

1st-573/13 →

Stečajna masa iza MOTIKA d.o.o. u stečaju  
Zadar, Dalmatinskog sabora 3  
OIB: 47976909391

Na posl.br. 1 St-573/2013

Zastupan po stečajnoj upraviteljici  
Ivanki Bosotina  
Iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3  
Tel. 023/240-600  
Fax. 023/254-410  
Mob. 098-298005  
U Zadru, 21 rujna 2017.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primiteno neposredno - preko pošte (obično-preporučeno)  
2209 2017. god. u 2 primjeraka sa  
rubrika.  
Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana 2109  
2017. god.  
Prilog a pristojba  
Nadostala pristojba  
TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Primitište vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika:

Predmet: Dopuna izvješća od 12. rujna 2017. godine

Zaključkom od 13. rujna 2017. godine pozvana sam da dopunim izvješće od 12. rujna 2017. godine o statusu ovršnog postupka koji se provodi nad imovinom stečajnog dužnika pred Općinskim sudom u Zadru radi unovčenja nekretnine, jer iz podataka dostupnih po e-spisu, postupak je obustavljen.

Postupajući po zaključku izvršila sam uvid u spis Općinskog suda u Zadru Ovr-806/2015 (ranije Ovr-2137/11 po prijedlogu HYPO ALPE ADRIA BANK d.d. protiv više ovršenika između kojih i MOTIKA d.o.o. u stečaju.

Uvidom u naprijed navedeni spis utvrdila sam da je postupak obustavljen rješenjem od 31. srpnja 2017. godine, nakon što je ovrhovoditelj podneskom od 11. travnja 2017. obavijestio sud da nema interesa za nastavak postupka.

Citirano rješenje omaško je upućeno na adresu stečajnog dužnika u viru, a u spis nema vraćene dostavnice.

Dana 20. rujna 2017. osobno sam preuzela rješenje Općinskog suda u Zadru Ovr-806/2015 od 31. 07. 2017. godine. Kako citirano rješenje još uvijek nije pravomoćno nije provedeno brisanje zabilježbe ovrhe na nekretnini.

Dana 20. rujna 2017. godine kontaktirala sam i Ured državne uprave u Zadarskoj županiji o statusu postupka radi izvlaštenja dijela č. zem. 13956, jer iz zk. izvotka za zk.ul. 9431 za k.o. Vir u kojem je upisana nekretnina kat. oznake č. zem. 13596, vlasništvo stečajnog dužnika, proizlazi da još uvijek nije formirana čestica od dijela nekretnine u odnosu na koje je proveden postupak izvlaštenja.

Od ovlaštenog imovinsko pravnog referenta kojem je postupak izvlaštenja dodijeljen u rad dobila sam informaciju da parcelacija na temelju odluke o izvlaštenju dijela predmetne

nekretnine radi formiranja ceste nije okončan jer još uvijek nije izdana Građevinska dozvola investitoru, a parcelacija se može provesti tek nakon pravomoćnosti građevinske dozvole. Izdavanje pravomoćne građevinske dozvole očekuje se za cca 6 mjeseci.

Slijedom navedenog, predlažem sudu da se nekretnina unovči u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom, ali tek nakon što se po provede parcelacija sukladno aktu o izvlaštenju dijela č. zem. 13596 temeljem kojeg rješenja se treba formirati nova č. zem. 13596/2 za k.o. Vir površine 11 m<sup>2</sup>, za koji iznos se umanjuje površina matične čestice.

Postupak koji se kod Općinskog suda u Zadru vodio radi ovrhe na naprijed navedenoj nekretnini pod posl.br. Ovr-2766/11 po prijedlogu ovrhovoditelja HYPO-LEASING STEIERMARK d.o.o. Zagreb je također obustavljen, pa sve navedeno u odnosu na prethodni ovršni postupka, odnosi se i na postupka pod posl.br. Ov-2766/11.

U Zadru, 21. rujna 2017.

Stečajna upraviteljica:  
Stečajne mase iza  
Motika, d.o.o. u stečaju  
Ivanka Bosotina

