

GORNJE RUNKE d.o.o, u stečaju

Premantura, Runjačica 50b

OIB: 13929297368

Pula, 7. prosinca 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Na posl. br: 7 St-234/13

PRIMLJENO:

12 -12- 2018

Neposredno - predano poštom
Obično - preporučeno: 11. 12. 2018
Pošta: Pula R 015534912
Primjeraka: 33
Prilozi: 33
Pristojbe: kn, državnim bilježnicama
Priglasio:

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca LILJANU UGRIN

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupak i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. rujna 2018. do 30. studenog 2018.

I. Na Općinskom sudu u Puli, Stalnoj službi u Rovinju, u tijeku je ovršni postupak pod posl. br. Ovr-266/2014, u kojem je predmet prodaje nekretnina stečajnog dužnika, 3. suvlasnički dio sa 7288/10171 dijela k.č.br. 2090/4 k.o. Rovinj.

Radi ubrzanja postupka, u dogovoru sa ovrhovoditeljem, ALLA ELEGIA d.o.o, angažiran je sudski vještak Ante Bandić, radi izrade procjene tržišne vrijednosti nekretnine koja je predmet ovrhe.

Sukladno podacima iz Procjembenog elaborata od 15. veljače 2018, nekretnina, 3. suvlasnički dio sa 7288/10171 dijela k.č.br. 2090/4 k.o. Rovinj procijenjen je na iznos od 2.940.000,00 kn sa uračunatim PDV-om.

Nakon što je utvrđeno da se ispod zgrade na k.č.br. 2090/4 k.o. Rovinj nalazi i nelegalno ukopan dio podruma, izrađena je nadopuna elaborata procjene i dostavljena ovršnom sudu, te se očekuje da Općinski sud u Puli, Stalna službi u Rovinju uskoro zakaže ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine.

Sukladno podacima iz nove procjene, vrijednost nekretnine stečajnog dužnika iznosi 3.160.200,00 kn sa uračunatim PDV-om.

Prilog: Preslika II. procjembenog elaborata, od 10. kolovoza 2018.

II. U parničnom postupku kojeg vodi Općinski sud u Puli pod posl. br. P-266/12 povodom tužbe tužiteljice Mujesire Ahmetović iz Rovinja, radi priznanja prava vlasništva na nekretnini, u tijeku je zastoj postupka.

III. Pošto jedinu imovinu stečajnog dužnika čini navedena nekretnina, u stečajnom postupku nije bilo ostvarenih prihoda.

Sa poštovanjem,

GORNJE RUNKE d.o.o.
- u stečaju -
PULA, Runjačica 50b

Stečajni upravitelj
Dražen Ezgeta