



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-955/2024-145

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom GRESMAT PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Gradišće 22, OIB: 75721036264, 15. svibnja 2025.,

### z a k l j u č i o   j e

Kupcu H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička Cesta 41, OIB: 13667298928, predaju se nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, k.o. 325422, Sesvete, zk.ul. 2294, kč.br. 12/1, kuća br. 7, kuća br. 7A, kuća br. 9, Kašinska cesta, dvorište Kašinska cesta, ukupne površine 3458 m<sup>2</sup>, i to:

- 4. Suvlasnički dio: 0,32/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)  
povezano s vlasništvom ureda br. 4 na 3. katu poslovne diletacije, površine 29,50 m<sup>2</sup> i zajedničkim dijelovima poslovne diletacije u 0,65/100 dijela,
- 5. Suvlasnički dio: 0,26/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)  
povezano s vlasništvom ureda br. 5 na 3. katu poslovne diletacije, površine 24,55 m<sup>2</sup> i zajedničkim dijelovima poslovne diletacije u 0,54/100 dijela,
- 51. Suvlasnički dio: 0,81/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)  
povezano s vlasništvom ureda br. 2 u trećem katu poslovne diletacije, površine 75,62 m<sup>2</sup> i zajedničkim dijelovima poslovne diletacije u 1,66/100 dijela.

### Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj St-955/2024-109 od 24. siječnja 2025. postalo je pravomoćno 5. veljače 2025., a kupac koji je ujedno i razlučni vjerovnik je oslobođen od polaganja kupovnine. Rješenjem o namirenju poslovni broj St-955/2024-124 od 11. ožujka 2025. određeno je da se troškovi postupka u iznosu od 15.778,04 EUR, sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) namiruju iz uplaćene jamčevine.

2. Slijedom iznesenog, a temeljem odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24), sud je donio zaključak o predaji nekretnine kupcu H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička Cesta 41, OIB: 13667298928.

U Karlovcu 15. svibnja 2025.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. H-ABDUCO d.o.o., Zagreb po punomoćniku
3. e-Oglasna ploča suda
4. Spis

Broj zapisa: **9-30877-8f3cc**

Kontrolni broj: **04c75-9555a-eeed1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.