

1 Rf

UB-64

13 St 311/12-65 195

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

29-06-2016

Prilog: _____ primjeraka sa _____ priloga

I. _____ rubrika.

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Predan na poštu preporučeno dana _____ god

Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje

plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.

Primljene vrijednosti: (provac, državni biljezi i sl.) _____

Potpis djetetnika: _____

Obrazac 20

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU

Stečajni postupak – 13 St-311/12

Stečajni dužnik: AUTOPRIJEVOZ ČAČIĆ d.o.o. – u stečaju
Čepin, Kolodvorska 15, OIB 96233325141,

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 21.12.2015. do 25.06.2016. godine

a. Radnje stečajnog upravitelja

- dana 28.12.2015. godine, predan je podnesak stečajnog upravitelja, s prijedlogom za zakazivanje naknadnog ispitnog ročišta i donošenje zaključka o III prodaji nekretnina,
- dana 20.01.2016. godine, Zaključkom stečajnog suca posl. br. 13 St-311/12-56, određena je III prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika, na kojima postoji razlučno pravo: upisnih u zk.ul. 4285 za ko Čepin, i to kč.br. 1444 u naravi oranica Ciglana od 1452 m², po sniženoj cijeni od 40.911,65 kuna
- dana 28.01.2016. godine, u Glasu Slavonije sam oglasio III prodaju nekretnina, usmenom javnom dražbom, a ročište za prodaju zakazano je za dan 09.02.2016. godine. Oglas je objavljen i na oglasnim stranicama HGK,
- treća usmena javna dražba radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika održana je 09. veljače 2016. godine, nije bilo uplate jamčevine, niti zainteresiranih kupaca,
- dana 18.04.2016. godine, Zaključkom stečajnog suca posl. br. 13 St-311/12-59, određena je IV prodaja nekretnina stečajnog dužnika, po sniženoj cijeni od 30.683,74 kuna,
- dana 25.04.2016. godine, u Glasu Slavonije sam oglasio IV prodaju nekretnina, usmenom javnom dražbom, a ročište za prodaju zakazano je za dan 10.05.2016. godine. Oglas je objavljen i na oglasnim stranicama HGK,
- četvrta usmena javna dražba radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika održana je 10. svibnja 2016. godine.
na javnoj dražbi prihvaćena je ponuda ponuditelja Vitomira Kljajića iz Vetova, za nekretnine upisane upisnih u zk.ul. 4285 za ko Čepin, i to kč.br. 1444 u naravi oranica Ciglana od 1452 m², po početnoj cijeni od 30.683,74 kuna.
- dana 10.05.2016. godine, Rješenjem stečajnog suca posl. br. St-311/12-62 nekretnine su dosuđene kupcu,
- dana 20.06.2016. godine, kupac je uplatio kupoprodajnu cijenu.

b. Popis postupaka pred sudovima

Stečajni dužnik nema pokrenutih sudskih postupaka, nakon otvaranja stečajnog postupka.

Nakon otvaranja stečajnog postupka, nastavljen je postupak protiv dužnika Albatros d.o.o. Osijek, pred Trgovačkim sudom u Osijeku, te je sklopljena sudska nagodba posl. br. P-870/12, temeljem koje se Albatros d.o.o. obvezalo platiti iznos od 124.418,44 kuna. Nakon sklapanja nagodbe, tuženik je pokrenuo postupak predstečajne nagodbe.

e-klasni ploča

Pred Trgovačkom sudom u Osijeku, dana 31.03.2014. godine, sklopljena je predstečajna nagodba, kojom se Albatros d.o.o. obvezao platiti AUTOPRIJEVOZ ČAČIĆ d.o.o. – u stečaju iznos od 49.767,38 kuna, nakon isteka grace perioda od 36 mjeseci u 10 jednakih polugodišnjih rata.

Dakle prva rata u iznosu od 4.976,73 kuna dospijeva na naplatu 01.04.2017. godine.
Naplata tražbine je neizvjesna.

c. Popis radnika koji su nastavili s radom

S radom u stečajnom postupku nije nastavio niti jedan radnik.

d. Izgledi za nastavak poslovanja

Dužnik nije imao mogućnosti nastavka s radom i nije bilo izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

e. Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka

U ovom stečajnom postupku unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

U daljnjem tijeku stečajnog postupka potrebno je zakazati naknadno ispitno ročište.

Potrebno je donijeti Zaključak o predaji nekretnina u posjed kupcu, te zakazati ročište radi diobe kupovnine.

Nakon diobe kupovnine i namirenja troškova stečajnog postupka, te djelomičnog namirenja tražbine razlučnog vjerovnika, biti će ostvareni uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase

Stečajnu masu AUTOPRIJEVOZ ČAČIĆ d.o.o. na dan otvaranja stečajnog postupka činila je samo nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, u zk.ul. 4285 za ko Čepin, kč.br. 1444 u naravi oranica Ciglana od 1452 m², opterećenu razlučnim pravom – fiducijarno vlasništvo Partner banke d.d.

Nakon unovčenja navedene nekretnine stečajna masa je unovčena u cijelosti.

Potraživanja

Stečajni dužnik nije imao naplativih potraživanja.

2. Unovčena stečajna masa

Na četvrtoj usmenoj javnoj dražbi održanoj 10. svibnja 2016. godine, prodna je jedina imovina stečajnog dužnika, nekretnina upisana u zk.ul. 4285 za ko Čepin, i to kč.br. 1444 u naravi oranica Ciglana od 1452 m², po početnoj cijeni od 30.683,74 kuna, ponuditelju Vitomiru Kljajić iz Vetova.

Nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

3. Razlučna prava

Na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, u zk.ul. 4285 za ko Čepin, kč.br. 1444 u naravi oranica Ciglana od 1452 m², postoji razlučno

197

pravo – fiducijarno vlasništvo Partner banke d.d. za iznos od 52.000.- EURa, plativo u kunskoj protuvrijednosti, s kamatama i troškovima.

Iz ostvarene kupoprodajne cijene za nekretnine opterećene razlučnim pravom, nakon podmirenja troškova stečajnog postupka, razlučni vjerovnik biti će namiren djelomično u manjem iznosu.

4. Izlučna prava

Nemam saznanja o izlučnim zahtjevima trećih osoba na predmetima stečajne mase.

5. Namirenje vjerovnika stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase će biti namireni.

Račun stečajnog dužnika je blokiran ovrhom Trgovačkog suda za namirenje sudskih pristojbi iz parničnog postupka s društvom Albatros d.o.o. iz Osijeka.

Do sada nisu plaćeni troškovi knjigovodstvenih usluga, troškovi oglašavanja, troškovi građevinskog vještaka, a ni naknada troškova i nagrada za rad stečajnog upravitelja.

6. Plaće radnika

Stečajni dužnik nije nastavio s radom. S danom otvaranja stečajnog postupka nisu zatečeni radnici.

Zbog navedenog razloga stečajni dužnik nema obveze isplate plaća radnicima.

7. Namirenje stečajnih vjerovnika

U ovom stečajnom postupku stečajni vjerovnici se neće namiriti niti djelomično.

8. Ostali podaci - stanje žiro računa

Žiro račun stečajnog dužnika s danom 27. lipnja 2016. godine, blokiran je za iznos od 4.610,20 kuna, radi naplate sudskih pristojbi Trgovačkog suda u Osijeku, iz parničnog postupka s društvom Albatros, posl. br. P-870/12.

Nije bilo prometa po žiro-računu.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U daljnjem tijeku stečajnog postupka potrebno je zakazati naknadno ročište.

Potrebno je donijeti Zaključak o predaji nekretnina u posjed kupcu, te zakazati ročište radi diobe kupovnine.

Nakon diobe kupovnine i namirenja troškova stečajnog postupka, te djelomičnog namirenja tražbine razlučnog vjerovnika, biti će ostvareni uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

U Osijeku, 27. lipnja 2016. godine

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 04. 07. 16

Skinuto: _____

Potpis i pečat

stečajni upravitelj
Zoran Subotić

AUTOPRIJEVOZ ČAČIĆ
d.o.o. U STEČAJU
Kolodvorska 15
ČEPIN