suda Rijeka, Stalne službe u Opatiji na Općinski sud u Rijeci pod novim brojem ovrha i to Ovr 1686/2016, prijašnja Ovr-3208/2015 i Ovr-1342/2016, prijašnja 3207/2015.

Dana 08. prosinca 2016. godine dan je prijedlog da se Općinski sud proglasi stvarno nenadležnim i da se postupak nastavi pred Trgovačkim sudom.

3. TROŠKOVI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

• trošak izrade pečata	99,00 kn
• troškovi knjigovodstva	14.000,00 kn
• uredski materijal	75,60 kn
• odvjetničke usluge	1.000,00 kn
• troškovi banke	50,00 kn
• osiguranje od odgovornosti	2.700,00 kn
• objavljeni oglas o otvaranju stečajnog postupka	407,32 kn
• troškovi pošte i biljega	184,00 kn
• trošak promjene podataka u DZS	55,00 kn

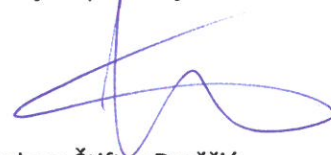
Ukupan iznos troškova je 18.570,92 kn.

4. ZAKLJUČAK

Predlažem da postupak prodaje nekretnina preuzme Trgovački sud.

U Rijeci, 15. ožujak 2017.god

Stečajni upravitelj



Gordana Štifter Draščić