



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku

Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici

Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

21-11-2025

poštom — neobzirno
u prim. — prilog
pristojba

Posl.br. Z-16643/2025-5

-102

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić, kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama upisanim u zk.ul. 2764 k.o. Dubica temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St – 345/2022, odlučujući o prigovoru protiv rješenja ovoga suda, poslovni broj: Z-3820/2024 od 12. ožujka 2024., 14. studenog 2025.

riješio je

I. Odbija se prigovor protustranke Stečajne mase iza Radnika d.d. u stečaju, Zagreb, Deščevec 4, OIB: 22482451785, kao neosnovan i potvrđuje se rješenje ovoga suda posl. br.: Z-3820/2024 od 12. ožujka 2024.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda, poslovni broj: Z- 3820/2024 od 12. ožujka 2024., godine odbijena je provedba rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St- 345/2022 od 7. ožujka 2024. radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Radnik d.d. u stečaju (kao slijednik stečajnog dužnika Radnik d.d. u stečaju, Zagreb, Vlaška 81/A, OIB: 99674215808) na nekretninama upisanim u zk.ul. 2764 k.o. Dubica, kč.br. 4628 oranica u ušću od 10891 m2 i kč. br. 4630 oranica u ušću od 10891 m2 suvlasništvo Građevinsko poduzeće „Radnik“, Novska u 2/4 dijela.

2. Na navedeno rješenje protustranka zastupana po stečajnom upravitelju Marti Donkov iz Zagreba, Markuševac, Deščevec 4 je pravovremeno uložila prigovor u kojem tvrdi da iz priloženog izvatka iz sudskog registra za Stečajnu masu iz Radnik d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Deščevec 4, OIB: 22482451785 je razvidno kako je ista pravni slijednik iz Radnik d.d. u stečaju, OIB: 99674215808. Tvrdi kako je nad Radnik d.d. otvoren stečaj kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-43/98 od 12. svibnja 1998., a isti je zaključen 5. veljače 2007. te je brisan iz sudskog registra. Tvrdi kako je iz priloženog izvatka iz sudskog registra za Stečajnu masu iza Radnik d.d. vidljivo da se radi o pravnom slijedniku stečajnog dužnika. Slijedom

navedenog predlaže preinačiti rješenje ovoga suda posl. br. Z-3820/2024 od 12. ožujka 2024. na način da se na predmetnim katastarskim česticama dopusti upis predložene zabilježbe, a podredno pobijano rješenje ukinuti i predmet vratiti na ponovno odlučivanje.

3. Prigovor je neosnovan.

4. Pravilno je odlučio zemljišnoknjižni referent kada je odbio predloženi upis pozivajući se na odredbu članka 45. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu ZZK) u svezi s člankom 120. stavak 1. ZZK.

5. Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige utvrđeno je da je kao vlasnik upisano Građevinsko poduzeće „Radnik“ Novska dok se temeljem rješenja Trgovačkog suda nalaže upis zabilježbe rješenja o otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Radnik d.d. u stečaju (kao slijednik stečajnog dužnika Radnik d.d. u stečaju, Zagreb, Vlaška 81/a, OIB: 99674215808). Dakle, upisi u zemljišnu knjigu dopušteni su samo protiv osobe koja je u trenutku podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelja prava glede kojega se upis zahtjeva ili koja bar istodobno bude kao takva uknjižena ili predbilježena (knjižni prednik).

6. Slijedom navedenog valjalo je odbiti prigovor kao neosnovan te potvrditi rješenje ovoga suda posl. br. Z- 3820/2024 od 12. ožujka 2024., a sve temeljem odredbe članka 145. stavak 4. ZZK kojim nema mjesta upisa zabilježbi odbijenog prijedloga budući je u zemljišnoj knjizi upisano pravo vlasništva druge osobe, a ne protiv one koje bi se s obzirom na sadržaj isprave trebao provesti upis, a sukladno odredbi članka 120. stavak 1. ZZK.

Hrvatska Kostajnica, 14. studenog 2025.

Sudac
Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba županijskom sudu. Žalba se izjavljuje ovome sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovoga rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

DNA:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
2. Stečajna masa Radnik d.d. u stečaju, Zagreb, Dešćevac 4 zastupan po stečajnom upravitelju Marti Donkov, Zagreb, Markuševac, Dešćevac 4



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.11.2025 11:26

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

763

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z17984867220f83d1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene