

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: Biljemarkant društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, promet i trgovinu u stečaju, Osijek, Kneza Trpimira 12, MBS 030002305, OIB 59922178515, dana 28. listopada 2015.

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu GEBRUDER d.o.o. Bizovac, Kralja Tomislava 80, OIB 74651430516, predaje se u posjed nekretnina upisana u zk.ul.br. 1587 k.o. Našice kč.br. 1420 Braće Radića ukupno 3682 m² poslovna zgrada Braće Radića 1129 m², dvorište Braće Radića 2553 m²,

kao vlasništvo kupca.

2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Našicama nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" - Vlastovnica

2. UDIO 1/1

1. BILJEMERKANT D.O.O. OSIJEK, KNEZA TRPIMIRA 12 OIB: 59922178515

2.1. Zaprimljeno 11.11.2013. broj Z-2494/13

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 07. studenog 2013. godine, broj: 14 St-112/13-114, zabilježuje se prodaja nekretnine u stečajnom postupku, u vlasništvu stečajnog dužnika Biljemarkant d.o.o., Osijek, K. Trpimira 12, upisanim u A.

3.1. Zaprimljeno 05.12.2013. broj Z-2692/13

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 02. prosinca 2013. godine, broj: 14 St-112/13-167, zabilježuje se prva prodaja nekretnine u stečajnom postupku, u vlasništvu stečajnog dužnika Biljemarkant d.o.o., Osijek, K. Trpimira 12, upisanim u A.

4.1. Zaprimljeno 17.01.2014. broj Z-127/14

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 14. siječnja 2014. godine, broj: 14 St-112/13-225, zabilježuje se druga prodaja nekretnine u stečajnom postupku, u vlasništvu stečajnog dužnika Biljemarkant d.o.o., Osijek, K. Trpimira 12, upisanim u A.

5.1. Zaprimljeno 27.02.2014. broj Z-436/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 24. veljače 2014. godine, broj: 14 St-112/13-297, zabilježuje se treća prodaja nekretnine u stečajnom postupku, u vlasništvu stečajnog dužnika Biljemarkant d.o.o., Osijek, K. Trpimira 12, upisanim u A.

6.1. Zaprimljeno 09.04.2014. broj Z-761/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 4. travnja 2014. godine, broj: 14 St-112/13-354, zabilježuje se četvrta prodaja imovine u stečajnom postupku na nekretninama upisanim u A. ZABILJEŽBA

7.1. Zaprimljeno 15.09.2014. broj Z-1844/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 11. rujna 2014. godine, broj: 14 St-112/13-483, zabilježuje se šesta prodaja imovine u stečajnom postupku, u vlasništvu stečajnog dužnika Biljemarkant d.o.o., Osijek, K. Trpimira 12, upisanim u A.

8.1. Zaprimljeno 11.07.2014. broj Z-1427/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 08.07.2014., broj St-112/13-425, zabilježuje se peta prodaja imovine u stečajnom postupku na nekretninama upisanim u A. ZABILJEŽBA

9.1. Zaprimljeno 10.11.2014. broj Z-2315/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 06. studenog 2014.g. broj 14 St-112/13-557 zabilježuje se sedma prodaja imovine u stečajnom postupku, u vlasništvu stečajnog dužnika Biljemarkant d.o.o. Osijek, K. Trpimira 12, na nekretninama upisanim u A.

10.1. Zaprimljeno 18.12.2014. broj Z-2617/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 16. prosinca 2014.g. broj 14 St-112/13-624 zabilježuje se osma prodaja imovine u stečajnom postupku u vlasništvu stečajnog dužnika Biljemarkant d.o.o. Osijek, K. Trpimira 12, na nekretninama upisanim u A.

Na listu "C" - Teretovnica

1.1. Zaprimljeno 11.06.2010. broj Z-1595/10

Na temelju ugovora o založnom pravu solemniziranog po javnom bilježniku iz Osijeka od 10.06.2010., broj OV- 14078/10., uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama u A u iznosu od 13.500.000,00 kn zajedno s ugovorenim kamatom po dospelosti koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate prema stopi utvrđenoj čl. 29. st. 2. ZOO-a promjenjiva, trenutno u visini od 17% godišnje, koja stopa predstavlja eskontnu stopu HNB važeću zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu (trenutno eskontna stopa iznosi 9% godišnje) uvećanu za 8 postotnih poena , te će vjerovnik obračunati i naplatiti tako utvrđenu ugovorenu kamatu po dospelosti, promjenjivu u skladu s odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. i to za razdoblje od dospelosti do namirenja tražbine, za korist:

1. ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2 OIB: 92963223473

2.1. Zaprimljeno 27.01.2011. broj Z-224/11

Na temelju Ugovora o založnom pravu od 20. siječnja 2011.g. solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Borić iz Osijeka pod br: OV-1129/11, uknjižuje se pravo zalogu - zajednička hipoteka na nekretnine upisane u A. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.500.000,00 (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

1. ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2 OIB: 92963223473

2.2. Zaprimljeno 27.01.2011. broj Z-224/11

Zabilježuje se da je glavni uložak zajedničke hipoteke zk.ul.br. 16545 k.o. Osijek.

3.1. Zaprimljeno 16.06.2011. broj Z-1416/11

Na temelju Ugovora o založnom pravu od 15. lipnja 2011. solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Borić iz Osijeka pod br: OV-12397/11, uknjižuje se pravo zalogu - zajednička hipoteka na nekretnini upisanoj u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 28.000.000,00 (slovima: dvadesetosammilijuna kuna) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

1. ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2 OIB: 92963223473

3.2. Zaprimljeno 16.06.2011. broj Z-1416/11

Zabilježuje se da je glavni uložak zajedničke hipoteke zk.ul.broj 16545 k.o. Osijek.

3. Kupac je u cijelosti platili kupovninu u iznosu od 1.654.970,26 kn.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-112/13-829 od 15.09.2015. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 29.09.2015. godine, te kako je kupac u određenom mu roku u cijelosti uplatio kupovninu u iznosu od 1.654.970,26 kn i to iznos od 165.500,00 kn dana 11.09.2015. i iznos od 1.489.470,26 kn dana 26.10.2015., odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 107. i 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 28. listopada 2015.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

D N A :

1. Stečajna upraviteljica
2. GEBRUDER d.o.o. Bizovac, Kralja Tomislava 80
3. Općinski sud u Našicama zk odjel
4. Ministarstvo financija Porezna uprava Osijek
5. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova