

Stečajna masa iza LONATI d.o.o. u stečaju  
OIB 59151002439  
Božidara Adžije 58  
31400 Đakovo

Đakovo, 07. travnja 2021. godine

***Na broj: 6 St-187/2019***

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

**PREDMET: *Dostava obračuna iznosa tražbine prvoupisanog razlučnog vjerovnika-***

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-187/19-124 od 03. veljače 2021. godine stečajni upravitelj dobio je suglasnost za angažman ovlaštenog sudskog vještaka u svrhu izračuna tražbine provoupisanog razlučnog vjerovnika SLAVONIJA METALI d.o.o., OIB 84723438919, Osijek, Vukovarska cesta 308 na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 10870 i to kč.br. 9732/2 POSLOVNA ZGRADA BR. 2 (URED I SKLADIŠTE TEKSTILNIH PROIZVODA), EKONOMSKO DVORIŠTE, POSLOVNA ZGRADA (PROIZVODNO-SKLADIŠNI PROSTOR TEKSTILNIH PROIZVODA).

Slijedom navedenog, u prilogu dopisa dostavljam vam Financijsko knjigovodstveni nalaz stalnog sudskog vještaka za financije i knjigovodstvo ZDRAVKA GRUBEŠE iz Piškorevaca, Zagrebačka 8a, OIB: 38584131681 iz kojeg je vidljivo da tražbina navedenog vjerovnika na dan 09. prosinca 2020. godine iznosi **920.492,89 kn.**

Nadalje, kupac Ivan Tokić iz Širokog Polja, Đakovačka 16-C, OIB 72917495156 nije sukladno rješenju o dosudi Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-187/19-114 od 09. prosinca 2020. godine uplatio kupovninu za predmetnu nekretninu u iznosu od 1.350.000,00 kn slijedom čega se očekuje da će sud sukladno čl. 103. st. 6. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20) prodaju oglasiti nevažećom i nekretninu dosuditi slijedećem kupcu po visini ponude i to društvu DEPRIMO d.o.o., OIB 21806773624, Široko Polje, Đakovačka 70A za iznos od 1.340.000,00 kn.

S obzirom da je kupac DEPRIMO d.o.o., OIB 21806773624, Široko Polje, Đakovačka 70A drugoupisani razlučni vjerovnik na predmetnim nekretninama čija tražbina se namiruje nakon tražbine prvoupisanog razlučnog vjerovnika SLAVONIJA METALI d.o.o., OIB 84723438919, Osijek, Vukovarska cesta 308, kupac DEPRIMO d.o.o. bit će u obvezi platiti iznos od 920.492,89 kn, a ostatak kupovnine od 419.507,11 kn kupac DEPRIMO d.o.o. nije u obvezi platiti jer se navedeni dio kupovnine prebija sa tražbinom kupca kao razlučnog vjerovnika. Nadalje, osim kupovnine u iznosu od 920.492,89 kn kupac DEPRIMO d.o.o., OIB 21806773624, Široko Polje, Đakovačka 70A u obvezi je sukladno čl. 248. Stečajnog zakona („Narodne novine“, broj 71/15 i 104/17) namiriti troškove unovčenja obračunate prema pravilima iz čl. 254. Stečajnog zakona.

Nakon obračuna pripadajućih troškova koji će teretiti kupca DEPROMO d.o.o., OIB 21806773624, Široko Polje, Đakovačka 70A iste ću dostaviti sudu, a sve radi donošenja rješenja o dosudi.

Stečajni upravitelj  
Željko Rupčić

Prilog: Financijsko knjigovodstveni nalaz