

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA U STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD ZAGREB

Poslovni broj spisa : 85 St-2341/16

Stečajni dužnik : MAVI d.o.o. za trgovinu i usluge u
stečaju Kutnjački put 2, 10000 ZAGREB



Na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona (N.N. 71 /15), stečajni upravitelj podnosim izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DANA 26. RUJNA 2018. GODINE DO DANA 27. PROSINCA 2018. GODINE

1.1. PODUZETE RADNJE :

Nakon otvaranja stečajnog postupka 23.03.2018. godine i nakon što mi je uručeno rješenje i potvrda o imenovanju stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje :

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je dana 23.03.2018. godine.

Ispitno izvještajno ročište održano je dana 20. lipnja 2018. godine.

Na ispitnom izvještajnom ročištu održanom dana 20.06.2017. godine donesena je odluka da se pokretne zalihe robe stečajnog dužnika prodaju slobodnom pogodbom prihvatom najpovoljnije ponude prema početnoj vrijednosti zaliha robe od 40.000,00 kuna. Svim dužnikovim dužnicima upućen je poziv s opomenom da podmirine sve svoje obveze prema stečajnom dužniku.

Iz kartice otvorenih stavki vidljivo je da preostalo potraživanje od kupaca iznosi 312.022,47 kuna.

Prema karticama kupac otvorenih stavki stečajni upravitelj je poduzeo pravne radnje na način da su dana 30.05.2018. godine dužnicima-kupcima poslani poštom pozivi za plaćanje sa opomenama, te daje 8 (osam kupaca (dužnika) postupilo po primljenim opomenama tako da su svoj dug podmirili slijedeći dužnikovi dužnici i to :

1. ŠKOLSKA KNJIGA u iznosu od 472,50 kn dana 19.06.2018. godine
2. ALKA PRINT d.o.o. u iznosu od 709,31 kn dana 20.06.2018. godine,
3. MAREDA OBRT ZA TRG. I PROIZVODNJU u iznosu od 144,77 kn dana 05.07.2018. g.
4. LACUNA d.o.o. Sveti Križ Začrtje u iznosu od 1.020,50 kn dana 09.07.2018. g.
5. FIDIFARM d.o.o. Bestovje u iznosu od 11.500,00 kn dana 09.07.2018. g.
6. H&M HENNES & MAURITZ d.o.o. Mauritz GBC AB Ekonomi 10638 Stockholm u iznosu od 1.065,00 kn dana 10.08.2018. G.
7. FIDENS ALARM d.o.o. u iznosu od 438,61 kn, dana 17.08.2018. g
8. STAMBENI SERVIS POSLOVNI CENTAR DOO Zagreb 540,99 kn dana 21.11.2018. g.

što iznosi da je po opomenama naplaćeno 15.891,68 kuna.

Prema prethodno pribavljenog brisovnog očitovanja od 20.07.2018. godine od strane ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka na nekretninama dužnika brisani su tereti založna prava hipoteke Erste steiermarkische bank d.d. na suvlasničkom dijelu nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda Zagreb Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina :999901, Vrapče Novo, broj ZK uložka :13092, suvlasnički udio redni broj :84, 86 , kat. čest.br. 5894/2 stambeno poslovna zgrada Kutnjački put br.2 Palinovečka br.19 i dvorište, površine 1122 m2, s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnih dijelova

Dana, 21. rujna 2018. g. dostavljeno Naslovnom sudu Izvješće o tijeku stečajnog postupka u razdoblju od 20.06.2018. do 20.09.2018. godine.

Na prijedlog stečajnog upravitelja Skupština vjerovnika održana je 26. rujna 2018. godine, te je donesena nova odluka da se pokretne-zalihe robe prodaju pojedinačno prema nazivu artikla slobodnom pogodbom prihvatom najpovoljnije ponude. Na istoj skupštini dana je suglasnost

stečajnom upravitelju da se prihvati ponuda Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka Sektora za marketing Službe za upravljanje brendom Zagreb Ivana Čučića 2 da se 1.250 komada majica proda za cijenu od 6.00 kuna po komadu uvećano za PDV od 25% što ukupno iznosi 9.375,00 kuna.

Po dostavljenoj robi kupcu dana 05.10.2018.godine i ispostavljenog računa Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka uplatila je dana 16.10.2018.g. za prodane majice iznos od 9.375,00 kuna.

Nakon prethodnih poziva za plaćanje (03.09.2018.g.) i obavijesti o raskidu ugovora i zahtjeva za predaju garaža u posjed od 29.09.2018.godine bivši zakonski zastupnik Miroslav Boljanović je prema ispostavljenoj fakturi broj 58/PP/1 od 22.05.2016.godine na iznosu od 74.000,00 kuna za dvije garaže prema sklopljenom Kupoprodajnom ugovoru od 05.05.2016.godine-prije otvorenog stečaja, dana 01.10.2018.godine djelomično uplatio iznos od 37.000,00 kuna.

1.2.Postupci pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

Pred Trgovačkim sudom u Zagreb pod brojem Ovr-198/2018 od 18.05. 2018.godine vodi se ovršni postupak pokrenut od strane ovrhovoditelja HRVATSKA RADIO TELEVIZIJA kojim je utvrđen prekid ovršnog postupka određen rješenjem javnog bilježnika Nikole Tadića iz Zagreba, Prilaz Gjura Deželića 23 posl. broj Ovr-11393/17 od 15.12.2017.godine

Dana,27.07,2018.godine na e-oglasnoj ploči objavljeno je rješenje Visokog trgovačkog suda od 18.07.2018.godine kojim se odbija kao neosnovana žalba stečajnog vjerovnika BILIĆ ERIC za privatni zaštitu iz Sesveta te potvrdio rješenje Trgovačkog suda Zagreb pod poslovnim brojem ST-2341/2016 od 21.06.2018.godine o osporavanju tražbine u iznosu od 8.906,15 kuna.

Od otvaranja stečajnog postupka, pa sve do današnjeg dana stečajni upravitelju nije zaprimio podneske za stečajnog dužnika koji bi zahtijevali poduzimanje određenih pravnih radnji pred drugim sudovima ili drugim državnim tijelima, osim navedenog pod brojem Ovr-198/20158.

Pokrenute su ovrhe općenito na imovini ovršenika na temelju vjerodostojne isprave protiv dužnikovih dužnika

1.3.Radnici stečajnog dužnika :

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje stečajni dužnik na dan otvaranja stečaja dužnik nije imao prijavljenih radnika u radnom odnosu.

1.4.Mogućnosti zaključenja stečajnog postupka :

Nakon unovčenja stečajne mase pokretnina zaliha robe i nekretnine garaža i po provedbi diobe stečajni upravitelj će predložiti zaključenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

II. 1. Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početkom razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stečajnu masu čine nekretnine i pokretnine stvari.

STANJE NEKRETNINA :

Kao što sam u prethodnom izvješću naveo u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda Zagreb brisani su tereti založna prava hipoteke Erste steiermarkische bank d.d. na suvlasničkom dijelu nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda Zagreb Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina :999901, Vrapče Novo, broj ZK uložka :13092, suvlasnički udio redni broj :84, 86 , kat. čest.br. 5894/2 stambeno poslovna zgrada Kutnjački put br.2 Palinovečka br.19 i dvorište, površine 1122 m2, s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnih dijelova i to na : -84 Suvlasnički dio : 4/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E.84) 1. garaža u podrumu zgrade na kućnom broju Kutnjački put 2 nacrtne oznake G-26 površine 17 m2, u vlasništvu

PREDLAGATELJA MAVI d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju Kutnjački put 2, Zagreb, OIB:23899664584 (ranija adresa Travanjska br.19 Zagreb),
-86 Suvlasnički dio : 4/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E.86) 1. garaža u podrumu zgrade na kućnom broju Kutnjački put 2 nacrtne oznake G-28 površine 15 m2, u vlasništvu PREDLAGATELJA MAVI d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju Kutnjački put 2, Zagreb, OIB:23899664584 (ranija adresa Travanjska br.19 Zagreb),

uložene u zbirku isprava pod posl.br. Z-39967/12 za iznos od EUR 38.000,00 (tridesetosamtisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju u visini zakonom propisane zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

Nakon prethodnih poziva za plaćanje (03.09.2018.g.) i obavijesti o raskidu ugovora i zahtjeva za predaju garaža u posjed od 29.09.2018.godine bivši zakonski zastupnik Miroslav Boljanović je prema ispostavljenoj fakturi broj 58/PP/1 od 22.05.2016.godine na iznosu od 74.000,00 kuna za dvije garaže prema sklopljenom Kupoprodajnom ugovoru od 05.05.2016.godine-prije otvorenog stečaja, dana 01.10.2018.godine djelomično uplatio iznos od 37.000,00 kuna te je izjavio da će do kraja godine uplatiti u preostali iznos od 37.000,00 kuna.

STANJE POKRETNINA(zaliha robe) :

Nakon donesen nove odluke Skupštine vjerovnika od 20.09.2018.godine da se pokretnine- zalihe robe prodaju pojedinačno prema nazivu artikla slobodnom pogodbom prihvatom najpovoljnije ponude te dane suglasnost stečajnom upravitelju da se prihvati ponuda Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka Sektora za marketing Službe za upravljanje brendom Zagreb Ivana Čučića 2 da se 1.250 komada majica proda za cijenu od 6.00 kuna po komadu uvećano za PDV od 25% što ukupno iznosi 9.375,00 kuna, dana 16.10.2018.godine uplaćen je navedeni iznos.

Za druge pokretnine nije pokazan interes i to vrećice -torbe plave boje sa dugom drškom sa sito tiskom prisloni i plati u količini od 1.100 komada, termosice plave-crne u količini od 600 komada, kemijske olovke sa sitotiskom Erste u količini od oko 1.000 komada, kišobrani sa sitotiskom Deiners Club, u količini od 400 komada, dječje kape u količini od 20 komada,

FINANCIJSKI POKAZATELJI - PRILJEVI I ODLJEVI od 23.03.2018.g. do 26.12.2018.g.

Ukupni priljevi na žiro računu stečajnog dužnika u razdoblju od 23.03.2018.godine pa do 27.12.2018.godine iznosi 62.266,69 kuna, a koji su iskazani u tablici 1.

Tablica 1.

OPIS OSTVARENIH PRILIVA	UKUPNO 23.03.2018-27.12.2018.
Naplata od kupaca za potraživanja nakon otvorenog stečaja- po opomenama	15.891,69
Naplata od prodanih zaliha -robe majice sa sitotiskom Medo štedo	9.375,00
Naplata od prodaje nekretnine garaža	37.000,00
Ukupni priljev na račun	62.266,69

II.2. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

U prilogu se daje tabelarni pregled troškova stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 23.03.2018.g. do 26.12.2018.godine.

U skladu s člankom 85. i 87 a, Stečajnog zakona tijekom stečajnog postupka vodi se računa da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje predvidivih obveza stečajne mase.

Dosadašnje dospjele obveze stečajne mase odnose se na knjigovodstvene usluge prema knjigovodstvenom uredu Lota jd.o.o. Čakovec, najma poslovnog prostora radi uskladištenja zaliha robe, bankovne usluge, materijalne troškove izrade pečata, HPT. Fotokopirnog papira, uredskog materijala, fotokopiranje dokumentacije, obveze zasnovane radnjama stečajnog upravitelja dostave robe kupcu Erste banci putnih troškova, i dr. troškovi ostalih obveza stečajne mase. Predvidive buduće obveze stečajne mase odnose se na rad stečajnog upravitelja koje se odnose na nekretninu i pokretnine.

Ukupni odljevi u razdoblju od 23.03.2018. do 27.12.2018. godine iznosi 16.457,33 kuna, a koji su iskazani u tablici 2.

Tablica 2.

OPIS OSTVARENIH ODLJEVA	UKUPNO 23.03.2018-27.12.2018.
Bankovne usluge naknada banke za vođenje računa	317,20
Knjigovodstvene usluge Lota j.d.o.o. Čakovec za 4.5.6. i 7 mj. 2018. 4 x 700,00 kuna = 2.800,00	2.800,00
Izrada GIFI knjig. ureda Lota jd.o.o početnog stanja	1.000,00
Prijevoz zaliha – robe kombi vozilom	600,00
Trošak najma poslovnog prostora za skladištenje zaliha -robe	10.000,00
PDV porez na dodanu vrijednost	1.740,13
2 .Ukupno odljevi	16.457,33

Stanje novčanih sredstava na žiro računu iznosi 45.809,35 kuna.

NEPODMIRENE OBVEZE STEČAJNE MASE

Nepodmirene dospjele obveze stečajne mase do dana 27.12.2018. godine iznose ukupno 6.687,76 kuna, a odnose se na knjigovodstvene usluga putni troškovi stečajnog upravitelja, izrada pečata, poštanski troškovi, administrativni biljeg, uredski materijal, komunalnu naknadu, koji su iskazani u tablici 3.

Tablica 3.

OPIS NEPODMIRENIH OBVEZA STEČAJNE MASE NA DAN 27.12.2018.GODINE	Nepodmireno
Knjigovodstvene usluge 08.09.10.11.mj.2018.g. 700,00 x 4mj.	2.800,00
Grad Zagreb komunalna naknada po rješenju za dvije garaže za 04.5.6.7. 8. 9. 10. I 11.mj. 2018.g. 29,96 kn x 8 mj. =239,68	239,68
Troškovi puta vezane za preuzimanje i primopredaju zaliha robe od bivšeg direktora te za prodaju zaliha robe - neto	1.472,00
Izrada pečata	97,00
HPT poštanski troškovi	193,33
Administrativni Biljeg	170,00
Uredski materijal registrator, papir A4,kuverte,fascikli, obrasci	215,75
Trošak najma-zakupa poslovnog prostora	1.500,00
Sveukupno nepodmirene obveze stečajne mase	6.687,76

Napomena : u tablici nije navedena nagrada za rad privremenog stečajnom upravitelju.

II. Budući predviđivi troškovi stečajnog postupka za iduća tri mjeseca od 27.12.2018. do 27.03.2019.godine :

- po osnovu javnobilježnički pristojbi za ovrhe općenito na imovini ovršenika na temelju vjerodostojne isprave u iznosu od oko 6.020,43 kuna.
- po osnovi sudski pristojbi na tužbe i druge troškove u iznosu od oko 22.068,32 kuna.
- po osnovu najma-zakupa poslovnog prostora za robu 4.500,00 kuna.
- po osnovu komunalne naknade za garaže 89,88 kuna (3 x 29.96 kn)
- po osnovu usluga knjigovodstva bruto iznos od 2.100,00 kuna (3 x 700,00 kuna)
- po osnovi troškova vođenja žiro računa bankarske usluge u iznosu od 150,00 kuna
- po osnovi troškova objave oglasa 300,00 kuna, za prodaju pokretnina.
- po osnovi stvarnih materijalni troškova i troškova puta, poštanski troškovi, uredskog materijala, fotokopiranja i dr. ukupni trošak 1.500,00 kuna

5.Dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo :

IZLUČNOG PRAVA - NEMA

6.Dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

NEMA PROMJENA U POGLEDU VJEROVNIKA STEČAJNE MASE I NJIHOVOM NAMIRENJU

7.Dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka :

RADNIKA NEMA nakon otvaranja stečajnog postupka.

8.Dati podatak o namirenju stečajnih dužnika (diobe) :

DIOBE JOŠ NIJE BILO.

9.Ostali podaci : nema.

Daje se na znanje gore navedeno izvješće stečajnom sucu o do sada poduzetim radnje kao i poduzimanje daljnjih radnji u narednom razdoblju.

III.RADNJE KOJE ĆE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 27.12.2018.g. do 27.03.2019.godine.

U slijedećem razdoblju poduzet će se slijedeće radnje :

- 1.Nastaviti sa pokretanjem ovrha i tužbi protiv dužnikovih dužnika -kupaca te zastupati stečajnog dužnika u postupcima.**
- 2.Nastaviti sa objavom oglasa za prodaju pokretnina zaliha robe.**

U Zagrebu, 27.12.2018.godine.

MAVI d.o.o.
- U STEČAJU -
ZAGREB
OIB: 23899664584

MAVI d.o.o.
u stečaju Zagreb
Stečajni upravitelj


(Berislav Maksimović)