

Stečajna masa iza ELEKTROOSIJEK d.o.o.
Osijek, Vukovarska cesta 56
OIB: 07015468011

**Trgovačkom sudu u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2**

Na broj: St-67/10

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA

Sukladno sazvanoj sjednici Skupštine vjerovnika u predmetnom postupku za dan 2. ožujka 2023. godine, podnosim izvješće o tijeku stečajnog postupka.

Na trećem ročištu Skupštine vjerovnika održanom 25. rujna 2020. godine, donijeta je odluka da se ročište odgodi zbog bitnih utvrđenja činjenica između Addiko Bank d.d. Zagreb, odnosno cedenta i novog vjerovnika H-Abduco d.o.o. Zagreb odnosno cesionara radi mogućeg daljnjeg donošenja odluka u svezi ranije predložene nagodbe, odnosno diobe novčanih sredstava u iznosu od 4.130.165,76 kn (548.167,20 EUR-a) koja se nalaze na kontovniku naslovnog suda.

I. Sjednica Skupštine vjerovnika 20. rujna 2019. godine

Prethodno je održano ročište sjednice Skupštine vjerovnika dana 20. rujna 2019. godine na kojemu se raspravljalo o predloženoj nagodbi vjerovnika Addiko Bank d.d. Zagreb i o sudskim odnosno parničnim postupcima broj P - 1450/11 gdje je Addiko Bank d.d. bila tužitelj a tuženik stečajni dužnik, te broj P - 191/08 u kojemu je stečajni dužnik bio tužitelj a Addiko Bank d.d. Zagreb, tuženik. Na ročištu je stečajnom upravitelju naloženo da sačini izračun namirenja priznatih tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda i razlučnih vjerovnika, odnosno okvirni diobni plan namirenja. Ročište je odgođeno a slijedeće je odmah zakazano za 4. listopada 2019. godine.

Okvirni diobni plan dostavljen je sudu 27. rujna 2019. godine, kao i svim vjerovnicima, koji su potvrdili svoju suglasnost s predloženom diobom, a ŽDO Osijek koji zastupa poreznu upravu predložio je da se prizna i trošak u iznosu 5.000,00 kn koji je upisan u hipoteci na prodanoj nekretnini.

II. Drugo ročište sjednice Skupštine vjerovnika 4. listopada 2019 godine

Dana 4. listopada 2019 održano je drugo ročište - Skupština vjerovnika na kojoj se raspravljalo o dostavljenom diobnom planu, no međutim budući da je stečajni sudac izvijestio vjerovnike da je 3. listopada 2019 godine, dakle dan prije održavanja ročišta zaprimio podnesak novog vjerovnika H-Abduco d.o.o. Zagreb o promjeni vjerovnika, odnosno da je tražbina Addiko Bank d.d. Zagreb cedirana, te sada novi vjerovnik predlaže diobu kupovnine. Stečajni upravitelj je izvijestio vjerovnike da je parnični postupak koji se vodio pod brojem P - 1450/11 okončan, a stečajni sudac je izvijestio vjerovnike da parnični postupak koji stečajni dužnik vodi protiv Addiko Bank d.d. Zagreb br. P-191/08 još nije riješen i da se nalazi na VTS Zagreb.

Zbog navedenog sjednica je odgođena, te je odlučeno da će se nova zakazati nakon što se riješe međusobni odnosi između H-Abduco d.o.o. Zagreb i Addiko Bank d.d. Zagreb, te je naloženo banci da o usuglašavanju međusobnih odnosa promptno izvijesti stečajnog upravitelja. Dakle, na ovoj sjednici nije se mogla donijeti odluka o predloženoj nagodbi, jer je novi vjerovnik zahtijevao da se izvrši dioba novčanih sredstava sukladno hipotekama koje je naslovni sud brisao prilikom prodaje nekretnine.

III. Ispitno ročište 15. srpnja 2020 godine

Budući, da tražbina vjerovnika Addiko Bank d.d. nije ispitana na ispitnom ročištu održanom 26.01.2011 godine niti na posebnom ispitnom ročištu održanom 10.05.2011 godine zakazano je ispitno ročište za dan 15. srpnja 2020 godine. Addiko Bank d.d. Zagreb koja je i pokrenula stečajni postupak ponovno je prijavila svoju tražbinu II višeg isplatnog reda u iznosu od 13.752.513,40 kn, a priznat joj je iznos od 1.143.071,06 kn dok je osporen iznos od 12.618.442,34 kn. Navedena tražbina je utvrđena rješenjem naslovnog suda br. 14 St-67/2010-34 od 16. srpnja 2020 godine.

Na navedeno Rješenje žalbu je izjavio novi vjerovnik H-Abduco d.o.o. Zagreb te je Rješenjem VTS-a br. 76-PŽ-3782/2022 od 24. rujna 2020 godine cit. rješenje Trgovačkog suda ukinuto i predmet vraćen na ponovni postupak.

Svojim podneskom od 15. rujna 2020 godine izvijestio sam naslovni sud da sam traženu dokumentaciju u svezi parničnog postupka br. P-191/08 dostavio svim vjerovnicima, kako bi imali uvid u tijek postupka, s obzirom da je tužitelj stečajni dužnik protiv Addiko Bank d.d. Zagreb.

IV. Treće ročište Skupštine vjerovnika 25. rujna 2020

Novo ročište Skupština vjerovnika radi rješavanja predložene nagodbe održana je 25. rujna 2020 godine, no međutim na ročištu vjerovnici i novi vjerovnik H-Abduco d.o.o. Zagreb nisu se mogli suglasiti oko priznavanja prava glasa novom vjerovniku, te je ročište ponovno odgođeno do rješavanja bitnih činjenica između novog vjerovnika H-Abduco d.o.o. i Addiko Bank d.d., radi donošenja novih odluka u svezi predložene nagodbe i parničnog postupka koji je u međuvremenu vraćen Trgovačkom sudu u Osijeku na ponovno suđenje i vodio se pod brojem P – 4/2020, odnosno sada P-121/22.

V. Ročište za diobu kupovnine

Ponovno je održano ročište 20. studenog 2020 godine gdje se raspravljalo o prijedlogu nagodbe i o parničnom postupku koji se sada vodi pod brojem P-121/22 kod Trgovačkog suda u Osijeku, kao i o diobi kupovnine sukladno dostavljenim prijedlozima za diobu od 28. listopada 2020 godine. Novi vjerovnik H-Abduco d.o.o. ponovno se protivio diobi i nagodbi, a vjerovnici su se suglasili da se ročište odgodi do okončanja navedenog parničnog postupka.

Dana 2. veljače 2023 godine Addiko Bank d.d. Zagreb svojim podneskom izvijestila je naslovni sud da su međusobni odnosi sa novim vjerovnikom H-Abduco d.o.o. konačno usuglašeni, a stečajnog upravitelja izvijestili su da je zaključena specijalna punomoć kojom se pravno uređuju međusobni odnosi, **tako da će se i novi razlučni vjerovnik odreći svoga potraživanja u iznosu od 1.450.000,00 DEM koji ima prioritarno pravo ispred drugih upisanih hipoteka.**

Budući da je udovoljeno uvjetu odluke sa ročišta održanog 25. rujna 2020 godine svojim podneskom od 3 veljače 2023 predložio sam stečajnom sucu zakazivanje Skupštine vjerovnika radi rješavanja predložene nagodbe i povlačenja tužbe stečajnog dužnika broj P-121/22 te je skupština vjerovnika zakazana za 2. ožujka 2023 godine.

Dakle, na prethodnim ročištima bilo je pripora oko predložene nagodbe, prava, odnosno međusobnih odnosa između cedenta i cesionara tj. prenijetog potraživanja te parničnog postupka koji se sada vodi kod Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem P-121/22 gdje je stečajni dužnik tužitelj.

Sukladno navedenom ponovno dajem izračun okvirnog diobnog plana razlučnih vjerovnika prema upisanim hipotekama, kao i diobu utvrđenih tražbina II višeg isplatnog reda.

Dakle, nakon prodaje nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul.br. 13890 sud je naložio brisanje slijedećih hipoteka:

- SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, BROJ Z-3414/94 od 21. rujna 1994. godine iznos od 1.450.000,00 DEM,
- SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, BROJ Z-5888/96 od 30. listopada 1996. godine iznos 600.000,00 KN,

- POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED OSIJEK, BROJ Z-5242/07 od 30. ožujka 2007. godine iznos od 360.232,52 KN + 5.000,00 kn trošak sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 27.2.2007 godine
- GRAD OSIJEK, UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO STAMBENO GOSPODARSTVO I PROMET, TE ZAŠTITU OKOLIŠA, OSIJEK, KUHAČEVA 9, BROJ Z-9324/09 od 24. rujna 2009. godine iznos od 256.016,25 KN,
- HRVATSKE VODE, VODNO GOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA SLIVNO PODRUČJE VUKA, OSIJEK, SPLAVARSKA 2A, BROJ Z-9460/09 od 28. rujna 2009. godine iznos od 61.066,50 KN sa zakonskim zateznim kamatama po dospijeću
- HRVATSKE VODE, VODNO GOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO PODR. SLIVA DRAVE I DUNAVA, OSIJEK, SPLAVARSKA 2A, BROJ Z-11060/09 od 12. studenog 2009. godine iznos od 252.271,51 KN sa zakonskim zateznim kamatama po dospijeću.

Navedeni razlučni vjerovnici imaju pravo na namirenje iz kupovnine koja je ostvarena prodajom nekretnine, a koja se nalazi deponirana na kontovniku naslovnog suda prema prvenstvenom redu.

H-Abduco d.o.o. sada pristaje da mu se potraživanje koje je upisano u iznosu od 1.450.000,00 DEM ne isplati jer je postigao dogovor sa Addiko Bank d.d. , a od upisane hipoteku u iznosu od 600.000,00 kn suglasan je da mu se isplati 350.000,00 kn jer sam provjerom u zbirci isprava u gruntovnici utvrdio da je kod upisa došlo do zabune , te je umjesto 350.000,00 kn prema ugovoru pogrešno upisan iznos od 600.000,00 kn o čemu sam izvijestio naslovni sud svojim podneskom od 18. svibnja 2020 godine.

Prema novom prijedlogu iz kupovnine isplatili bi se sljedeći razlučni vjerovnici:

Red. od broj	Naziv vjerovnika	Dio tražbine osiguran razlučnim pravom	Kamate na upisano razlučnog pravo	Isplata razlučnog prava i kamata (2+3)
		1	2	3
I.	RAZLUČNI VJEROVNICI			
1.	HYPO ALPE ADRIA BANK d.d. – ADDIKO BANK d.d.	350.000,00	0,00	350.000,00
2.	MINISTARSTVO FINACIJA zastupano po ŽDO	365.232,52	417.561,76	782.794,28
3.	GRAD OSIJEK, Upravni odjel za komunalno, stambeno gospodarstvo i promet , Osijek, Kuhačeva 9	256.016,25	0,00	256.016,25
4.	HRVATSKE VODE SLIVNO PODRUČJE VUKA Osijek, Splavarska 2	61.066,50	91.842,33	152.908,83
5.	HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Drave i Dunava Osijek, Splavarska 2A	252.271,51	379.409,43	631.680,94
	SVEKUPNO RAZLUČNI VJEROVNICI	1.284.586,78	888.813,52	2.173.400,30

Dakle, evidentno je da bi se isplatili svi razlučni vjerovnici u 100% iznosu svojih tražbina, sa pripadajućim kamatama.

Nakon isplate razlučnih vjerovnika pristupilo bi se isplati vjerovnika drugog višeg isplatnog reda sukladno priznatim tražbinama odnosno prema Rješenju naslovnog suda o utvrđenim tražbinama br. 14 St 67/10-35 od 26. siječnja 2011 godine i Rješenju br. 14 St-67/10-69 od 10. svibnja 2011 godine, **također u 100% iznosu svojih utvrđenih tražbina i to kako slijedi:**

Red. broj	Naziv vjerovnika	Priznata tražbina (II. viši isplatni red)	Isplata II. višeg isplatnog reda
		1	2
I.	RAZLUČNI VJEROVNICI II VIŠEG ISPLATNOG REDA		
1.	MINISTARSTVO FINACIJA zastupano po ŽDO	967.454,19	602.221,67
2.	GRAD OSIJEK, Upravni odjel za komunalno, stambeno gospodarstvo i promet, Osijek, Kuhačeva 9	496.481,53	240.465,28
3.	HRVATSKE VODE SLIVNO PODRUČJE VUKA Osijek, Splavarska 2	114.561,47	53.494,97
4.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Zagreb, Savska cesta 32	2.014,89	2.014,89
5.	HEP TOPLINARSTVO d.o.o. Osijek, Cara Hadrijana 3	562.325,62	562.325,62
6.	RAIFFEISEN BANK d.d. AUSTRIA, Zagreb, Petrinjska 59	5.140,49	5.140,49
7.	VODOVOD OSIJEK d.d. Osijek, Poljski put 1	242.164,72	242.164,72
8.	UNIKOM d.o.o. Osijek, Ružina 11/a	43.250,46	43.250,46
9.	Odvjetnik Jadranka Čuljak Duvnjak Osijek, Šamačka 9	139.992,01	139.992,01
	SVEUKUPNO ZA ISPLATU	2.573.385,38	1.891.070,11

Sukladno navedenim prijedlozima diobe prilog ovom izvješću je i tablica okvirnog diobnog plana.

Napominjem da su svi vjerovnici dana 19. svibnja 2020 godine upoznati sa navedenim diobama u dostavljenom podnesku od 30. ožujka 2020 godine, a stečajnom upravitelju su dostavili i svoje suglasnosti odnosno očitovanja s time da su sada potraživanja razlučnih vjerovnika uvećana za kamate od prethodnog obračuna.

Na navedenu diobu sada pristaje i novi vjerovnik H-Abduco d.o.o. Zagreb jer su usuglasili svoja potraživanja sa Addiko Bank d.d. Zagreb, pod uvjetom da stečajni dužnik odustane od svog zahtjeva – odnosno tužbe u parničnom postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Osijeku br. P-121/22.

U parničnom postupku koji vodi stečajni dužnik protiv Addiko Bank d.d. Zagreb, br. P-121/22, ranije P-191/08 svu traženu dokumentaciju dostavio sam svima vjerovnicima uz svoj podnesak od 15. rujna 2020 godine.

Na ročištu održanom 20 rujna 2019 godine punomoćnica stečajnog dužnika izvijestila je vjerovnike o tijeku postupka, te sukladno stavu Vrhovnog suda izrazila sumnju u mogućnost naplate potraživanja.

Kada se predmet vratio na Trgovački sud u Osijek na ponovno odlučivanje novi punomoćnik je promijenio petit tužbe svojim podneskom o uređenju tužbe od 3 veljače 2021 godine, tako da se sada u tužbi ističe ništetnost Ugovora zbog duplog plaćanja, a ne previsokih odnosno

lihvarskih kamata, a visina tužbenog zahtjeva je 5.000.000,00 kn. Tuženik je istaknuo prigovor na nalaz financijsko-knjigovodstvenog vještaka zbog pristranosti te je sud odredio drugog vještaka, koji u svom nalazu nije mogao sa sigurnošću zbog nepostojanja dokumentacije kod tužitelja i tuženika utvrditi međusobna plaćanja temeljem spornih Ugovora. Glavna rasprava je zaključena dana 12 siječnja 2023. godine, a objava presude je odgođena zbog donošenja odluke o predloženoj nagodbi, jer sada i novi vjerovnik H-Abduco d.o.o. budući da je riješio svoje prijemore s Addiko Bank d.d. Zagreb pristaje na nagodbu.

Ako se nagodba prihvati sve troškove parničnog postupka (odvjetničke troškove, sudske pristojbe i troškove vještačenja) snosit će tuženik Addiko Bank d.d. Zagreb, a novi razlučni vjerovnik H-Abduco d.o.o. Zagreb odustat će od svoje hipoteke u iznosu od 1.450.000,00 DEM. U slučaju da se nagodba ne prihvati novi razlučni vjerovnik H-Abduco d.o.o. ima pravo na isplatu svoje hipoteke koja je u prvenstvenom redu isplate.

U Osijeku, 11. veljače 2023. godine

STEČAJNI UPRAVITELJ

Šimo Bošnjak, dipl.iur.