



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Stalna služba u Sinju  
Zemljišnoknjižni odjel Sinj

Posl.br. Z-45299/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, po sutkinji Tei Lolić Prenc, na temelju prijedloga sudske savjetnice Antonele Klarić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Iva Beškera, OIB: 25933745657, Split, Mosečka 132, Mira Beškera, OIB: 00729943712, Split, Mosečka 132 i Nikole Beškera, OIB: 47547041866, Split, Mosečka 132, koji su zastupani po punomoćniku Željku Bartuloviću, odvjetniku u Splitu, te podnositelja prigovora Jure Beškera, OIB: 41027881491, Solin, Braće Radića 145A, koji je zastupan po punomoćniku Damiru Tomiću, odvjetniku u odvjetničkom društvu Budimir & partneri d.o.o. u Splitu i podnositeljice prigovora Lane Pentić, OIB: 20407857945, Split, Pojišanska 38, koja je zastupana po punomoćniku Marku Baničeviću, odvjetniku u Splitu, nakon rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 25. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava predlagatelja, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Sušci,

- na kat.čest. 155/2, kuća stojna kb 17, upisana u Z.U. 594, na način da se srazmjerno briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 4193280/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.MATE
2. Suvlasnički dio: 65520/20321280  
ČAPETA LOVRE JURIN
3. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK JOSIP GRGIN, KRAJ
4. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK NEVENKA GRGINA, KRAJ
7. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.IVANA
8. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER MARIJA PK.IVANA, SUŠCI
9. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER MATE PK.ANTE

10. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
STOLICA LUCA UD.ANTE
12. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER JURE PK.MARTINA
13. Suvlasnički dio: 955080/20321280  
BEŠKER ANTE PK.MATE, SUŠCI
14. Suvlasnički dio: 573048/20321280  
BEŠKER JELA PK.MATE, SUŠCI
15. Suvlasnički dio: 382032/20321280  
MARETIĆ MARIJA Ž.NIKOLE, SUŠCI
16. Suvlasnički dio: 4193280/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.MATE
17. Suvlasnički dio: 65520/20321280  
ČAPETA LOVRE JURIN
18. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK JOSIP GRGIN, KRAJ
19. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK NEVENKA GRGINA, KRAJ
20. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK MARIJA GRGINA, KRAJ
21. Suvlasnički dio: 6037200/20321280  
BEŠKER MILJENKO PK.IVANA, SUŠCI
22. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.IVANA
23. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER MARIJA PK.IVANA, SUŠCI
24. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER MATE PK.ANTE, SPLIT
25. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
STOLICA LUCA UD.ANTE, SPLIT
27. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER JURE PK.MARTINA
28. Suvlasnički dio: 955080/20321280  
BEŠKER ANTE PK.MATE, SUŠCI
29. Suvlasnički dio: 573048/20321280  
BEŠKER JELA PK.MATE, SUŠCI
30. Suvlasnički dio: 382032/20321280  
MARETIĆ MARIJA Ž.NIKOLE, SUŠCI
32. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
BEŠKER MATE PK.ANTE, SPLIT
33. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
BEŠKER MARTIN PK. ANTE, SPLIT
34. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
STOLICA LUCA UD.ANTE, SPLIT
35. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
GRUBIŠIĆ MARIJA Ž. MATE, SPLIT

36. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
BEŠKER - ELEZ JAKA Ž. NIKOLE, SUŠCI
37. Suvlasnički dio: 2012400/20321280  
BEŠKER IVO PK.MILJENKA, OIB: 25933745657, SPLIT,A.STEPINCA 14
38. Suvlasnički dio: 2012400/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.MILJENKA, OIB: 47547041866, SPLIT,MOSEČKA 132
39. Suvlasnički dio: 2012400/20321280  
BEŠKER MIRO PK.MILJENKA, OIB: 00729943712, SPLIT,MOSEČKA 132
42. Suvlasnički dio: 13/68040  
BOŠNJAK GRGO, OIB: 01010815785, ULICA DON VJEKOSLAVA BILOTE 46, SEGET DONJI, HRVATSKA
43. Suvlasnički dio: 13/68040  
BOŠNJAK IVAN, OIB: 49041873766, ZORANIĆEVA 1, 21000 SPLIT
44. Suvlasnički dio: 13/68040  
BOŠNJAK MLADEN, OIB: 17004287945, DICMO OSOJE 26, DICMO OSOJE 21232 DICMO
45. Suvlasnički dio: 13/68040  
BOŠNJAK DRAGICA, OIB: 23100871342, DICMO OSOJE 21, DICMO OSOJE 21232 DICMO
46. Suvlasnički dio: 13/108864  
BLAŽEVIĆ JAGODA, OIB: 05319373431, DRAŠKOVIĆEVA ULICA 56, 21210 SOLIN
47. Suvlasnički dio: 1016249/20321280  
BEŠKER JAKA POK ANTE, DICMO
48. Suvlasnički dio: 1016249/20321280  
GRUBIŠIĆ MARIJA POK ANTE, SPLIT
49. Suvlasnički dio: 1016249/20321280  
BEŠKER MARTIN POK ANTE, SPLIT
50. Suvlasnički dio: 1016249/20321280  
STOLICA LUCA POK ANTE, SPLIT
51. Suvlasnički dio: 1016249/81285120  
BEŠKER MATKO, OIB: 11240541301, TRŠĆANSKA 47, 21000 SPLIT
52. Suvlasnički dio: 1016249/81285120  
BEŠKER BRANKO POK MATE, DUGI RAT
53. Suvlasnički dio: 1016249/81285120  
BEŠKER ANĐELKA POK MATE, SPLIT
54. Suvlasnički dio: 1016249/81285120  
BAKOTIĆ NEVENKA POK MATE, SPLIT
55. Suvlasnički dio: 13/68040  
BOŠNJAK BERNARDICA, OIB: 42562764251, DICMO OSOJE 26A, DICMO OSOJE 21232 DICMO

te da se izvrši uknjižba prava suvlasništva na imena:

1. Ivo Bešker, OIB: 25933745657, Split, Mosečka 132, za 1/6 dijela,
2. Miro Bešker, OIB: 00729943712, Split, Mosečka 132, za 1/6 dijela  
i
3. Nikola Bešker, OIB: 47547041866, Split, Mosečka 132, za 1/6 dijela,

- na kat.čest. 159 ZGR, pojata, upisana u Z.U. 597, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 4193280/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.MATE
2. Suvlasnički dio: 65520/20321280  
ČAPETA LOVRE JURIN
3. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK JOSIP GRGIN, KRAJ
4. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK NEVENKA GRGINA, KRAJ
7. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.IVANA
8. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER MARIJA PK.IVANA, SUŠCI
9. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER MATE PK.ANTE
10. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
STOLICA LUCA UD.ANTE
12. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER JURE PK.MARTINA
13. Suvlasnički dio: 955080/20321280  
BEŠKER ANTE PK.MATE, SUŠCI
14. Suvlasnički dio: 573048/20321280  
BEŠKER JELA PK.MATE, SUŠCI
15. Suvlasnički dio: 382032/20321280  
MARETIĆ MARIJA Ž.NIKOLE, SUŠCI
16. Suvlasnički dio: 4193280/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.MATE
17. Suvlasnički dio: 65520/20321280  
ČAPETA LOVRE JURIN
18. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK JOSIP GRGIN, KRAJ
19. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK NEVENKA GRGINA, KRAJ
20. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK MARIJA GRGINA, KRAJ
21. Suvlasnički dio: 6037200/20321280  
BEŠKER MILJENKO PK.IVANA, SUŠCI
22. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.IVANA
23. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER MARIJA PK.IVANA, SUŠCI
24. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER MATE PK.ANTE, SPLIT

25. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
STOLICA LUCA UD.ANTE, SPLIT
27. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER JURE PK.MARTINA
28. Suvlasnički dio: 955080/20321280  
BEŠKER ANTE PK.MATE, SUŠCI
29. Suvlasnički dio: 573048/20321280  
BEŠKER JELA PK.MATE, SUŠCI
30. Suvlasnički dio: 382032/20321280  
MARETIĆ MARIJA Ž.NIKOLE, SUŠCI
32. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
BEŠKER MATE PK.ANTE, SPLIT
33. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
BEŠKER MARTIN PK. ANTE, SPLIT
34. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
STOLICA LUCA UD.ANTE, SPLIT
35. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
GRUBIŠIĆ MARIJA Ž. MATE, SPLIT
36. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
BEŠKER - ELEZ JAKA Ž. NIKOLE, SUŠCI
37. Suvlasnički dio: 2012400/20321280  
BEŠKER IVO PK.MILJENKA, OIB: 25933745657, SPLIT,A.STEPINCA 14
38. Suvlasnički dio: 2012400/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.MILJENKA, OIB: 47547041866, SPLIT,MOSEĆKA 132
39. Suvlasnički dio: 2012400/20321280  
BEŠKER MIRO PK.MILJENKA, OIB: 00729943712, SPLIT,MOSEĆKA 132
42. Suvlasnički dio: 13/68040  
BOŠNJAK GRGO, OIB: 01010815785, ULICA DON VJEKOSLAVA BILOTE 46, SEGET DONJI, HRVATSKA
43. Suvlasnički dio: 13/68040  
BOŠNJAK IVAN, OIB: 49041873766, ZORANIĆEVA 1, 21000 SPLIT
44. Suvlasnički dio: 13/68040  
BOŠNJAK MLADEN, OIB: 17004287945, DICMO OSOJE 26, DICMO OSOJE 21232 DICMO
45. Suvlasnički dio: 13/68040  
BOŠNJAK DRAGICA, OIB: 23100871342, DICMO OSOJE 21, DICMO OSOJE 21232 DICMO
46. Suvlasnički dio: 13/108864  
BLAŽEVIĆ JAGODA, OIB: 05319373431, DRAŠKOVIĆEVA ULICA 56, 21210 SOLIN
47. Suvlasnički dio: 1016249/20321280  
BEŠKER JAKA POK ANTE, DICMO
48. Suvlasnički dio: 1016249/20321280  
GRUBIŠIĆ MARIJA POK ANTE, SPLIT
49. Suvlasnički dio: 1016249/20321280  
BEŠKER MARTIN POK ANTE, SPLIT
50. Suvlasnički dio: 1016249/20321280  
STOLICA LUCA POK ANTE, SPLIT
51. Suvlasnički dio: 1016249/81285120

BEŠKER MATKO, OIB: 11240541301, TRŠĆANSKA 47, 21000 SPLIT

52. Suvlasnički dio: 1016249/81285120

BEŠKER BRANKO POK MATE, DUGI RAT

53. Suvlasnički dio: 1016249/81285120

BEŠKER ANĐELKA POK MATE, SPLIT

54. Suvlasnički dio: 1016249/81285120

BAKOTIĆ NEVENKA POK MATE, SPLIT

55. Suvlasnički dio: 13/68040

BOŠNJAK BERNARDICA, OIB: 42562764251, DICMO OSOJE 26A, DICMO OSOJE 21232  
DICMO

te da se izvrši uknjižba prava suvlasništva na imena:

1. Ivo Bešker, OIB: 25933745657, Split, Mosečka 132, za 1/3 dijela,

2. Miro Bešker, OIB: 00729943712, Split, Mosečka 132, za 1/3 dijela

i

3. Nikola Bešker, OIB: 47547041866, Split, Mosečka 132, za 1/3 dijela,

- na kat.čest. 179, oranica i kat.čest. 180, pašnjak, upisane u Z.U. 1464, na način da se briše pravo vlasništva s imena osobe upisane u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to

11. Vlasnički dio: 1/1

RUSIĆ PETAR PK.ILIJE

te da se izvrši uknjižba prava suvlasništva na imena:

1. Ivo Bešker, OIB: 25933745657, Split, Mosečka 132, za 1/3 dijela,

2. Miro Bešker, OIB: 00729943712, Split, Mosečka 132, za 1/3 dijela,

i

3. Nikola Bešker, OIB: 47547041866, Split, Mosečka 132, za 1/3 dijela, uz istodobni otpis u novi Z.U. 1628,

- na kat.čest. 296/9, gaj, upisana u Z.U. 573, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 4193280/20321280

BEŠKER NIKOLA PK.MATE

2. Suvlasnički dio: 65520/20321280

ČAPETA LOVRE JURIN

3. Suvlasnički dio: 21840/20321280

BOŠNJAK JOSIP GRGIN, KRAJ

4. Suvlasnički dio: 21840/20321280

BOŠNJAK NEVENKA GRGINA, KRAJ

7. Suvlasnički dio: 503100/20321280

BEŠKER NIKOLA PK.IVANA  
8. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER MARIJA PK.IVANA, SUŠCI  
9. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER MATE PK.ANTE  
10. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
STOLICA LUCA UD.ANTE  
12. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER JURE PK.MARTINA  
13. Suvlasnički dio: 955080/20321280  
BEŠKER ANTE PK.MATE, SUŠCI  
14. Suvlasnički dio: 573048/20321280  
BEŠKER JELA PK.MATE, SUŠCI  
15. Suvlasnički dio: 382032/20321280  
MARETIĆ MARIJA Ž.NIKOLE, SUŠCI  
16. Suvlasnički dio: 4193280/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.MATE  
17. Suvlasnički dio: 65520/20321280  
ČAPETA LOVRE JURIN  
18. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK JOSIP GRGIN, KRAJ  
19. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK NEVENKA GRGINA, KRAJ  
20. Suvlasnički dio: 21840/20321280  
BOŠNJAK MARIJA GRGINA, KRAJ  
21. Suvlasnički dio: 6037200/20321280  
BEŠKER MILJENKO PK.IVANA, SUŠCI  
22. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER NIKOLA PK.IVANA  
23. Suvlasnički dio: 503100/20321280  
BEŠKER MARIJA PK.IVANA, SUŠCI  
24. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER MATE PK.ANTE, SPLIT  
25. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
STOLICA LUCA UD.ANTE, SPLIT  
27. Suvlasnički dio: 704340/20321280  
BEŠKER JURE PK.MARTINA  
28. Suvlasnički dio: 955080/20321280  
BEŠKER ANTE PK.MATE, SUŠCI  
29. Suvlasnički dio: 573048/20321280  
BEŠKER JELA PK.MATE, SUŠCI  
30. Suvlasnički dio: 382032/20321280  
MARETIĆ MARIJA Ž.NIKOLE, SUŠCI  
32. Suvlasnički dio: 390865/20321280  
BEŠKER MATE PK.ANTE, SPLIT  
33. Suvlasnički dio: 390865/20321280

BEŠKER MARTIN PK. ANTE, SPLIT

34. Suvlasnički dio: 390865/20321280

STOLICA LUCA UD.ANTE, SPLIT

35. Suvlasnički dio: 390865/20321280

GRUBIŠIĆ MARIJA Ž. MATE, SPLIT

36. Suvlasnički dio: 390865/20321280

BEŠKER - ELEZ JAKA Ž. NIKOLE, SUŠCI

37. Suvlasnički dio: 2012400/20321280

BEŠKER IVO PK.MILJENKA, OIB: 25933745657, SPLIT,A.STEPINCA 14

38. Suvlasnički dio: 2012400/20321280

BEŠKER NIKOLA PK.MILJENKA, OIB: 47547041866, SPLIT,MOSEĆKA 132

39. Suvlasnički dio: 2012400/20321280

BEŠKER MIRO PK.MILJENKA, OIB: 00729943712, SPLIT,MOSEĆKA 132

42. Suvlasnički dio: 13/68040

BOŠNJAK GRGO, OIB: 01010815785, ULICA DON VJEKOSLAVA BILOTE 46, SEGET DONJI, HRVATSKA

43. Suvlasnički dio: 13/68040

BOŠNJAK IVAN, OIB: 49041873766, ZORANIĆEVA 1, 21000 SPLIT

44. Suvlasnički dio: 13/68040

BOŠNJAK MLADEN, OIB: 17004287945, DICMO OSOJE 26, DICMO OSOJE 21232 DICMO

45. Suvlasnički dio: 13/68040

BOŠNJAK DRAGICA, OIB: 23100871342, DICMO OSOJE 21, DICMO OSOJE 21232 DICMO

46. Suvlasnički dio: 13/108864

BLAŽEVIĆ JAGODA, OIB: 05319373431, DRAŠKOVIĆEVA ULICA 56, 21210 SOLIN

47. Suvlasnički dio: 1016249/20321280

BEŠKER JAKA POK ANTE, DICMO

48. Suvlasnički dio: 1016249/20321280

GRUBIŠIĆ MARIJA POK ANTE, SPLIT

49. Suvlasnički dio: 1016249/20321280

BEŠKER MARTIN POK ANTE, SPLIT

50. Suvlasnički dio: 1016249/20321280

STOLICA LUCA POK ANTE, SPLIT

51. Suvlasnički dio: 1016249/81285120

BEŠKER MATKO, OIB: 11240541301, TRŠĆANSKA 47, 21000 SPLIT

52. Suvlasnički dio: 1016249/81285120

BEŠKER BRANKO POK MATE, DUGI RAT

53. Suvlasnički dio: 1016249/81285120

BEŠKER ANĐELKA POK MATE, SPLIT

54. Suvlasnički dio: 1016249/81285120

BAKOTIĆ NEVENKA POK MATE, SPLIT

55. Suvlasnički dio: 13/68040

BOŠNJAK BERNARDICA, OIB: 42562764251, DICMO OSOJE 26A, DICMO OSOJE 21232 DICMO

te da se izvrši uknjižba prava suvlasništva na imena:



1. Ivo Bešker, OIB: 25933745657, Split, Mosečka 132, za 1/3 dijela,
2. Miro Bešker, OIB: 00729943712, Split, Mosečka 132, za 1/3 dijela,  
i
3. Nikola Bešker, OIB: 47547041866, Split, Mosečka 132, za 1/3 dijela,

- na kat.čest. 300/2, oranica, upisana u Z.U. 755, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 6/24  
MARETIĆ MARIJA PK.JAKOVA
2. Suvlasnički dio: 15/120  
LEŽ.OST.MARETIĆ IVA UD.IVANA
3. Suvlasnički dio: 13/120  
ZEČEVIĆ ANICA UD.BOŽE
4. Suvlasnički dio: 13/120  
BEŠKER CVITA Ž.JOZE
5. Suvlasnički dio: 13/120  
JADRIĆ KATA Ž.NIKOLE
7. Suvlasnički dio: 1/20  
DELIĆ ANĐELKA Ž.JOSIPA
9. Suvlasnički dio: 21/240  
DELIĆ ANĐA Ž.JOSIPA
10. Suvlasnički dio: 6/1200  
BAKIĆ ANĐELKA UD.MARKA, KLIS
12. Suvlasnički dio: 2/1200  
BEŠKER GORAN PK.BRANKA, ŽRNOVNICA
13. Suvlasnički dio: 2/1200  
BEŠKER DEAN PK.BRANKA, MAKARSKA
14. Suvlasnički dio: 2/1200  
BEŠKER ANA MARIJA PK.BRANKA, DUGI RAT
15. Suvlasnički dio: 3/1200  
BAKOTIĆ ZORAN VINKOV, SPLIT
16. Suvlasnički dio: 3/1200  
PENTIĆ LANA Ž.GORANA, SPLIT
17. Suvlasnički dio: 3/1200  
SUMIĆ NEVEN SVEBIRADOV, SPLIT
18. Suvlasnički dio: 3/1200  
SUMIĆ JULIJA Ž.PETRA, MILNA
19. Suvlasnički dio: 11/80  
MARETIĆ ZORKA UD. JAKOVA , SUŠCI
20. Suvlasnički dio: 1/200  
BEŠKER MATKO, OIB: 11240541301, TRŠĆANSKA 47, 21000 SPLIT

te da se izvrši uknjižba prava suvlasništva na imena:

1. Ivo Bešker, OIB: 25933745657, Split, Mosečka 132, za 1/6 dijela,
2. Miro Bešker, OIB: 00729943712, Split, Mosečka 132, za 1/6 dijela,  
i
3. Nikola Bešker, OIB: 47547041866, Split, Mosečka 132, za 1/6 dijela, uz istodobni otpis i novi Z.U. 1629.

II. Utvrđuje se da su povučeni prigovori pod poslovnim brojem Z-51074/2025, podnositelja Jure Beškera i pod poslovnim brojem Z-51355/2025 podnositeljice Lane Pentić koji su podneseni u odnosu na kat.čest. 155/2, kuća stojna kb 17, upisana u Z.U. 594, kat.čest. 159 ZGR, pojata, upisana u Z.U. 597, kat.čest. 179, oranica i kat.čest. 180, pašnjak, upisane u Z.U. 1464, kat.čest. 296/9, gaj, upisana u Z.U. 1284, kat.čest. 300/2, oranica, upisana u Z.U. 755, K.O. Sušci, te se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda brisanje zabilježbi prigovora na prethodno navedenim nekretninama.

III. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz t I. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-45299/2025 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Sinju, također i u odnosu na upise provedene nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

V. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-45299/2025 od 20. listopada 2025., zapisnik s rasprave za ispravak od 8. prosinca 2025., koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvaćanju prijave i određenju ispravka Z-45299/2025 od 25. veljače 2026.

### Obrazloženje

1. Predlagatelji su 8. rujna 2025. podnijeli prijedlog kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenim kao kat.čest. 155/2, kuća stojna kb 17, upisana u Z.U. 594, kat.čest. 159 ZGR, pojata, upisana u Z.U. 597, kat.čest. 179, oranica i kat.čest. 180, pašnjak, upisane u Z.U. 1464, kat.čest. 296/9, gaj, upisana u Z.U. 573, i kat.čest. 300/2, oranica, upisana u Z.U. 755, K.O. Sušci. U prijedlogu se navodi da su predlagatelji stvarni suvlasnici i suposjednici predmetnih nekretnina su stekli nasljeđivanjem iza svog oca pok. Miljenka Beškera pok. Ivana, a koji je pak iste naslijedio iza svog oca pok. Ivana Beškera pok. Mate, a koji je upisan kao posjednik na predmetnim nekretninama.

2. Kako predlagatelji ne raspolažu ispravama podobnim za uknjižbu prava suvlasništva, predloženo je kroz pojedinačni ispravn postupak ispraviti upis prava suvlasništva predmetnih nekretnina.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Izvadak iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine zemljišnoknjižnog odjela ovog suda, Izvod iz katastarskog plana, Posjedovni list 23, K.O. Sušci, Posjedovni list 172, K.O. Prisoje i Posjedovni list 164, K.O. Kraj, Rodni list Marije

Babić, SDŽ, Matični ured Split, KLASA: 233-02/25-04/3243, URBROJ: 2181-12-00-25-2 od 22. travnja 2025., Potvrda Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, broj: Su-1011/2025 od 19. svibnja 2025. da iza pok. Nikole Beškera nije vođena ostavinski postupak, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ivana Beškera pok. Mate, a koje je doneseno po sucu Kotarskog suda u Sinju pod poslovnim brojem O-120/59 od 8. travnja 1959., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Miljenka Beškera pok. Ivana, a koje je doneseno po javnom bilježniku Jagodi Makelja Šuljić u Splitu pod poslovnim brojem O-2603/10, UPP/OS-111/10 od 4. studenog 2010., Rješenje o ispravku rješenja o nasljeđivanju iza pok. Miljenka Beškera pok. Ivana, a koje je doneseno po javnom bilježniku Jagodi Makelja Šuljić u Splitu pod poslovnim brojem O-2603/10, UPP/OS-111/10 od 4. studenog 2010., od 4. veljače 2011., Rodni list Nikole Beškera, SDŽ, Matični ured Split, KLASA: 233-02/25-04/2921, URBROJ: 2181-12-00-25-2 od 9. travnja 2025., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ane Podrug Nikoline, a koje je doneseno po sucu Općinskog suda u Sinju pod poslovnim brojem ivo-472/08 od 7. listopada 2008., Smrtovnica Ane Podrug, izdana od Matičnog ureda Split, KLASA: 223-04/08-01/1895, URBROJ: 2181-06/08-1 od 29. rujna 2008., Rodni list Ivana Podruga, izdan od Matičnog ureda Split, KLASA: 223-02/05-04/10156, URBROJ: 2181-12-00-25-2 od 12. prosinca 2025., Ovjerena izjava Ivana Podruga od 20. prosinca 2025.

4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br. Z-45299/2025 od 20. listopada 2025. otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravni postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. U rokovima za ispravak zaprimljen je 20. studenog 2025. pravodoban prigovor pod poslovnim brojem Z-51074/2025, podnositelja Jure Beškera pok. Martina, a koji je zastupan po punomoćniku Damiru Topiću, odvjetniku u odvjetničkom društvu Budimir & partneri d.o.o. u Splitu. Podnositelj prigovora navodi da predlagateljima nisu jedini stvarni suvlasnici i suposjednici predmetnih nekretnina, nego da je to i on, budući se iste stekao nasljeđivanjem iza svog oca pok. Martina Beškera pok. Ante, a on nasljeđivanjem iza svog oca Ante Beškera pok. Mate, sestre Ane Bešker pok. Mate i iza majke. Navodi da je on u rodbinskom odnosu s predlagateljima, te da svi zajedno nisu nikad izvršili diobu predmetnih nekretnina. Predlaže da se prijedlog predlagatelja u cijelosti odbije. Prigovoru prilaže: Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Sinju od 30. rujna 1970., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ane Bešker pok. Ante, a koje je doneseno po sucu Općinskog suda u Sinju pod poslovnim brojem O-1965/85 od 22. siječnja 1987., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ante Beškera pok. Mate, a koje je doneseno po sucu Kotarskog suda u Sinju pod poslovnim brojem O-187/61 od 31. kolovoza 1961., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Martina Beškera pok. Ante, a koje je doneseno po sucu Općinskog suda u Sinju pod poslovnim brojem O-1253/89 od 21. prosinca 1990., Rješenje Općinske uprave za katastar i geodetske uprave, broj: UP/I-881/1972 od 27. lipnja 1972., Rješenje Uprave za katastar i geodetske poslove Sinj, broj: 896/1-1974 od 18. prosinca 1975.

5.1. Također je u rokovima za ispravak zaprimljen 21. studenog 2025. pravodoban prigovor pod poslovnim brojem Z-51355/2025, podnositeljice Lane Pentić, koja je zastupana po punomoćniku Marku Baničeviću, odvjetniku u Splitu. Podnositeljica prigovora navodi da u cijelosti osporava navode predlagatelja i protivi se prijedlogu za provođenjem pojedinačnog

ispravnog postupka. Također navodi da nema ni formalnih uvjeta za vođenjem ovog postupka niti predlagatelji imaju pravnog interesa. Predlaže da se prijedlog za pojedinačni ispravni postupak u cijelosti odbije. Prigovoru prilaže: Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Marije Bešker ud. Mate, a koje je doneseno po sucu Općinskog suda u Splitu pod poslovnim brojem O-1703/08 od 3. travnja 2003.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 6. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Na temelju čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj 8. prosinca 2025., pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog. Potom je izveo dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje usmeno na zapisnik, te naveo, u bitnom, da su mu predlagatelji na licu mjesta pokazali predmetne nekretnine označene kao kat.čest. 155/2, kat. čest. 159 ZGR, kat. čest. 179, kat.čest. 180, kat.čest. 296/9 i kat.čest. 300/2, sve K.O. Sušci, te da je pokazano usporedio sa službenim katastarskim podacima i utvrdio da odgovara predmetnim nekretninama za cijelo. Također su, na raspravi, saslušani svjedoci Jakov Bešker pok. Stipe i Marija Bešker pok. Ivana.

7.1. Svjedoci su potvrdili činjenične navode predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava suvlasništva predmetnih nekretnina.

8. Sud je u spis zaprimio 10. prosinca 2025. podnesak u kojem podnositelj prigovora Jure Bešker pok. Martina navodi da povlači prigovor pod poslovnim brojem Z-51066/2025 u cijelosti. Također je 15. siječnja 2026. sud u spis zaprimio podnesak u kojem podnositeljica prigovora Lana Pentić navodi da povlači prigovor pod poslovnim brojem Z-51355/2025 u cijelosti. Stoga je na temelju čl. 193. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23), a u vezi s čl. 99 st. 1. i 2. ZZK-a, odlučeno je kao u t. II. izreke ovog rješenja.

9. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da su predlagatelji učinili vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunili pretpostavke za upis prava suvlasništva na predmetnim nekretninama na svoja imena, to je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

Sinj, 25. veljače 2026.

S U D A C

TEA LOLIĆ PRENC

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili

prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

- ZK odjel Sinj – radi provedbe

1. Predlagateljima po punomoćniku Željku Bartuloviću, odvjetniku u Splitu
2. Podnositelju prigovora Juri Beškeru po punomoćniku Damiru Tomiću, odvjetniku u odvjetničkom društvu Budimir & partneri d.o.o. u Splitu
3. Podnositeljici prigovora Lani Pentić po punomoćniku Marku Baničeviću, odvjetniku u Splitu
4. Bošnjak Grgo, Ulica Don Vjekoslava Bilote 46, Seget Donji, Hrvatska
5. Bošnjak Ivan, Zoranićeva 1, 21000 Split
6. Bošnjak Mladen, Dicmo Osoje 26, Dicmo Osoje, 21232 Dicmo
7. BOŠNJAK DRAGICA, Dicmo Osoje 21, Dicmo Osoje, 21232 Dicmo
8. BLAŽEVIĆ JAGODA, Draškovićeva ulica 56, 21210 Solin
9. BEŠKER MATKO, Trščanska 47, 21000 Split
10. BOŠNJAK BERNARDICA, Dicmo Osoje 26/A, Dicmo Osoje, 21232 Dicmo
11. Kata Jadrić, Dicmo Osoje 2, Dicmo Osoje, 21232 Dicmo
12. Goran Bešker, Mažuranićevo šetalište 35, 21000 Split
13. Dean Bešker, Ante Starčevića 1, 21300 Makarska
14. Anamarija Čović, Put Plokita 89, 21000 Split
15. Zoran Bakotić, Mihanovićeva 53, 21000 Split
16. Neven Sumić, Mihanovićeva 51, 21000 Split
17. Julija Sumić, Bagulova ulica 12, Kaštel Novi, 21216 Kaštel Stari
18. Petar Rusić, Ulica 550/016, Čačak, Srbija
19. Ante Bešker, Dicmo Sušci 44, Dicmo Sušci, 21232 Dicmo
20. Marija Bešker, Ulica Velimira Terzića 1, 21000 Split

Na e-Oglasnu ploču:

Bešker Nikola Pk.Mate  
Čapeta Lovre Jurin  
Bošnjak Josip Grgin, Kraj  
Bošnjak Nevenka Grgina, Kraj  
Bešker Nikola Pk.Ivana  
Bešker Marija Pk.Ivana, Sušci  
Bešker Mate Pk.Ante  
Stolica Luca Ud.Ante  
Bešker Jure Pk.Martina  
Bešker Ante Pk.Mate, Sušci

Bešker Jela Pk.Mate, Sušci  
Maretić Marija Ž.Nikole, Sušci  
Bošnjak Marija Grgina, Kraj  
Bešker Miljenko Pk.Ivana, Sušci  
Bešker Martin Pk. Ante, Split  
Grubišić Marija Ž. Mate, Split  
Bešker - Elez Jaka Ž. Nikole, Sušci  
Bešker Jaka Pok Ante, Dicmo  
Grubišić Marija Pok Ante, Split  
Bešker Martin Pok Ante, Split  
Stolica Luca Pok Ante, Split  
Bešker Branko Pok Mate, Dugi Rat  
Bešker Anđelka Pok Mate, Split  
Bakotić Nevenka Pok Mate, Split  
Maretić Marija Pk.Jakova  
Lež.Ost.Maretić Iva Ud.Ivana  
Zečević Anica Ud.Bože  
Bešker Cvita Ž.Joze  
Jadrić Kata Ž.Nikole  
Delić Anđelka Ž.Josipa  
Delić Anđa Ž.Josipa  
Bakić Anđelka Ud.Marka, Klis  
Bešker Goran Pk.Branka, Žrnovnica  
Bešker Dean Pk.Branka, Makarska  
Bešker Ana Marija Pk.Branka, Dugi Rat  
Bakotić Zoran Vinkov, Split  
Pentić Lana Ž.Gorana, Split  
Sumić Neven Svebiradov, Split  
Sumić Julija Ž.Petra, Milna  
Maretić Zorka Ud. Jakova , Sušci  
Bešker Blaž Pk.Luke  
Bešker Marko Pk.Ante, Sušci  
Bešker Jure Pk.Ante, Dicmo  
Šušak Stana Ud.Bože  
Šušak Nikola Pk.Bože  
Šušak Petar Pk.Bože  
Bešker Matija Ud.Ante  
Ostavina Bešker Jure Pk.Ante  
Rusić Petar Pk.Ilije  
Bešker Marija pk. Ivana, Sušci  
Bešker Anka pok. Nikole  
Bešker Luca ud. Nikole  
Bešker Šima ud. Stipana

Na znanje:

1. Odjel za katastar nekretnina Sinj, Žankova Glavica 7, 21230 Sinj
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, 21000 Split, Obala Hrvatskog narodnog preporoda Tuđmana 4



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

23.03.2026 09:  
34

**Serijski broj  
certifikata**

195350422693676048338251433583933400380894603106

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z183395420325bd5e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-